

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 14/1-12-2014, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΗ 280 / 2014

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

« ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΠΩΓΩΝΙΑΝΗΣ »

Στο Καλπάκι και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την 1^Η Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17.30 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πωγωνίου, μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του, με αριθ.πρωτ. 13723/21-11 -2014 που επιδόθηκε νόμιμα στους Δημοτικούς Συμβούλους και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95 & 96 του Δ.Κ.Κ. και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 , παρισταμένου του **Δημάρχου Κων/νου Καψάλη** και του Ειδικού Γραμματέα του Δ.Σ. Διοικ. υπαλλήλου Σωτηρίου Μπράχου [για την τήρηση των πρακτικών].

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα [21] μέλη του Δ.Σ. Βρέθηκαν παρόντα τα [20] , ήτοι:

<u>Α/Α</u>	<u>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ</u>	<u>ΤΙΤΛΟΣ</u>	<u>ΠΑΡΟΝ</u>	
1.	ΒΙΛΛΗΣ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ	ΔΗΜ.ΣΥΜΒ.	ΝΑΙ
2.	ΓΑΛΙΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	>>	ΝΑΙ
3.	ΓΙΟΥΝΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	>>	ΝΑΙ
4.	ΓΚΕΓΚΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	>>	ΝΑΙ
5.	ΓΚΟΓΚΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	>>	ΝΑΙ
6.	ΚΑΚΟΣ	ΕΥΘΥΜΙΟΣ	>>	ΝΑΙ
7.	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	>>	ΝΑΙ
8.	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	>>	ΟΧΙ
9.	ΚΟΥΚΟΥΛΑΡΗΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	>>	ΝΑΙ
10.	ΚΟΥΡΟΣ	ΠΑΥΛΟΣ	>>	ΝΑΙ
11.	ΛΙΤΣΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	>>	ΝΑΙ
12.	ΜΑΤΣΙΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	>>	ΝΑΙ
13.	ΝΤΟΝΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ	>>	ΝΑΙ
14.	ΝΤΟΝΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	>>	ΝΑΙ
15.	ΝΤΟΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	>>	ΝΑΙ
16.	ΝΤΡΙΚΟΣ	ΘΩΜΑΣ	>>	ΝΑΙ
17.	ΠΟΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	>>	ΝΑΙ
18.	ΣΙΟΥΤΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ	>>	ΝΑΙ
19.	ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ	ΜΙΧΑΗΛ	>>	ΝΑΙ
20.	ΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	>>	ΝΑΙ
21.	ΦΩΤΙΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	>>	ΝΑΙ

Η μείζον αντιπολίτευση [Ντόντης Ι. – Τόπουλος Β. – Ντόντης Ηλ. – Ντότης Δ. – Ντρίκος Θ. Τζαβέλλας Μ.] αποχώρησε από τη συνεδρίαση πριν από τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Υπάρχει νόμιμη απαρτία και μετά την αποχώρηση των ανωτέρω, παρόντες [14] – απόντες [7].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος στο 30ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Κουκουλάρη Στυλιανό, αναφέρει τα εξής: Θέτει υπόψη του Δ.Σ. το με αρ. πρ. 10535/11-9-2014, έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με θέμα: «Τροποποίηση ορίων οικισμού Τ.Κ. Πωγωνιανής», στο οποίο αναφέρονται τα εξής: Στη συνέχεια των εγγράφων: 1. Οι από 19-3-2014 & 29-8-2014 αιτήσεις του Θεοδώρου Γκριμότση του Κων/νου με συνημμένα τεχνική έκθεση και τοπογραφικό σχέδιο Πολεοδομική Αναγνώριση & ζώνες Καταλληλότητας» 2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 50782/2669/29-5-2014, έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου. & 3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6772/7-7-2014, έγγραφό μας προς τον αιτούντα, τα οποία σας αποστέλλουμε συνημμένα, παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση περί τροποποίησης ή μη της οριοθέτησης του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής και συγκεκριμένα επανακαθορισμός των ορίων του οικισμού μετά από εξαίρεση της ιδιοκτησίας του Θεοδώρου Γκριμότση του Κων/νου.

Στη συνέχεια ο Αντιδήμαρχος αναφέρει τα εξής:

Παρακάτω παραθέτω τους λόγους για τους οποίους το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει υπέρ της τροποποίησης (μείωσης) των ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής:

1. η τροποποίηση των ορίων αιτείται από τον ενδιαφερόμενο για τον αποκλειστικό λόγο της εξασφάλισης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησής του,
2. το από 19-03-2014 αίτημα του κ. Θεόδωρου Γκριμότση, όπως εμφανίζεται και στα συνημμένα σχέδια, αφορά μόνο την προσωπική του ιδιοκτησία (σταυλικές εγκαταστάσεις – περιβάλλον χώρος) και καμία άλλη δημόσια, δημοτική ή ιδιωτική έκταση,
3. όταν οριοθετήθηκε ο οικισμός της Τ.Κ. Πωγωνιανής (έτος 1985) οι σταυλικές εγκαταστάσεις ήταν υφιστάμενες,
4. δεν υφίσταται άλλος τρόπος εξασφάλισης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης στην υπάρχουσα έκταση εντός οικισμού, σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία,
5. η συγκεκριμένη κτηνοτροφική επιχείρηση αποτελεί βασικό αναπτυξιακό παράγοντα της περιοχής και κινδυνεύει με άρση της λειτουργίας της, χωρίς την εξασφάλιση της νόμιμης αδείας,
6. αποτελεί τη μόνη ενεργή επιχείρηση που υφίσταται εντός του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής, ενώ λοιπές επιχειρήσεις υφίστανται σε κοντινή μεν απόσταση από την ιδιοκτησία του κ. Γκριμότση, αλλά εκτός οικισμού,
7. η τροποποίηση των ορίων του οικισμού δεν επιφέρει καμία ζημία στα συμφέροντα του Δήμου Πωγωνίου, αλλά ούτε και σε οποιοδήποτε άλλο δημόσιο συμφέρον,
8. ο πληθυσμός του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής, σύμφωνα με τις τελευταίες απογραφές, μειώνεται κι επομένως η τροποποίηση (μείωση) των ορίων του οικισμού δεν πρόκειται να προκαλέσει πρόβλημα ανεπάρκειας εκτάσεων για μελλοντική κατοίκηση του οικισμού,
9. η μετεγκατάσταση της επιχείρησης σε άλλη έκταση εκτός οικισμού είναι ανέφικτη, λόγω της ήδη διαμορφωθείσας κατάστασης των εγκαταστάσεων (κτιριακή υποδομή) και
10. δεν έχει υποβληθεί μέχρι σήμερα καμία άλλη αίτηση για τροποποίηση των ορίων του οικισμού, αλλά ούτε και έχει τροποποιηθεί για οποιοδήποτε λόγο.

Μετά από αυτά ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Αντιδημάρχου, τις σχετικές διατάξεις του Δ.Κ.Κ. , το με αρ. πρ. 10535/11-9-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το υπ' αριθμ. πρωτ. 50782/2669/29-5-2014, έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου, τις παραπάνω αιτήσεις του Γκριμότση Θεόδωρου και αφού σκέφτηκε νόμιμα, ομόφωνα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Κάνει δεκτό το αίτημα του κ. Θεόδωρου Γκριμότση του Κων/νου και εγκρίνει την τροποποίηση [μείωση] των ορίων οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής, για τους παρακάτω λόγους, ήτοι:

1. η τροποποίηση των ορίων αιτείται από τον ενδιαφερόμενο για τον αποκλειστικό λόγο της εξασφάλισης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησής του,
2. το από 19-03-2014 αίτημα του κ. Θεόδωρου Γκριμότση, όπως εμφανίζεται και στα συνημμένα σχέδια, αφορά μόνο την προσωπική του ιδιοκτησία (σταυλικές εγκαταστάσεις – περιβάλλον χώρος) και καμία άλλη δημόσια, δημοτική ή ιδιωτική έκταση,
3. όταν οριοθετήθηκε ο οικισμός της Τ.Κ. Πωγωνιανής (έτος 1985) οι σταυλικές εγκαταστάσεις ήταν υφιστάμενες,
4. δεν υφίσταται άλλος τρόπος εξασφάλισης της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης στην υπάρχουσα έκταση εντός οικισμού, σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία,
5. η συγκεκριμένη κτηνοτροφική επιχείρηση αποτελεί βασικό αναπτυξιακό παράγοντα της περιοχής και κινδυνεύει με άρση της λειτουργίας της, χωρίς την εξασφάλιση της νόμιμης αδειάς,
6. αποτελεί τη μόνη ενεργή επιχείρηση που υφίσταται εντός του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής, ενώ λοιπές επιχειρήσεις υφίστανται σε κοντινή μεν απόσταση από την ιδιοκτησία του κ. Γκριμότση, αλλά εκτός οικισμού,
7. η τροποποίηση των ορίων του οικισμού δεν επιφέρει καμία ζημία στα συμφέροντα του Δήμου Πωγωνίου, αλλά ούτε και σε οποιοδήποτε άλλο δημόσιο συμφέρον,
8. ο πληθυσμός του οικισμού της Τ.Κ. Πωγωνιανής, σύμφωνα με τις τελευταίες απογραφές, μειώνεται κι επομένως η τροποποίηση (μείωση) των ορίων του οικισμού δεν πρόκειται να προκαλέσει πρόβλημα ανεπάρκειας εκτάσεων για μελλοντική κατοίκηση του οικισμού,
9. η μετεγκατάσταση της επιχείρησης σε άλλη έκταση εκτός οικισμού είναι ανέφικτη, λόγω της ήδη διαμορφωθείσας κατάστασης των εγκαταστάσεων (κτιριακή υποδομή) και
10. δεν έχει υποβληθεί μέχρι σήμερα καμία άλλη αίτηση για τροποποίηση των ορίων του οικισμού, αλλά ούτε και έχει τροποποιηθεί για οποιοδήποτε λόγο.

Η απόφαση αυτή θα αναρτηθεί στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και επίσης θα αναρτηθεί μαζί με το σχετικό διάγραμμα στο κεντρικό Δημαρχείο στο Καλλάκι καθώς και στο Γραφείο της Τ.Κ. Πωγωνιανής, για [15] ημέρες, για την ενημέρωση τυχόν θιγομένων, για την υποβολή ενστάσεων εντός [15] ημερών, από την ημέρα δημοσίευσής της στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η απόφαση αυτή έλαβε **α.α.** **280 / 2014.**

Συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

[Τ.Σ.] **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΤΣΙΑΣ**

Υπογράφος.

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΤΣΙΑΣ

