



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 02/08-02-2021, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ 22/2021

ΘΕΜΑ : Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων».

Στο Καλπάκι και στο Δημοτικό Κατάστημα Πωγωνίου, σήμερα την **08^η Φεβρουαρίου 2021**, ημέρα **Δευτέρα** - ώρα έναρξης **10.00 π.μ.** & ώρα λήξης **11.00 π.μ.**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πωγωνίου σε τακτική συνεδρίαση **δια περιφοράς** (σχετ.: Το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»-ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020 ,η αρ. 18318/13-3-20 εγκύκλιος του ΥΠΕΣ, η αρ. Δ1α/ΓΠ. Οικ. 68952/28-10-20 Υπουργική Απόφαση, κ.λ.π.)μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. πρωτ. **832/04-02-2021**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Από τα απεσταλμένα email των μελών της Ο.Ε. από τον προσωπικό τους λογαριασμό καθώς επίσης και τα χειρόγραφα συμπληρωμένα έντυπα που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα στην γραμματεία της Ο.Ε. διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[6]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΟΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΚΟΥΚΟΥΛΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
8	ΝΑΤΣΙΚΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	ΑΝΑΠΛ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αγίου Κοσμά και Δολιανών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα για το 1^ο & 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης διότι αφορούσαν τις Κοινότητές τους, αντίστοιχα.

	ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ	ΠΑΡΟΝ
1	ΣΚΟΥΠΡΑΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ	ΝΑΙ
2	ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΟΛΙΑΝΩΝ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **9^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Συνημμένα σας υποβάλλω σχέδιο προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης για την εκτέλεση του έργου : «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων » ήτοι:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων »

Στα Ιωάννινα σήμερα την του μηνός του έτους 2020 οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. **ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού , κ. Λίνα Μενδώνη.
2. **Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**, η οποία εδρεύει στα Ιωάννινα (Διοικητήριο, Τ.Κ. 45221, Ιωάννινα), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη κ. Αλέξανδρο Καχριμάνη
3. **Ο ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ** , ο οποίος εδρεύει στο Καλπάκι, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Καψάλη
4. **Η ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη κ. Μάξιμο.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις , όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά καθώς και τις αποφάσεις των αρμοδίων Φορέων:

- Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
- Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07-08-2019) «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία...Διοίκησης», όπως ισχύει.
- Το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τον Ν. 4700/2020 (Α'127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
- Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τον Ν. 4281/2014 (Α'160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τον ν. 4555/2018 (Α'87) « Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»)
- Το άρθρο 1 περίπτωση στ' του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31.5.1982).
- Το αρ. 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/05.08.1991).
- Τον Ν.590/77 "Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος» (ΦΕΚ 146/Α/31.5.1977).
- Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002).
- Το άρθρο 12 του Ν. 3513/06 (ΦΕΚ 265/Α/ 5.12.2006).
- Το άρθρο 225 Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», (ΦΕΚ Α114/30-6-2006)
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Το Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα
- Το ΠΔ 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»
- Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39 Α)
- Το ΠΔ 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α'/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...».
- Το Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α/9-7-2019) "Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών".
- Το ΠΔ 84/2019 "Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων" (ΦΕΚ 123/Α'/17-07-2019).

Την αριθμ. 123551/20-11-2020 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων σχετικά με την ένταξη του έργου: «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων» συνολικού προϋπολογισμού 2.800.000,00 € στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2020 στη ΣΑΕΠ 030 με ΚΑ 2020ΕΠ03000004

Την αριθ. πρωτ.2020 απόφαση του Δήμου Πωγωνίου για την υλοποίηση του έργου «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων» από την Περιφέρεια.

Τη με αριθμό (θέμα ...) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ηπείρου, η οποία εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Ηπείρου του Δήμου Πωγωνίου & της Ιεράς Μητρόπολης Ιωαννίνων..

Την αριθμ. απόφαση της ιεράς Μητρόπολης Ιωαννίνων για την έγκριση σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αυτής.

Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτιστικής Ανάπτυξης δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, η Περιφέρεια Ηπείρου τον Δήμο Πωγωνίου και η Ιερά Μητρόπολη Ιωαννίνων μπορούν να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις μεταξύ τους, για την μελέτη και εκτέλεση έργων αποκατάστασης μνημείων.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του έργου «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα:

Το προοίμιο

Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).

Τον σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 2).

Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3).

Την ισχύ και διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 4).

Τον φορέα υλοποίησης του έργου (άρθρο 5).

Προϋπολογισμός – Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6).

Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 7).

Τη χρήση του χώρου (άρθρο 8)

Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).

Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).

Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 11).

Τελικές διατάξεις (άρθρο 12).

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι **εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης Ιερής Μονής Γενεσίου Θεοτόκου Βελλάς η οποία έχει υποστεί μεγάλες ζημιές μετά από τους σεισμούς του 10/2016**

Οι ανάγκες που σκοπεύει να καλύψει το έργο αναφέρονται στη διατήρηση ενός σημαντικού αρχιτεκτονικού κτηρίου με συμβολική σημασία για την παράδοση και την ιστορία του τόπου. .

Τα αναμενόμενα αποτελέσματα :

1. Η διάσωση ενός σημαντικού αρχιτεκτονικού κτίσματος (Ιερά Μονή Βελλάς) καθώς και η ανάδειξη όλου του κτιριακού συγκροτήματος αυτής.
2. Η βελτίωση της λειτουργίας της Ανώτατης Εκκλησιαστικής Ακαδημίας.
3. Η αύξηση της επισκεψιμότητας στην περιοχή.

Πρέπει να αναφερθεί επίσης ότι τα τελευταία χρόνια γίνονται προσπάθειες να αξιοποιηθούν οι τεράστιες εκτάσεις της Μονής έτσι ώστε να λειτουργήσει ως ένα πρότυπο κέντρο αγροτικής παραγωγής με στόχο την αναγέννηση της ελληνικής υπαίθρου και δη την τόνωση της τοπικής οικονομίας.

Τα ανωτέρω δημιουργήσουν μια ιδιαίτερη δυναμική για την περιοχή δεδομένου ότι θα αποτελέσουν έναν ισχυρό πόλο έλξης τουριστών και επισκεπτών προσφέροντας ένα τουριστικό προϊόν πολλαπλών επιλογών (αγροτουρισμός, προσκυνηματικός τουρισμός, περιπατητικός τουρισμός κ.λ.π)

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στο κτιριακό συγκρότημα του ναού στεγάζεται μεταξύ άλλων η **Ανώτατη Εκκλησιαστική Ακαδημία** (ΑΕΑ) Βελλάς Ιωαννίνων αναβαθμισμένη σε Ανώτατη Σχολή Πανεπιστημιακού Επιπέδου (ΠΕ), με τετραετή φοίτηση, και το τελευταίο χρονικό διάστημα λειτουργεί και το Δημόσιο ΙΕΚ (τυροκομεία)

Το προτεινόμενο έργο αφορά σε παρεμβάσεις τόσο σε υφιστάμενα κτίρια όσο και ανέγερση νέων . Ειδικότερα θα εκτελεσθούν τα κάτωθι υποέργα:

ΑΡΘΡΟ 4

ΥΠΟΕΡΓΑ	
ΤΙΤΛΟΣ	Εργασίες στερέωσης και αποκατάστασης Ιερής Μονής Γενεσίου Θεοτόκου Βελλάς
ΤΙΤΛΟΣ	Στερεωτικές εργασίες τοιχογραφιών
ΤΙΤΛΟΣ	Ανακατασκευή κτιρίου (κτίριο Βασίλισσας)
ΤΙΤΛΟΣ	Συντήρηση μαγειρείων – υπνοδωματίων – αιθουσών διδασκαλίας κτιρίου Βελλάς
ΤΙΤΛΟΣ	Αποκατάσταση κτιρίων νερόμυλων (Κτίριο 1)
ΤΙΤΛΟΣ	Αποκατάσταση κτιρίων νερόμυλων (Κτίριο 2)
ΤΙΤΛΟΣ	Ανακατασκευή ξενώνα
ΤΙΤΛΟΣ	Περιπατητική διαδρομή
ΤΙΤΛΟΣ	Διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων
ΤΙΤΛΟΣ	Αύλακες νερού – Κτίριο 1&2 νερόμυλων
ΤΙΤΛΟΣ	Εξοπλισμός νερόμυλων

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται σε τρία (3) έτη και ισχύς της αρχίζει από την υπογραφή της. Η διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών αποκατάστασης προβλέπεται να είναι είκοσι (24) μήνες και η ολοκλήρωση του έργου με την οριστική παραλαβή του μετά την περαίωση) θα γίνει εντός του παραπάνω χρονικού διαστήματος και σύμφωνα με το παρακάτω ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών:

ΑΡΘΡΟ 5

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Περιφέρεια Ηπείρου.

Η Περιφέρεια Ηπείρου υποχρεούται να προχωρήσει, ακολουθώντας τις νόμιμες διαδικασίες, στην ανάθεση του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί εκτελέσεως έργων και ανάθεσης μελετών του Δημοσίου της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.800.000,00 € .

Οι επιμέρους προϋπολογισμοί των υποέργων θα οριστικοποιηθούν με την ολοκλήρωση και ωρίμανση των μελετών των υποέργων

Οι πόροι χρηματοδότησης του έργου θα προέλθουν από τις πιστώσεις του έργου της ΣΑΕΠ 030 με ΚΑ2020ΕΠ03000004 και τίτλο «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων» του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας Σύμβασης καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνει τις κατωτέρω υποχρεώσεις:

1. Η Περιφέρεια Ηπείρου αναλαμβάνει:

- Να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την δημοπράτηση του έργου από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, ως Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- Να υλοποιήσει το έργο σύμφωνα με την εγκεκριμένη, από το ΥΠΠΟΑ μελέτη και με τους όρους που αναφέρονται σε αυτήν υπό την επιστημονική εποπτεία της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας:
- Τη ροή εκταμίευσης των ποσών, ανάλογα με την εξέλιξη των εργασιών, σύμφωνα με τις ειδικές υφιστάμενες διατάξεις.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να ελέγξει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλάβει βάσει της σχετικής σύμβασης.
- Η Περιφέρεια Ηπείρου ορίζει, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί αποφαινομένων οργάνων Περιφερειών, ως Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος και ως Προϊσταμένη Αρχή τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

2. Ο Δήμος Πωγωνίου αναλαμβάνει:

- Να παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια για την διευκόλυνση των εργασιών που πρόκειται να γίνουν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.
- Να ορίσει ένα εκπρόσωπο για την Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

3. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού διά της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας αναλαμβάνει:

- Την επιστημονική εποπτεία και την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των νεωτέρων μνημείων και κινητών πολιτιστικών αγαθών .
- Να ορίσει ένα εκπρόσωπο για την Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

4. Η Ιερά Μητρόπολη Ιωαννίνων αναλαμβάνει:

- Να παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια για την διευκόλυνση των εργασιών που πρόκειται να γίνουν κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.
- Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο για την Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

Ρητά συμφωνείται ότι ουδεμία επιβάρυνση ή δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή και τρίτων θα προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Η Μονή Βελλάς βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή του Καλπακίου Ιωαννίνων, ιδρύθηκε τον **11ο αιώνα** και είναι αφιερωμένη στην **Κοίμηση της Θεοτόκου**. Ο **οικισμός της Ιεράς Μονής Μονής**

διοικητικά προσαρτάται στον Δήμο Πωγωνίου (ΦΕΚ 87^Α 07-06-2010). Το συγκρότημα βρίσκεται εντός κηρυγμένου ιστορικού τόπου και προστατεύεται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002).

ΑΡΘΡΟ 9

ΟΡΓΑΝΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Τα συμβαλλόμενα μέρη για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου. Η Επιτροπή αποτελείται από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα από :

1. Έναν από το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού/ Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας:

Α) Τον κ., Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, με αναπληρωτή του τον κ., Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας.

2. Δύο από την Περιφέρεια Ηπείρου:

Α) Την κ. Μαρία Τσέτσου υπάλληλο στη Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με αναπληρώτρια την κ. Άννα Μπάσιου υπάλληλο στην Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου και

Β) Την κ. Λαμπρινή Βάββα υπάλληλο στη Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με αναπληρωτή τον κ. Αργύρη Νάκο υπάλληλο στην Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου

3. Έναν από τον Δήμο Πωγωνίου

Α) Την κ. στο Δήμο Πωγωνίου με αναπληρώτρια την κ. στο Δήμο Πωγωνίου

Οι ανωτέρω ορίζονται με αντίστοιχες αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων τους. Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή με σχετική απόφασή του.

Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής θα ορισθεί εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ηπείρου. Η θητεία των μελών της Κοινής Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του προέδρου της.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, που θα οριστεί με απόφαση της Προϊσταμένης της Εφορείας.

Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Επιτροπής Παρακολούθησης:

Η παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου, της απορρόφησης των πιστώσεων, η εποπτεία της τήρησης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη σύμβαση αυτή.

Ειδικότερα:

Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της προγραμματικής σύμβασης, πιστοποιεί την πρόοδο των εργασιών και την έγκριση των δαπανών.

Εισηγείται προς τα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικείμενου της προγραμματικής σύμβασης.

Υποβάλλει με αιτιολογημένη και γραπτή εισήγηση προτάσεις προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η επιτροπή συνεδριάζει στην Περιφέρεια Ηπείρου

Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα σε αυτή όλα τα μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκομένων.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικείμενου της Σύμβασης όταν και εφ' όσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράσουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο

πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρούνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση, εφόσον απαιτείται, των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και λοιπούς όρους της Σύμβασης ή και να παρατείνεται για εύλογο χρονικό διάστημα, για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικείμενου της σύμβασης και εκτίθενται αναλυτικά με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της και τον τρόπο υλοποίησης του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε έξι (6) πρωτότυπα και έλαβε κάθε συμβαλλόμενο μέρος από δύο.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

& ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ

Ο Ιωαννίνων ΜΑΞΙΜΟΣ

Ως Επιτροπή Παρακολούθησης των ανωτέρω προτείνεται να ορισθούν:

- Καψάλης Κωνσταντίνος Δήμαρχος Πωγωνίου ως τακτικό μέλος
- Κουκουλάρης Στυλιανός Αντιδήμαρχος Πωγωνίου ως αναπληρωματικό μέλος

Στη συνέχεια κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή επί των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 & Ν.4412/2016 κ.λ.π.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019
4. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό από το Δ.Σ. του Δήμου Πωγωνίου οικ. έτους 2021
5. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής κ. Κων/νου Καψάλη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1. Εγκρίνει το ανωτέρω σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Ηπείρου, του Δήμου Πωγωνίου και της Ιεράς Μητρόπολης Ιωαννίνων, για την εκτέλεση του έργου : «Συντήρηση- αποκατάσταση υφιστάμενων κτιρίων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στο κτιριακό συγκρότημα της Ιεράς Μονής Παναγίας Βελλάς Ιωαννίνων ».

2.Ως Επιτροπή Παρακολούθησής του ορίζονται οι:

- Καψάλης Κωνσταντίνος Δήμαρχος Πωγωνίου ως τακτικό μέλος
- Κουκουλάρης Στυλιανός Αντιδήμαρχος Πωγωνίου ως αναπληρωματικό μέλος
-

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κωνσταντίνο Καψάλη για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 22/2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ