



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 04/17-03-2021, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ 55/2021

ΘΕΜΑ : Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης μεταξύ των Κοινοτήτων Μαζαρακίου και Καταρράκτη για τη λειτουργία μονάδας υδροηλεκτρικής ενέργειας.

Στο Καλπάκι και στο Δημοτικό Κατάστημα Πωγωνίου, σήμερα την **17^η Μαρτίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** - ώρα έναρξης **10.00 π.μ.** & ώρα λήξης **11.00 π.μ.**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πωγωνίου σε τακτική συνεδρίαση **δια περιφοράς** (σχετ.: Το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»-ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020, η αρ. 18318/13-3-20 εγκύκλιος του ΥΠΕΣ, η αρ. Δ1α/ΓΠ. Οικ. 68952/28-10-20 Υπουργική Απόφαση, κ.λ.π.)μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. πρωτ. **1670/12-03-2021**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Από τα απεσταλμένα email των μελών της Ο.Ε. από τον προσωπικό τους λογαριασμό καθώς επίσης και τα χειρόγραφα συμπληρωμένα έντυπα που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα στην γραμματεία της Ο.Ε. διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[7]**, ήτοι:

| | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ | ΤΙΤΛΟΣ | ΠΑΡΟΝ |
|---|----------------------------|-------------------------|--------------|
| 1 | ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΝΑΙ |
| 2 | ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ | ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΝΑΙ |
| 3 | ΚΟΥΚΟΥΛΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ) | ΝΑΙ |
| 4 | ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ |
| 5 | ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ |
| 6 | ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ |
| 7 | ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΟΧΙ |
| 8 | ΝΑΤΣΙΚΟΥ ΕΙΡΗΝΗ | ΑΝΑΠΛ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ |

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Στις **10/03/21** κατά την διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής η οποία συγκροτήθηκε με την υπ. αρ. 158/20 (ΑΔΑ: ΨΓ0ΦΩ1Ω-Β1Σ) απόφαση του Δ.Σ. για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης των Κοινοτήτων Μαζαρακίου και Καταρράκτη 11.952,94 τ.μ. - σύμφωνα με το άρθρο 1 της αρ.19/21 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: Ψ35ΡΩ1Ω-ΠΨ0) - με σκοπό την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδας Υδροηλεκτρικού Έργου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 10MW,πλειοδότης αναδείχθηκε η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία **«ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** που εδρεύει στην Αθήνα - Μεσογείων 85 -, η οποία πρόσφερε το ποσό 10.000,00€ ετησίως.

Συνολικά έλαβαν μέρος στη δημοπρασία ένας συμμετέχοντας. Το όριο της πρώτης προσφοράς καθορίστηκε με τη αρ. 1246/25-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΞΣΡΩ1Ω-ΠΘΓ) διακήρυξη της δημοπρασίας στο ποσό 10.000,00€ ετησίως. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό 10.000,00€ ετησίως από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και:

1) Τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

2) Τα σχετικά άρθρα των Ν.3463/06 & Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα

3) Το με αρ. πρωτ. 1605/10-03-21 διαβιβαστικό αποστολής πρακτικού της εν λόγω δημοπράτησης

4) το από 10-03-2021 πρακτικό διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας

5) Την αρ. **202/21 (ΑΔΑ: 6ΜΜΥΩ1Ω-ΗΓΞ)** απόφαση της **Ο.Ε.** περί παραπομπής στο Δ.Σ. του καθορισμού όρων δημοπράτησης.

6) Την αρ. **19/21 (ΑΔΑ: Ψ35ΡΩ1Ω-ΠΨ0)** απόφαση του **Δ.Σ.** περί κατάρτιση όρων.

7) Την αρ. **158/20 Α.Δ.Σ (ΑΔΑ: ΨΓ0ΦΩ1Ω-Β1Σ)** περί συγκρότηση επιτροπής δημοπρασίας.

8) Την αρ. **1246/25-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΞΣΡΩ1Ω-ΠΘΓ)** διακήρυξη της εν λόγω δημοπρασίας

Αποφασίζει ομόφωνα :

1.Εγκρίνει το από **10-03-2021** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής για την εκμίσθωση συνολικής δημοτικής έκτασης των Κοινοτήτων Μαζαρακίου και Καταρράκτη 11.952,94 τ.μ. σύμφωνα με το άρθρο 1 της αρ.19/21 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: Ψ35ΡΩ1Ω-ΠΨ0) με σκοπό την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδας Υδροηλεκτρικού Έργου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 10MW, **ως έχει.**

2.Κατακυρώνει τη δημοπρασία εκμίσθωσης συνολικής δημοτικής έκτασης των Κοινοτήτων Μαζαρακίου και Καταρράκτη 11.952,94 τ.μ. -σύμφωνα με το άρθρο 1 της αρ.19/21 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: Ψ35ΡΩ1Ω-ΠΨ0) - με σκοπό την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδας Υδροηλεκτρικού Έργου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 10MW στην πλειοδότη ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «**ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (ΑΦΜ:099810335 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ) που εδρεύει στην Αθήνα – Μεσογείων 85 -, η οποία πρόσφερε το μίσθωμα **10.000,00€ (δέκα χιλιάδων ευρώ) ετησίως.**

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω σχετικές ενέργειες και για την υπογραφή της σύμβασης στον συμβολαιογράφο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 55/2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ

