



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 09/05-04-2022, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 77/2022**

**ΘΕΜΑ : Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού αγρού στη θέση «Νησιά» της Κοινότητας Χρυσόρραχης.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **05<sup>η</sup> Απριλίου 2022**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** ( σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β)το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»-ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020, γ)την αρ.643/69472/24-09-21 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Σύγκλιση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας» κ.λ.π. , και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 2016/01-04-2022**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[6]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **2<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα κάτωθι:

Η Επιτροπή δημοπρασιών ακινήτων Δήμου Πωγωνίου η οποία ορίστηκε με τις αρ. **158/21 και 13/22 Α.Δ.Σ.**, μας διαβίβασε με το υπ. αρ. 2010/31-03-22 διαβιβαστικό της, το από 30-03-22 πρακτικό της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού αγρού εκτάσεως 71,792 στρεμ. στη θέση «Νησιά» της Κοινότητας Χρυσόρραχης, από το οποίο προκύπτει ότι:

Στις **30/03/22** κατά την διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της ανωτέρω επιτροπής για την εκμίσθωση δημοτικού αγρού εκτάσεως 71,792 στρεμ. στη θέση «Νησιά» της Κοινότητας Χρυσόρραχης, πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Τριανταφύλλου Κωνσταντίνος του Ιωάννη.

Συνολικά έλαβαν μέρος στη δημοπρασία ένας συμμετέχοντας. Το όριο της πρώτης προσφοράς καθορίστηκε με την αρ.1704/18-03-2022 (ΑΔΑ:93Ω0Ω1Ω-ΒΛΧ) διακήρυξη της δημοπρασίας βάσει των

όρων της 46/22 Α.Ο.Ε. στο ποσό 2.154,00€ ετησίως. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό 2.154,00€ ετησίως από τον κ. **ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ**.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου και :

- 1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 2) τα σχετικά άρθρα των Ν.3463/06 & Ν.4735/20 όπως ισχύουν σήμερα
- 3) **το από 30-03-22** πρακτικό διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας
- 4) Τις **αρ.46/2022 Α.Ο.Ε., αρ.158/21 και 13/22** ,την αρ. **1704/18-03-2022** διακήρυξη

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

**1.Εγκρίνει** το από **30-03-22** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού αγρού εκτάσεως 71,792 στρεμ. στη θέση «Νησιά» της Κοινότητας Χρυσόρραχης ως έχει.

**2.Κατακυρώνει** τη δημοπρασία εκμίσθωσης **δημοτικού αγρού εκτάσεως 71,792 στρεμ. στη θέση «Νησιά» της Κοινότητας Χρυσόρραχης** στον πλειοδότη **ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του ΙΩΑΝΝΗ**, ο οποίος πρόσφερε το μίσθωμα **2.154,00€ (δύο χιλιάδων εκατόν πενήντα τεσσάρων ευρώ) ετησίως**.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 77/2022.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**