



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 07/15-03-2022, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ 60/2022

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της υπ.αρ. 305/21 Α.Ο.Ε. με θέμα «Εισήγηση Ο.Ε. προς το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών» κατόπι παρατηρήσεων της Απ/νης Διοίκησης Ηπείρου – Αυτ.Μακεδονίας (σχετ.υπ.αρ. 10607/31-1-22).

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **15^η Μαρτίου 2022**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β)το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»-ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020, γ)την αρ.643/69472/24-09-21 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Σύγκλιση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», δ) την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ. 14709/11.03.2022 (ΦΕΚ 1099 τεύχος Β'): 'Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Σαββάτο 12 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 21 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00.και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 1524/11-03-2022**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[7]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα κάτωθι:

1.Την υπ. αρ. 305/21 (ΑΔΑ: 94Φ0Ω1Ω-Α9Ν) Α.Ο.Ε. με θέμα: Εισήγηση Ο.Ε. προς το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών.

2.Την υπ. αρ. 129/2021(ΑΔΑ:6ΒΔΨΩ1Ω-4Ξ6)απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Λήψη κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών.»

3.Το υπ. αρ. 10607/31-01-22 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας με θέμα «Παρατηρήσεις επι της αρ. 129/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πωγωνίου με θέμα: «Λήψη κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών.»

4.Την από 15-03-2022 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας μας σχετικά με τις διορθώσεις που απαιτούνται στην εν λόγω κανονιστική, ήτοι αναλυτικά :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Καλαμάκι, 15/03/2022

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Εισήγηση Οικονομικής Υπηρεσίας

Σας ενημερώνουμε ότι με το αρ. πρωτ. 10607/31-01-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας ,μας ζητήθηκε να προχωρήσουμε σε διορθώσεις των αποφάσεων 305/2021 της Ο.Ε. και 129/2021 του Δ.Σ. που αφορούσαν την λήψη κανονιστικής απόφασης για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πωγωνίου .Οι διορθώσεις στην Κανονιστική αφορούν τα άρθρα:

1.Το άρθ. 4 και 5 στη Συγκρότηση της Επιτροπής καθορισμού παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων, περιορίζοντας τον χαρακτήρα της επιτροπής σε γνωμοδοτικό-συμβουλευτικό και όχι αποφασιστικό ,αφαιρώντας και την αρμοδιότητα στο να επιλύει τυχόν διαφορές ,ορίζοντας ως αρμόδιο όργανο την Οικονομική Επιτροπή.

2.Το άρθ.6 διορθώνεται σύμφωνα με την Υ.Α.52907/2009(ΦΕΚ 2651/Β/2009) αφαιρώντας την παρ. 3 περί ελεύθερου πλάτους τουλάχιστον 50% στους πεζόδρομους για την διέλευση πεζών, καθώς σύμφωνα με την παραπάνω Υ.Α το απαραίτητο ελάχιστο πλάτος είναι 1,50μ.

3.Το άρθ.7, στην ενότητα 2 ,περί χορήγησης άδειας τοποθέτησης σκιαδιών ή διακοσμητικών στοιχείων, περιορίζοντας την τοποθέτηση σε ομπρέλες και γλάστρες-ζαρντινιέρες αναφέροντας αναλυτικά τους όρους τοποθέτησης.

Στην ενότητα 4 ,περί χορήγησης άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά , διόρθωση σύμφωνα με το αρ.48,παρ.2 του ν.2696/99, την διαδικασία χορήγησης της άδειας ,τονίζοντας τον γνωμοδοτικό και όχι αποφασιστικό χαρακτήρα της ΕΛ.ΑΣ.

4.Το άρθ.12 διορθώνεται σύμφωνα με το άρθρ.55,του ν.4483/2017 ,στο σημείο της διαδικασίας που θα πρέπει να ακολουθηθεί στην περίπτωση επανάληψης της αυθαίρετης κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου, καθώς επίσης και στην τελευταία παράγραφο η οποία αφαιρείται.

Για την Οικονομική Υπηρεσία

Γραμμόζη Αναστασία

Στη συνέχεια θέτει υπόψη της Ο.Ε. σύμφωνα με τα ανωτέρω, διορθωμένο το σχέδιο κανονισμού παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου (σχ.129/21 Α.Δ.Σ.) και κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, , το άρθρο 40 του Ν.4735/20 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Ο.Ε., και την σχετική νομοθεσία που διέπει τον εν λόγω κανονισμό,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1.Τροποποιεί την αρ.**305/21(ΑΔΑ: 94Φ0Ω1Ω-Α9Ν)** απόφαση της Ο.Ε. σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της απόφασης και **εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο εκ νέου** το κάτωθι **τροποποιημένο σχέδιο κανονισμού παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου (στο οποίο προσδιορίζονται και τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης σε κάθε Κοινότητα), ήτοι:**

Κανονισμός Παραχώρησης Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Πωγωνίου.

Προσδιορισμός Κοινοχρήστων Χώρων για την Παραχώρηση Χρήσης

Άρθρο 1 : Αντικείμενο & Σκοπός του Κανονισμού.

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των πεζοδρομίων, των οδών, των πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών. Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο**Νομικό πλαίσιο.**

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α/08.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του Β.Δ. 24/9-20.10.1958 (ΦΕΚ 171 Α) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Του Ν.Δ. 1044/1971 ΦΕΚ: 245Α περί τροποποίησης, συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως διατάξεων του Α.Ν. 1324/49 "περί προστασίας και αποκαταστάσεως των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος δια του Ν. 1487/50, ως ούτος ισχύει νυν.
- Του Ν. 1080/1980 ΦΕΚ: 246 Α "Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων"
- Του Ν. 1337/1983 (33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- Του Ν. 1577/1985 (όπως ισχύει) Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός - (βλ. Ν. 4067/12 (ΦΕΚ-79 Α/9-4-12) : Νέος Οικοδομικός Κανονισμός).
- Του Ν. 2696/1999 (όπως ισχύει) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 34 «Στάση και στάθμευση», άρθρο 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και άρθρο 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».
- Του Ν. 1043/1980 ΦΕΚ: 87Α Περί τροποποίησης, συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως διατάξεων τινών της "περί αναπήρων και θυμάτων πολέμου ισχυούσης νομοθεσίας".
- Του Ν. 4067/2012 (79 Α'/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
- Του Ν. 4178/2013 (174 Α'/08.08.2013) Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις», με την παρ. 16 του άρθρου 23, του οποίου ρυθμίζεται η ενιαία αντιμετώπιση μορφολογικών στοιχείων κατασκευών με ευθύνη του Δήμου σε χώρους, που έχουν παραχωρηθεί νομίμως για συγκεκριμένη εμπορική εκμετάλλευση ή χρήση τραπεζοκαθισμάτων.
- Του Ν. ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4495 ΦΕΚ Α' 167/03.11.2017 (Κωδικοποιημένος) Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις.
- Του Ν.4759/2020 - ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020 (Κωδικοποιημένος) Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.
- Του Ν. 4235/2014 ΦΕΚ: 32Α Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Του Ν. 4257/2014 ΦΕΚ: 93 Α/14-04-2014 Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών.
- Του Ν. 4314/2014 ΦΕΚ Α' 265/23.12.2014 : Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις.
- Του Ν.4483/17 ΦΕΚ Α' 107/31.07.2017: Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις.
- Του Ν.4497/17 (ΦΕΚ 171 Α/13-11-2017 – Διορθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-207 Α/29-12-17): Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.
- Του ν. 4849/2021

- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν.2831/2000
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998
- Της Απόφασης ΥΠΕΚΑ 52907/31.12.2009 (ΦΕΚ 2621 Β')
- Του Ποινικού Κώδικα, άρθρο 292, παρ. 1 και άρθρο 458.
- Της Απόφασης 3046/304/1989(ΦΕΚ 59/δ/03-02-1689) Κτιριοδομικός Κανονισμός.
- Της Υ.Α.52907/2009(ΦΕΚ 2651/Β/2009), άρθρο 2.

Άρθρο 3 : Ορισμοί

1. Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Πωγωνίου. Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».
2. Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
3. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.
4. Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
5. Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Άρθρο 4: Συγκρότηση Επιτροπής.

Στον Δήμο θα συγκροτηθεί Επιτροπή Καθορισμού Παραχώρησης Κοινοχρήστων χώρων η οποία αποτελείται από:

α) Έναν Αντιδήμαρχο. β) ένα δημοτικό Σύμβουλο και γ) τον εκάστοτε πρόεδρο της Κοινότητας που αφορά η παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Η Επιτροπή Καθορισμού - Παραχώρησης των Κοινόχρηστων Χώρων θα παραλαμβάνει τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων, θα τις εξετάζει με τα δικαιολογητικά και θα προτείνει στην Τεχνική Υπηρεσία την ορθή οριοθέτηση του αιτούμενου χώρου παραχώρησης σύμφωνα και με το υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

Πριν την έκδοση της σχετικής άδειας για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου από τον Δήμαρχο το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται εξ ολοκλήρου και ο αριθμός του γραμματίου είσπραξης της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου αναγράφεται επ' αυτής.

Το τέλος για τα είδη της χρήσης που δεν προβλέπονται ενδεχομένως στις παραπάνω παραγράφους θα ορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Άρθρο 5: Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Πωγωνίου, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Πωγωνίου ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες.
2. Η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ) ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και χορηγούν «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινοχρήστου Χώρου και του Οδοστρώματος.

3. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.
4. Η Οικονομική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 6 : Γενικές Αρχές.

1. Σε όλες τις πλατείες του Δήμου Πωγωνίου θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος προς χρήση που δεν θα υπερβαίνει το 40% του συνολικού εμβαδού της πλατείας.
2. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου ελεύθερο από κάθε είδος σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης ίσο με 2,20μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάσεις κλπ).
3. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.
4. Η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση 1μ από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτηρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,5μ.
5. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κτλ.).
6. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.
7. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της επιτροπής παραχώρησης. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.
8. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
9. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.
10. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.
11. Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.
12. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.
13. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε κοινόχρηστο χώρο.

Άρθρο 7 : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων.

- 1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.** Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.
Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου ή τα ΚΕΠ και η αίτηση προωθείται στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου το οποίο στην συνέχεια με γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, της επιτροπής Καθορισμού Παραχώρησης Κοινοχρήστων χώρων και της Αστυνομίας, οι οποίες θα εξετάζουν επιτοπίως και αναλόγως θα

εισηγούνται αιτιολογημένα την παροχή ή μη του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου. Η αίτηση θα συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά :

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος
- Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου υπογεγραμμένο με πρωτότυπη σφραγίδα μηχανικού.
- Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου. Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.
- Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλής στο Δήμο από οποιαδήποτε πηγή τελών, φόρους, πρόστιμα, μισθώματα, ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος με το εξής περιεχόμενο: «Παρέχω στο Δήμο Πωγωνίου ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο Δήμος δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα, να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου Πωγωνίου».

Η δυναμικότητα του καταστήματος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε μισθωμένο κοινόχρηστο χώρο, πρέπει να συναρτάται με την επιφάνεια του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου και όχι το αντίστροφο και πάντοτε τηρουμένων των δυνατοτήτων που παρέχει ο χώρος (διέλευση πεζών, οχημάτων κ.λ.π.). Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή τους, παραχωρείται χωρίς δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζονται οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι (άρθρο 13 παρ. 10 Β.Δ. 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να επεκτείνεται ο παραχωρούμενος χώρος σε πεζοδρόμιο γειτονικού (παρακείμενου) καταστήματος ή οικίας, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού που χρησιμοποιεί ή κατέχει το ακίνητο (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Σε περίπτωση που η παρακείμενη κατοικία ή το κατάστημα διαθέτει κήπο (ή αυλή), αυτός θεωρείται ότι αποτελεί ενιαίο σύνολο με το κτίσμα.

Η χρήση των πλατειών όπου λειτουργούν καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια και συναφείς επιχειρήσεις και καταστήματα, παραχωρείται υποχρεωτικά στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία, εφόσον βέβαια με απόφαση του Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση τους (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80). Η τυχόν παρεμβολή δρόμου μεταξύ καταστήματος και πλατείας δεν εμποδίζει την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε κατάστημα το οποίο προβάλλεται στην πλατεία. Εξάλλου τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε δύο πλατείες, δικαιούνται να κάνουν χρήση κοινόχρηστου χώρου και στις δύο. Σε κάθε κατάστημα παραχωρείται χώρος της πλατείας που αντιστοιχεί στο 70% της πρόσοψης ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν κατά την κρίση του Δημάρχου δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου μπορεί να παραχωρηθεί από το Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους (άρθρο 13 παρ. 5 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 1080/80).

Οι προς παραχώρηση συνεχόμενοι χώροι της πλατείας που δεν εμπίπτουν σε προβολές καταστημάτων, διατίθενται από το Δήμαρχο στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται στην πλατεία ανάλογα με την πρόσοψη των καταστημάτων ή άλλα κριτήρια τουριστικά, κυκλοφοριακά, πρασίνου κ.λ.π. (άρθρο 13 παρ. 4 Β.Δ. 24/9-20/10/58 ΣτΕ 2875/88 Διδι 1989 σελ. 79).

Η προσωρινή ή διαρκής κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος με εγκαταστάσεις ή εμπόδια απαγορεύεται, ιδιαίτερα αν με αυτά παρεμποδίζεται η κυκλοφορία ή επιτρεπόμενη στάση ή στάθμευση οχημάτων ή περιορίζεται η ορατότητα αυτών που χρησιμοποιούν τις οδούς.

Κατ' εξαίρεση της διάταξης της προηγούμενης παραγράφου, μπορεί να επιτραπεί σε έκτακτες περιπτώσεις ή ζώνες μικρής κυκλοφορίας εντός κατοικημένων περιοχών, αν υπάρχει αρκετός χώρος γι' αυτό, η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές κινητές εγκαταστάσεις ή εμπόδια ύστερα από άδεια της Δημοτικής Αρχής μετά γνώμη της αρμοδίας Αστυνομικής Αρχής (άρθρο 48 Ν. 269β/99).

2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων(ομπρέλες) ή διακοσμητικών στοιχείων(γλάστρες – ζαρντινιέρες) σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Σκιαδία (ομπρέλες):

- α. Τα σκιαδία μπορεί να έχουν κυκλική ή τετράγωνη κάτοψη και μόνο ένα κατακόρυφο στοιχείο στήριξης στο έδαφος. Πρέπει να έχουν μηχανισμό που επιτρέπει το κλείσιμό τους και δεν επιτρέπεται στα σκιαδία να στερεώνονται, κατακόρυφα ή οριζόντια, οποιουδήποτε είδους πρόσθετα στοιχεία.
- β. Το ελεύθερο ύψος του σκιαδίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 2,20μ. Το μέγεθος των σκιαδίων προσδιορίζεται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.
- γ. Η στήριξη κάθε σκιαδίου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητά του σκιαδίου. Για μεγάλου μεγέθους ομπρέλες και εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- δ. Τα σκιαδία, πρέπει να είναι κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υλικά. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος.
- ε. Τα σκιαδία ενός καταστήματος είναι ομοιόμορφα ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής και το χρώμα

Στοιχεία φύτευσης (γλάστρες - ζαρντινιέρες)

- α. Τα στοιχεία φύτευσης μπορεί να είναι κυκλικής ή παραλληλόγραμμης κάτοψης και να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για φύτευση δένδρων, θάμνων ή εποχιακών φυτών
- β. Οι διαστάσεις, το υλικό και το χρώμα των στοιχείων φύτευσης προσδιορίζονται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.
- γ. Τα στοιχεία φύτευσης τοποθετούνται επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να προκαλείται οποιαδήποτε αλλοίωση ή εκτεταμένη φθορά του. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του στοιχείου φύτευσης, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που προκλήθηκε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα
- δ. Η φροντίδα των φυτών και η συντήρηση ή αντικατάστασή των στοιχείων φύτευσης σε περίπτωση φθοράς αποτελούν υποχρέωση του καταστήματος
- ε. Τα στοιχεία φύτευσης ενός καταστήματος είναι ομοιόμορφα ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής και το χρώμα.
- στ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων επί των στοιχείων φύτευσης.

Για την τοποθέτηση των παραπάνω σκιαδίων ή διακοσμητικών στοιχείων ,συναφών με τα τραπεζοκαθίσματα ,προαπαιτείται η έκδοση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Πωγωνίου, μετά από έγκριση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών ,**Άδεια Τοποθέτησης** των συγκεκριμένων στοιχείων, η οποία έπεται της Άδειας Χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

- Με την Άδεια τοποθέτησης προσδιορίζεται ο ακριβής χώρος τοποθέτησης, το είδος, το πλήθος, οι διαστάσεις και τα λοιπά χαρακτηριστικά των επιμέρους στοιχείων που επιτρέπονται στον συγκεκριμένο χώρο, στον οποίο επιτρέπεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων συγκεκριμένου καταστήματος.

- Χρόνος ισχύος της άδειας σκιαδίων και λοιπών στοιχείων, ορίζεται η 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, για τον οποίο έχει εκδοθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ανεξάρτητα από το χρόνο έκδοσής της.

Η άδεια τοποθέτησης ανανεώνεται εφόσον: α) δεν αλλάζει ο επιχειρηματίας του καταστήματος, β) δεν αλλάζουν τα τετραγωνικά μέτρα του παραχωρούμενου χώρου καθώς και τα σκιαδία και λοιπά στοιχεία.

Για τη χορήγηση της Άδειας τοποθέτησης κατατίθενται στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση επί της οποίας θα αναγράφονται το όνομα ή η επωνυμία του ιδιοκτήτη καταστήματος, η διεύθυνση του καταστήματος, στοιχεία επικοινωνίας καθώς και το είδος, οι διαστάσεις και το πλήθος των στοιχείων που ζητείται να τοποθετηθούν.
- Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινόχρηστου χώρου στον οποίο εντάσσεται ο παραχωρημένος για τραπεζοκαθίσματα χώρος, σε κλίμακα 1:50, και σμίκρυνσή του σε χαρτί μεγέθους Α4 με σφραγίδα και υπογραφή μηχανικού στο οποίο θα σημειώνονται υποχρεωτικά α) το περίγραμμα, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του παραχωρημένου για τραπεζοκαθίσματα χώρου, β) οι προβολές των σκιαδίων και όλων των άλλων λειτουργικών / διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια τοποθέτησης
- Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος για την καλή συντήρηση των σκιαδίων και λοιπών στοιχείων που θα τοποθετηθούν.
- Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης του ιδιοκτήτη του καταστήματος, που έχει υποβληθεί στην αρμόδια για την έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου με την οποία αυτός, παρέχει στον Δήμο Πωγωνίου, ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο Δήμος δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα, να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου.
- Αντίγραφο της Άδειας Χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα.

Για την **ανανέωση της άδειας τοποθέτησης** διακοσμητικών και λειτουργικών στοιχείων κατατίθενται στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση, επί της οποίας θα αναγράφονται το όνομα ή η επωνυμία του ιδιοκτήτη καταστήματος, η διεύθυνση του καταστήματος, στοιχεία επικοινωνίας καθώς και το είδος, οι διαστάσεις και το πλήθος των στοιχείων που ζητείται να τοποθετηθούν.
- Αντίγραφο της Άδειας Χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα .
- Αντίγραφο της Άδειας Τοποθέτησης σκιαδίων προηγούμενου έτους
- Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν υπάρχει καμία μεταβολή ως προς τα στοιχεία που συνοδεύουν την αρχική άδεια (εγκεκριμένη επιφάνεια για χρήση τραπεζοκαθισμάτων, αριθμός σκιαδίων και λοιπών στοιχείων κλπ).

Οι προαναφερόμενες άδειες δεσμεύουν τον ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ο οποίος επιπροσθέτως είναι απολύτως υπεύθυνος και οφείλει:

- να μην επιβαρύνει, βλάπτει ή αλλοιώνει, με οποιονδήποτε τρόπο τον κοινόχρηστο χώρο (καθαριότητα, φύτευση, κατασκευαστικά στοιχεία και λοιπά στοιχεία του κοινόχρηστου χώρου)
- να διατηρεί σε άριστη κατάσταση τον επιτρεπόμενο εξοπλισμό που χρησιμοποιεί
- να απομακρύνει το σύνολο των στοιχείων που τοποθέτησε και να αποκαθιστά τον κοινόχρηστο χώρο, μετά τη λήξη της Άδειας Χρήσης και της Άδειας Τοποθέτησης.

3. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου, πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος
 - Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

Απαγορεύεται η ανάρτηση ειδών, επί των προσόψεων των καταστημάτων.

Η τοποθέτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων, δεν θα υπερβαίνει το 1,50μ. σε ύψος.

4. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

Απαγορεύεται η προσωρινή ή διαρκής κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος με εγκαταστάσεις ή εμπόδια ,ιδιαίτερα αν με αυτά παρεμποδίζεται η κυκλοφορία ,η επιτρεπόμενη στάση ή στάθμευση οχημάτων ή περιορίζεται η ορατότητα αυτών που χρησιμοποιούν τις οδούς .

Κατ' εξαίρεση ,μπορεί να επιτραπεί σε έκτακτες περιπτώσεις ή ζώνες μικρής κυκλοφορίας εντός κατοικημένων περιοχών, αν υπάρχει αρκετός χώρος γι'αυτό ,η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές εγκαταστάσεις ή εμπόδια ύστερα από άδεια των Δημοτικών ή Κοινοτικών Αρχών μετά γνώμη των αρμόδιων Αστυνομικών Αρχών.(άρθρο 48 παρ.1&2 του ν.2696/99).

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά από γνωμοδότηση της ΕΛ.ΑΣ και της Επιτροπής Καθορισμού Παραχώρησης Κοινοχρήστων Χώρων .

Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.

Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα.

Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών .

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

1. Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

2. Άδεια χρήσης προστατευτικής περιφράξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης

3. Άδεια τοποθέτησης ικρίώματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δνση του Δήμου και υποχρεώνεται :

- Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
- Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
- Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
- Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
- Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
- Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανakλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

4. Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης.

Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

5. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

Στην αίτηση προς το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου, θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι¹ εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

6.Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι² εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοίμου σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

7. Περίπτερα.

Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων, θα είναι εφαιπόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου:

- Δεν θα υπερβαίνει τα 3,00τμ όταν βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 7,00μ.
- Δεν θα υπερβαίνει τα 2,00τμ στις υπόλοιπες περιπτώσεις.

Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή υπηρεσιών, ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου, θα τους διατίθεται χώρος 2,00τμ.

Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο στάντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών, τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου.

Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Καθορισμού Παραχώρησης Κοινοχρήστων χώρων υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας), χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50μ σε οριζόντια προβολή από αυτό και σε απόσταση μικρότερη των 0,5μ από το ρείθρο του πεζοδρομίου. Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου. (μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος ενός περιπτέρου είναι 1,70μX1,50μ).

Στην περίπτ.10.γ της υποπαρ.ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12,όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14(ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και από το άρθρο 44 του Ν.4745/20,προβλέπεται και η υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ. ,από τους δικαιούχους των υφιστάμενων διοικητικών αδειών η οποία αρχίζει από 1.1.2014.

Άρθρο 8 : Διάρκεια άδειας.

Η διάρκεια της άδειας ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δεν μπορεί δηλαδή να λήγει μετά την 31η Δεκεμβρίου. Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης οδού ή πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνικοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 13 παρ. 11 Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

Το τέλος καθορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Στην περίπτωση αυτή σύμφωνα με το εδάφιο α' της παρ. 3 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, το τέλος οφείλεται για ολόκληρο το έτος, έστω και αν γίνεται χρήση του χώρου για χρονικό διάστημα βραχύτερο του έτους. Εάν π.χ. χορηγείται άδεια για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο κατά τη θερινή περίοδο, θα καταβληθεί στο Δήμο τέλος για ολόκληρο το έτος και όχι μόνο για τους μήνες της θερινής περιόδου. Το γεγονός εξάλλου ότι ο Δήμος εισπράττει το τέλος για ολόκληρο το έτος, δε σημαίνει ότι η άδεια που χορηγείται πρέπει υποχρεωτικά να είναι ετήσιας διάρκειας.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο β' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν. 1828/89). Η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών είναι η μοναδική περίπτωση ενοχής εις ολόκληρον, που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως ισχύουν. Συνεπώς σε κάθε περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου, εάν οι οφειλέτες είναι περισσότεροι, ευθύνονται σύμφωνα με το άρθρο 480 ΑΚ ανάλογα με τη μερίδα τους ή κατά ίσα μέρη.

Ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος, όταν καταλαμβάνεται κοινόχρηστος χώρος για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, ακόμη και αν το χρονικό διάστημα της κατάληψης της οδού ή του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του μήνα.

Σε κάθε άλλη περίπτωση χρήσης κοινόχρηστου χώρου που δεν εμπίπτει σε μία από τις ανωτέρω κατηγορίες, το τέλος καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13 παρ. 3 εδάφιο γ' Β.Δ. 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Η απόφαση αυτή μπορεί να μην είναι γενικής εφαρμογής αλλά να εκδίδεται εν όψει κάθε συγκεκριμένης περίπτωσης, να αφορά δηλαδή στην χρήση συγκεκριμένου χώρου.

Άρθρο 9°

Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος (πεζοδρομίων, πλατειών, δρόμων, κ.λ.π.) σε όσους έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο, που προέρχονται από οποιαδήποτε πηγή τελών που επιβάλλονται από το Δήμο, εκτός των οφειλετών που βρίσκονται σε συνολικό διακανονισμό του χρέους τους βάσει απόφασης Δημοτικού Ταμεία ή Δημοτικού Συμβουλίου, εξοφλούν αυτά με δόσεις και με βασική προϋπόθεση ότι:

1. Υπάρχει πλήρης συνέπεια και συνέχεια στην καταβολή των δόσεων.
2. Έχει απαραίτητα εξοφληθεί το σύνολο κάθε οφειλόμενου βασικού τέλους.
3. Θα καταβληθεί εφάπαξ και εξ ολοκλήρου (άρθρο 5 πλαισίου κανονισμού κοινοχρήστων χώρων) το αναλογούν για το τρέχον έτος που υποβάλλεται η αίτηση τέλους χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

Σε περίπτωση άσκησης ενδίκων μέσων κατά βεβαιωμένης ή μη οφειλής προς το Δήμο, άδεια χρήσης κοινοχρήστων χώρων παραχωρείται μόνο κατόπιν:

- Πλήρους καταβολής του 40% του αμφισβητούμενου ποσού της οφειλής στις περιπτώσεις που αυτό είναι νόμιμα απαιτητό (απόρριψη αίτησης αναστολής κ.λ.π.).
- Καταβολής του συνόλου της οφειλής στις περιπτώσεις όπου αυτή είναι νόμιμα πλήρως απαιτητή ή μέσω της διαδικασίας διακανονισμού όπως αυτή περιγράφεται παραπάνω.
- Η ασυνέπεια ως προς την τήρηση έστω και μιας εκ των ανωτέρω προϋποθέσεων συνεπάγεται τη μη παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για το επόμενο έτος παρά μόνον κατόπιν πλήρους εξόφλησης κάθε οφειλόμενου χρέους.
- Η παραχώρηση γίνεται από βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί εξοφλήσεώς τους η οποία συντάσσεται επί της αίτησης για παραχώρηση.

Άρθρο 10 : Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται σε κάθε Κοινότητα ως εξής:

ΠΛΑΤΕΙΕΣ:

Κεντρική πλατεία Κοινότητας Κεφαλοβρύσου -Άνω Πλατεία.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Βασιλικού.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Κάτω Μερόπης.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Δελβινακίου.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Βήσσανης.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Πωγωνιανής-Πλατεία Κολέφα.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Κτισμάτων.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Καστάνιανης.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Στρατίνιστας.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Παρακαλάμου.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Ζαραβίνας.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Ρεπετίστης.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Αρετής.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Σιταριάς.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Ριαχόβου.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Καταρράκτη.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Ιερομνήμης.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Μαζαρακίου.
 Κοινόχρηστος χώρος πηγών Βελλάς.
 Κεντρική πλατεία Κοινότητας Δολιανών και κοινόχρηστος χώρος έναντι Δημοτικού Σχολείου.

Άρθρο 11.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων για την διοργάνωση εκδηλώσεων ιστορικής μνήμης ή θρησκευτικού χαρακτήρα για 2 έως 3 ημέρες ανά έτος, αφού προηγουμένως, πριν δέκα ημέρες από την εκδήλωση, με γραπτή επιστολή ειδοποιήσει τους ενδιαφερόμενους.

Άρθρο 12 : Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα.

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου πρόστιμο σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171Α/1958) «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ 246Α/1080) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 26 παρ.5 του Ν1828/89 (ΦΕΚ 2Α/1989) και το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125Α/1990) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93Α/2014) και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/31.07.2017), όπου προβλέπεται ότι «Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση...».

Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως.

Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν

εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.» Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.

Άρθρο 13ο : Μεταβατικές Διατάξεις.

Είναι δυνατή η τροποποίηση του κανονιστικού πλαισίου όταν συντρέχουν ειδικοί λόγοι π.χ. τροποποίηση νομοθετικού πλαισίου ή δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών (ιδιαιτερότητες τουρισμού, παροχής υπηρεσιών κ.λ.π.).

Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να τους ελευθερώσουν.

Εντός διαστήματος ενός μηνός, από την δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν καταλάβει αυθαίρετα κοινόχρηστους χώρους, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες. Σε περιπτώσεις που υφίστανται οι σχετικές άδειες, υποχρεούνται να συμμορφωθούν με τους όρους της παραχώρησης ή να ελευθερώσουν το χώρο.

Οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού ισχύουν και για μελλοντικούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Πωγωνίου.

Καταργείται κάθε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και Επιτροπής που ρυθμίζει διαφορετικά θέματα του πεδίου εφαρμογής του παρόντος κανονισμού.

Για θέματα που δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό, αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του την σχετική κείμενη νομοθεσία.

Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται στις υπηρεσίες του Δήμου, τους επαγγελματίες και τους πολίτες. Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων υπηρεσιών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 14° Ισχύς του κανονισμού.

Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία της έκδοσής του και της νόμιμης δημοσίευσής του.

2.Η παρούσα να υποβληθεί στο οικείο δημοτικό συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 60/2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ