



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 07/15-03-2022, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 59/2022**

**ΘΕΜΑ : Επιστροφή καταβληθέντων κοινοχρήστων δαπανών από μισθωτή ακινήτου καταστήματος του Δήμου Πωγωνίου (επί της οδού Φώτου Τζαβέλλα 23 – Ιωάννινα).**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **15<sup>η</sup> Μαρτίου 2022**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** ( σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β)το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»-ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020, γ)την αρ.643/69472/24-09-21 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Σύγκλιση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», δ) την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ. 14709/11.03.2022 (ΦΕΚ 1099 τεύχος Β'): 'Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Σαββάτο 12 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 21 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00.και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 1524/11-03-2022**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[7]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **9<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη το από 10-03-22 έγγραφο του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Πωγωνίου, το οποίο έχει ως εξής :

Καλπάκι 10/3/2022

**ΘΕΜΑ:** Επιστροφή καταβληθέντων κοινοχρήστων δαπανών από μισθωτή ακινήτου καταστήματος του Δήμου Πωγωνίου (επί της οδού Φώτου Τζαβέλλα 23 – Ιωάννινα).

Με το αρ.πρωτ: 1366/3-3-2022 έγγραφο , ο μισθωτής καταστήματος ιδιοκτησίας του Δήμου επι της οδού Φώτου Τζαβέλλα 23, κος Τσουκανέλλης Κων/νος ζητεί επιστροφή χρημάτων που ήδη έχει εξοφλήσει για έξοδα κοινοχρήστων που αφορούν τους ιδιοκτήτες για τα έτη 2019, 2020 & 2021 συνολικής δαπάνης 219,51€. Συνημμένα έχει υποβάλλει και εξοφλητικές αποδείξεις που τεκμηριώνουν το αίτημά του.

Επειδή το ανωτέρω καταβληθέν ποσό των 219,51€ αφορά υποχρέωση του ιδιοκτήτη θα πρέπει να επιστραφεί στον κ.Τσουκανέλλη ως αχρεωστήτως καταβληθέν ποσό για λογαριασμό τρίτου.

Απαιτείται επίσης, αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Πωγωνίου έτους 2022 με εγγραφή ποσού 219,51€ σε νέο Κ.Α. Εξόδων 00-8261.004 με τίτλο: «Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων κοινοχρήστων δαπανών ακινήτου επι της οδού Φ.Τζαβέλλα 23-Ιωάννινα» με ισόποση μεταφορά από το αποθεματικό (Κ.Α.-9111).

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών

Βασίλης Τσιμογιάννης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Ο.Ε. τον Ν. 3741/1929 εισηγείται στην Ο.Ε. να αποδεχτούν την εισήγηση του ανωτέρω Αναπληρωτή Προϊσταμένου κ. Τσιμογιάννη Βασίλειο ως έχει , λαμβάνοντας υπόψη τον εν λόγω νόμο όπου προκύπτει ότι ως ιδιοκτήτης είναι υπόχρεος έναντι των λοιπών συνιδιοκτητών στην καταβολή των κοινόχρηστων δαπανών , όταν οι μισθωτές του, ενώ έχουν αναλάβει απέναντι στον ιδιοκτήτη – εκμισθωτή την υποχρέωση καταβολής των κοινόχρηστων δαπανών δεν πληρώνουν .

Τέλος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:
- την ανωτέρω εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Πωγωνίου κ. Τσιμογιάννη Βασίλειο ,
- το Ν. 3741/1029,
- τον προϋπολογισμό του Δήμου Πωγωνίου, έτους 2022, ο οποίος ψηφίστηκε με την **01/212 (ΑΔΑ: ΨΘΗΩ1Ω-6ΝΜ)** απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου και που εγκρίθηκε με την **10555/31-01-2022 (ΑΔΑ:ΨΠ4ΗΟΡ1Γ-ΦΓΦ)** απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Ηπείρου
- την σχετική νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1. Εγκρίνει το καταβαλλόμενο συνολικό ποσό διακοσίων δέκα εννέα ευρώ και πενήντα ενός λεπτών «219,51€» που αφορούν κοινόχρηστα **ιδιοκτήτη** για τα έτη 2019,2020 και 2021 του καταστήματος στην οδό Φώτου Τζαβέλλα 23 -Ιωάννινα και βαρύνουν τον Δήμο ,σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 59/2022.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**