



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 22/13-09-2022, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 216/2022

ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη επιμήκυνσης χρονοδιαγράμματος της σύμβασης του έργου: «Επανάχρηση Δημοτικού Κτιρίου πρώην Αρρεναγωγείου-Παρθεναγωγείου για πολυχώρο παροχής γνώσεων & πολιτισμού» αναδόχου «ΝΚ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», βάση του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022.

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **13^η Σεπτεμβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20,β) τις διατάξεις του Ν.4940/2022 γ) την αρ.Δ1α/ΓΠ.οικ.51236/09-09-22 (ΦΕΚ 4756/09-09-22 τεύχος Β') και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 5618/09-09-2022**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε ο Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Καψάλης Κωνσταντίνος, ως εκ τούτου προεδρεύει στη συνεδρίαση ο Αντιπρόεδρος της Ο.Ε. κ. Σιούτης Μιχαήλ σύμφωνα με την αρ. **01/22** (ΑΔΑ:ΨΓΕ8Ω1Ω-ΑΨΖ) απόφαση της Ο.Ε. περί εκλογής Αντιπροέδρου της .

Ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας κατατέθηκε η αρ. 4655/29-07-2022 εισήγηση που αφορά την επιμήκυνση χρονοδιαγράμματος της σύμβασης του έργου: « **Επανάχρηση Δημοτικού Κτιρίου πρώην Αρρεναγωγείου-Παρθεναγωγείου για πολυχώρο παροχής γνώσεων & πολιτισμού** » αναδόχου «ΝΚ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», βάση του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022, όπου τίθενται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΒΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 153 ΤΟΥ Ν.4938/2022

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 7490/2522/Α3/19-11-2018 απόφαση της Ειδικής Γραμματέως Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης, ένταξης του παραπάνω έργου στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ 5022567 και ΣΑ: Ε1551 / Ενάρθρος: 2018ΣΕ155010081
2. Την υπ' αριθμ. 249/2020 απόφαση Ο.Ε. Δήμου Πωγωνίου (ΑΔΑ:6ΝΖ3Ω1Ω-ΑΩΞ), με την οποία δόθηκε η έγκριση εκτέλεσης του παραπάνω έργου, καταρτίσθηκαν οι όροι της Δημοπρασίας με ανοιχτό ηλεκτρονικό δημόσιο διαγωνισμό μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
3. Την απόφαση 116 / 2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου έγκρισης του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών και κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού του έργου.
4. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 70232/22-06-2021 επικύρωση της υπ' αριθμ. 116/2021 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πωγωνίου από το Τμήμα Προσωπικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας
5. Το υπ' αριθμ. Α.Π. 4081/15-07-2021 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων έγκρισης του σχεδίου σύμβασης για το υποέργο «Επανάχρηση Δημοτικού Κτιρίου πρώην Αρρεναγωγείου-Παρθεναγωγείου για πολυχώρο παροχής γνώσεων & πολιτισμού» του Δήμου Πωγωνίου.
6. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ 4943/29-07-2021 υπογραφή σύμβασης.
8. Το άρ.147 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 και ισχύει σήμερα και το άρθρο 7 της Συγγραφής Υποχρεώσεων της εργολαβίας όπου ορίζονται ...διακόσιες (240)... ημερολογιακές ημέρες για την περαίωση του έργου.
9. Το γεγονός ότι η συμβατική προθεσμία έναρξης των εργασιών είναι η 29-07-2021 και κατά συνέπεια η ημερομηνία περαίωσης είναι η 26-03-2022.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ 1520/18-03-2022 ΕΥΔ ΕΠΑΝΑΚ προέγκριση της σύμβασης του έργου και την με αριθμό 73/28-03-2022 ΑΟΕ του Δήμου Πωγωνίου έγκρισης της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου μέχρι την...**26-08-2022**.
11. Το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 335375/12-07-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας που έχει την εποπτεία του έργου.
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ 4655/29-07-2021 δήλωση-αίτηση του αναδόχου για επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν.4938/2022.
13. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα έχει εκτελεστεί το ...25%... του έργου και έχει υποβληθεί προς έγκριση ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου.

Εισηγούμαστε

Την επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν.4938/2022 μέχρι την...**06-12-2022**..., δεδομένου ότι απαιτούνται πρόσθετες εργασίες, βάση του σχετικού (11) υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 335375/12-07-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, έγκρισης αυτών βάση του 1^{ου} ΑΠΕ από την διαχειριστική αρχή, από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων έργων Ηπείρου και την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πωγωνίου αλλά και η εκτέλεσή τους. Επίσης λόγω των ιδιαίτερα δύσκολων συνθηκών που επικρατούν εξαιτίας της ενεργειακής κρίσης και της καθυστέρησης που έχει επέλθει στην παραλαβή των υλικών (αντλία θερμότητας, fan coils, υδραυλικό ασανσέρ, ξύλινα κουφώματα κα.) για την ολοκλήρωση των εργασιών.

Οι ανωτέρω λόγοι δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου και η προτεινόμενη επιμήκυνση δεν προσμετράται στο συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του έργου, βάση του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022.

Συνημμένα: Η υπ' αριθμ.πρωτ.4655/ 29 -07-2022 δήλωση-αίτηση
του αναδόχου για επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος
της εκτέλεσης της σύμβασης

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΣΙΔΕΡΗ -ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος καλεί την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Αντιπροέδρου της Ο.Ε., τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 , την αρ. 4655/29-07-22 ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, τον φάκελο του έργου και το άρθρο 153 του Ν.4938/2022

Αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του έργου «**Επανάχρηση Δημοτικού Κτιρίου πρώην Αρρεναγωγείου - Παρθεναγωγείου για πολυχώρο παροχής γνώσεων & πολιτισμού** » έως **06-12-2022** σύμφωνα με την δήλωση που υπέβαλε η ανάδοχος εταιρεία «**ΝΚ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**» και την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 216/2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως. `

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ