

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 07/24-04-2017, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

## ΑΠΟΦΑΣΗ 40/2017

**ΘΕΜΑ : Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για σύνταξη γνωμοδότησης σχετικά με εκμισθώσεις ακινήτων στην Τ.Κ. Βασιλικού ( Ελένης Μπίντα & Strouhalova Marketa) Δήμου Πωγωνίου.**

Στο Καλπάκι και στο Δημοτικό Κατάστημα Πωγωνίου, σήμερα την **24<sup>η</sup> Απριλίου 2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 17:30, συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πωγωνίου, μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. πρωτ. **3275/20-04-2017**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[7]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΟΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΚΑΚΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΠΟΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΦΩΤΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
7	ΜΠΟΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ (ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)	ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών].

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **8<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Σας γνωρίζω ότι έχουν λήξει οι εκμισθώσεις των α)δημοτικού καταστήματος Βασιλικού(μισθώτρια Ελένη Μπίντα έως 31/8/16) & β)δημοτικού καταστήματος Βασιλικού ( μισθώτρια Strouhalova Marketa έως 04/08/2016). Λόγω ότι οι ανωτέρω μισθωτές ζητούν να ανανεώσουν το μισθωτήριά τους, θα πρέπει να γίνει γνωμοδότηση από δικηγόρο σχετικά με το αν μπορούν να δοθούν παρατάσεις των εν λόγω εμπορικών μισθώσεων, για ποιο χρονικό διάστημα και εάν μπορούν να βεβαιωθούν οφειλόμενα μισθώματα για το χρόνο μετά τη λήξη της συμβατικής τους διάρκειας.

Προτείνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ.1 του Ν. Ν.3852/10 η λήψη απόφασης για ανάθεση γνωμοδότησης στον δικηγόρο Ιωαννίνων κ. Κονάκη Ε. Δημήτριο σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Η αμοιβή του παραπάνω δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων που θεσπίστηκαν με το Ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, στο συνολικό ποσό των (198,40€)εκατόν ενενήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών, ήτοι: Για το χρόνο απασχόλησης του δικηγόρου (σύνταξη γνωμοδότησης) ποσό 160,00€ ήτοι : 2 ώρες X 80,00€ χρονοχρέωση ανά ώρα= 160,00€ Για Φ.Π.Α. 24% επί του παραπάνω ποσού 38,40€ (160,00X 24%= 38,40€).

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- Το γεγονός ότι στον Δήμο δεν υπηρετεί Νομικός Σύμβουλος
- Την περίπτωση ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/06
- Ότι η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει σύμφωνα με την διατάξεις του Κώδικα περί δικηγόρων όπως ισχύουν σήμερα
- Την εισήγηση του Προέδρου
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2017, την αρ. 5/2017 απόφαση της Ο.Ε. περί διάθεση πίστωσης για αμοιβές νομικών για υποθέσεις του Δήμου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

1.Εγκρίνει τον ορισμό του δικηγόρου Ιωαννίνων κ. Κονάκη Ε. Δημητρίου ,Σπ. Κατσαδήμα 7 – Ιωάννινα με Α.Μ. 153, για την σύνταξη και έκδοση γνωμοδότησης σχετικά με το αν μπορούν να δοθούν παρατάσεις των εμπορικών μισθώσεων των α)δημοτικού καταστήματος Βασιλικού(μισθώτρια Ελένη Μπίντα έως 31/8/16) & β)δημοτικού καταστήματος Βασιλικού ( μισθώτρια Strouhalova Marketa έως 04/08/2016) για ποιο χρονικό διάστημα και εάν μπορούν να βεβαιωθούν οφειλόμενα μισθώματα για το χρόνο μετά τη λήξη της συμβατικής τους διάρκειας.

2.Η αμοιβή του παραπάνω δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων που θεσπίστηκαν με το Ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, στο συνολικό ποσό των (198,40€) εκατόν ενενήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών, ήτοι:

Α)Για το χρόνο απασχόλησης του δικηγόρου (σύνταξη γνωμοδότησης) ποσό 160,00€ ήτοι : 2 ώρες X 80,00€ χρονοχρέωση.

Β) Για Φ.Π.Α. 24% επί του παραπάνω ποσού 38,40€ (160,00X 24%=38,40€).

3. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον **Κ.Α. 00-6111.001** με τίτλο «Αμοιβές νομικών για υποθέσεις του Δήμου» η οποία εγκρίθηκε με την αρ.**5/17 απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ:6ΚΜ2Ω1Ω-ΩΦΟ).**

4. Αναθέτει κάθε περαιτέρω ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

Η παρούσα απόφαση θα υποβληθεί για τον απαιτούμενο έλεγχο νομιμότητας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **40/2017.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**