



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 24/06-10-2023, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

## ΑΠΟΦΑΣΗ 200/2023

**ΘΕΜΑ : Έγκριση υποβαλλόμενων μελετών νομιμοποίησης/τακτοποίησης (Α' Φάση) δωρεάς από την «Αιολική Μαλέα Λακωνίας Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας» (σχετ. 117/23 Α.Ο.Ε.-ΑΔΑ:6ΧΚΙΩ1Ω-2ΤΝ).**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **06<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2023**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **09.30 π.μ.**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β) την υπ. αριθμ.374/2022(αρ.πρωτ. 39135/30-05-22)εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών κ.λ.π.) και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 7268/02-10-2023**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[5]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΤΣΑΡΑΩΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΑΥΓΕΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών] και ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Σταύρος Βιρβίλης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **9<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Ο.Ε. το κάτωθι υπ. αρ. 7197/02-10-23 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/νση: Καλπάκι, 440 04

Πληροφορίες: Ευμορφία Σίδερη

Τηλέφωνο: 2653360120

Ηλεκ. Ταχ.: sideym@pogoni.gr

Καλπάκι, 02 Οκτωβρίου 2023

Αρ. πρωτ. ΕΞ.7197

ΠΡΟΣ: Οικονομική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβαλλόμενων μελετών νομιμοποίησης/τακτοποίησης (Α' Φάση) ως δωρεά από την «Αιολική Μαλέα Λακωνίας Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας».

ΣΧΕΤ.: 1. Το υπ' αριθ. πρωτ. 7197/28-09-2023 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

2. Η υπ' αριθ. 117/2023 (ΑΔΑ: 6ΧΚΙΩ1Ω-2ΤΝ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί αποδοχής του αιτήματος δωρεάς.

3. Το υπ' αρ. πρωτ. 4166/13-06-2023 έγγραφο της εταιρείας «Αιολική Μαλέα Λακωνίας Ανώνυμη Εταιρεία Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας» περί υποβολής μελετών νομιμοποίησης/τακτοποίησης (Α' Φάση).

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση έγκρισης ή μη σύμφωνα με το αρ.2<sup>Α</sup> του Ν.3316/2005, των υποβαλλόμενων μελετών νομιμοποίησης/τακτοποίησης (Α' Φάση) των κάτωθι δημοτικών κτηρίων, οι οποίες αποτελούν δωρεά της «Αιολική Μαλέα Α.Ε.»:

- Νηπιαγωγείο Κεφαλοβρύσου
- Γυμνάσιο Κεφαλοβρύσου
- Πνευματικό Κέντρο Κεφαλοβρύσου
- Καφενείο Μαυροβουνίου
- Ξενώνας στα Κτίσματα
- Δημαρχείο στον Παρακάλαμο
- Δημαρχείο στο Κεφαλόβρυσο
- Δημαρχείο στο Δελβινάκι
- Παλαιό Δημαρχείο Καλπακίου
- Δημοτικό Σχολείο Καλπακίου
- Δημοτικό Σχολείο Παρακαλάμου
- Νηπιαγωγείο Παρακαλάμου
- Γυμνάσιο Δολιανών

και συντάχθηκαν από τον μελετητή Σπυρίδων Ποτσίκας, Πολιτικό Μηχανικό με ΑΜ 17230.

Οι μελέτες κατατέθηκαν στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου και δημοσιεύτηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου Πωγωνίου (<https://pogoni.gr/ανάρτηση-μελετών-νομιμοποίησης-τακτ/>) και στην Ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ) (<https://web.tee.gr/prokirixeis-meletwn/2023/iounios/>) με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 4728/30-06-2023 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2<sup>Α</sup> του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42/Α/22-02-2005), όπως προστέθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 29 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) και όπως διατηρείται σε ισχύ σύμφωνα με την παρ. 1 εδάφιο 40 του άρθρου 377 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), προκειμένου μέσα σε χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης να μπορεί κάθε ενδιαφερόμενος να λάβει γνώση και να υποβάλει παρατηρήσεις επί της προαναφερόμενης μελέτης.

Εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος της δημοσίευσης δεν υποβλήθηκαν παρατηρήσεις και ως εκ τούτου, και μετά και την πάροδο της μηνιαίας προθεσμίας που απαιτείτο από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης, η Υπηρεσία μας εισηγήθηκε στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει. Η γνωμοδότηση είναι θετική (σχετ. 1).

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία.

Συνημμένα: Φάκελος δωρεάς μελετών

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΣΙΔΕΡΗ -ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Οι ανωτέρω μελέτες συντάχθηκαν από τον μελετητή κ. Ποτσίκας Κ.Σπυρίδωνα κατόπι ιδιωτικού συμφωνητικού που συντάχθηκε στις 07-09-21 μεταξύ του Δήμου Πωγωνίου, της εταιρείας «Αιολική Μαλέα Λακωνίας Α.Ε.» και του εν λόγω μελετητή.Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών και όλων των σχετικών εγγράφων που αναφέρονται σε αυτή και τον πλήρη φάκελλο των ανωτέρω μελετών προτείνει την έγκριση αυτών.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου της Ο.Ε., τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.4735/20, το υπ. αρ. 7197/02-10-23 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, τον πλήρη φάκελο της εν λόγω μελετών, την αρ. 117/23 Α.Ο.Ε., την αρ.8/289/20-09-23(θέμα 8<sup>ο</sup>) γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων την σχετική νομοθεσία και μετά

από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα,

### **Αποφασίζει ομόφωνα:**

1.Εγκρίνει ως έχουν τις μελέτες που συντάχθηκαν από τον μελετητή κ. Ποτσίκας Κ.Σπυρίδωνα με Α.Μ. 17230 και αφορούν την νομιμοποίηση/τακτοποίηση των κάτωθι δημοτικών κτηρίων, οι οποίες αποτελούν δωρεά (Α΄ Φάση) της «Αιολική Μαλέα Α.Ε.» ήτοι:

- Νηπιαγωγείο Κεφαλοβρύσου
- Γυμνάσιο Κεφαλοβρύσου
- Πνευματικό Κέντρο Κεφαλοβρύσου
- Καφενείο Μαυροβουνίου
- Ξενώνας στα Κτίσματα
- Δημαρχείο στον Παρακάλαμο
- Δημαρχείο στο Κεφαλόβρυσσο
- Δημαρχείο στο Δελβινάκι
- Παλαιό Δημαρχείο Καλπακίου
- Δημοτικό Σχολείο Καλπακίου
- Δημοτικό Σχολείο Παρακαλάμου
- Νηπιαγωγείο Παρακαλάμου
- Γυμνάσιο Δολιανών

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **200/2023.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**