



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 14/07-07-2023, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

### ΑΠΟΦΑΣΗ 130/2023

**ΘΕΜΑ : Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος Κοινότητας Ριαχόβου – Δήμου Πωγωνίου.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **07<sup>η</sup> Ιουλίου 2023**, ημέρα **Παρασκευή και ώρα 12.00 το μεσημέρι**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β) την υπ. αριθμ.374/2022(αρ.πρωτ. 39135/30-05-22)εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών κ.λ.π.) και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 4807/03-07-2023**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[5]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΤΣΑΡΑΩΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών] .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκαν τα εξής: Η Επιτροπή δημοπρασιών ακινήτων Δήμου Πωγωνίου για το έτος 2023, μας διαβίβασε με το υπ.αρ. 4805/03-07-23 διαβιβαστικό της, τα από 26-06-23 και από 03-07-23 πρακτικά της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος Κοινότητας Ριαχόβου, από τα οποία προκύπτει ότι:

Στις **26/06/23** διενεργήθηκε η δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικού καταστήματος στην **ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΙΑΧΟΒΟΥ** ενώπιον της επιτροπής που συγκροτήθηκε με την αρ. **127/22(ΑΔΑ:68Ρ5Ω1Ω-ΛΑ3)** απόφαση του Δ.Σ , η οποία κατέστη άγονη. Στη συνέχεια στις **03-07-23** διενεργήθηκε επαναληπτική αυτής και πλειοδότης αναδείχθηκε ο **κ. ΜΑΝΟΥΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ**, ο οποίος πρόσφερε το ποσό 20,00€ μηνιαίως.

Συνολικά έλαβαν μέρος στην επαναληπτική δημοπρασία ένας συμμετέχοντας. Το όριο της πρώτης προσφοράς καθορίστηκε με την **αρ. 111/2023 Α.Ο.Ε. ( ΑΔΑ: 9056Ω1Ω-1ΡΩ)** στο ποσό 20,00€ μηνιαίως, καθώς και οι όροι δηλοπράτησης. Ακολούθησαν οι α) αρ. 4207/14-06-23 (ΑΔΑ 68Κ5Ω1Ω-ΥΦΝ) καθώς και β) η αρ. 4595/26-06-23 (ΑΔΑ: 6ΣΡΕΩ1Ω-Α6Ι) ανακοίνωση για επανάληψη της δημοπρασίας. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό 20,00€ μηνιαίως από τον κ. **ΜΑΝΟΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ**.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου και :

1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

2) τα σχετικά άρθρα των Ν.3463/06 & Ν.4735/20 κ.λ.π.

3) τα από 26-06-23 και 03-07-23 πρακτικά διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας

4) Την αρ. 111/2023 Α.Ο.Ε. ( ΑΔΑ: 9Ο56Ω1Ω-1ΡΩ) Α.Ο.Ε. με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας, τις αρ. 107/23 (έγκριση επαδημοπράτησης) & 127/22 ( συγκρότηση επιτροπής δημοπρασίας) Α.Δ.Σ, τις αρ. 4207/14-06-23 (ΑΔΑ 68Κ5Ω1Ω-ΥΦΝ) και αρ. 4595/26-06-23 (ΑΔΑ: 6ΣΡΕΩ1Ω-Α6Ι) διακηρύξεις Δημάρχου

και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

1. Εγκρίνει τα από **26-06-23 και 03-07-23** πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του **δημοτικού καταστήματος** στην **Κοινότητα Ριαχόβου– Δήμου Πωγωνίου, ως έχουν.**

**2.Κατακυρώνει** τη δημοπρασία εκμίσθωσης **δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ριαχόβου–Δήμου Πωγωνίου** στον πλειοδότη **ΜΑΝΟΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ** με Α.Φ.Μ. 126590246, ο οποίος πρόσφερε το μίσθωμα **20,00€ (είκοσι ευρώ) μηνιαίως.**

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 130/2023.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**