

**ΕΡΓΟ** : ΕΛΕΓΧΟΣ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΚΥΡΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ** : ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ, Δ.Ε. ΑΝΩ ΠΩΓΩΝΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ** : ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

---

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

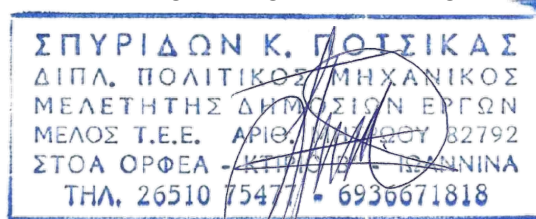
Πρόκειται για οικόπεδο εκτάσεως 578,60 που βρίσκεται εντός οριοθετημένου οικισμού του Βασιλικού, της Δ.Ε. Άνω Πωγωνίου, του Δήμου Πωγωνίου. Περιγράφεται στο από 07-2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αλέξιου Αχνούλα. Είναι ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Πωγωνίου. Στο οικόπεδο αυτό υπάρχουν δύο κτίρια σε επαφή που αποτελούν την Οικοκυρική Σχολή του Βασιλικού. Είναι ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Πωγωνίου.

Πρόκειται για ένα διώροφο και ένα ισόγειο κτίσμα που ανεγέρθηκαν πριν το 1955. Στα κτίρια αυτά, έχουν γίνει εργασίες επισκευής και συντήρησης και για το λόγο αυτό έχει χορηγηθεί η με Αρ Πρωτ.41736/5757/18-07-2018 Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας από την Πολεοδομία του Δήμου Ιωαννιτών, με τίτλο «Αντικατάσταση στέγης – Εργασίες εξωτερικών χρωματισμών – Επισκευή επιχρισμάτων – Επισκευή Όψεων με χρήση ικριωμάτων σε κτίριο της πρώην Οικοκυρικής Σχολής Βασιλικού».

Έχουν συνταχθεί αρχιτεκτονικά σχέδια αποτύπωσης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πωγωνίου.

Μετά την αυτοψία που έγινε στα κτίσματα της πρώην Οικοκυρικής Σχολής του Βασιλικού στις 21/07/2023, διαπιστώθηκε ότι δεν έχουν εκτελεστεί αυθαίρετες κατασκευές καθ' υπέρβαση της δόμησης, της κάλυψης και του ύψους και δεν έχουν εγκατασταθεί χρήσεις χωρίς άδεια.

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 24/07/2023  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Κ. ΠΟΤΣΙΚΑΣ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



## ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΟΨΕΩΝ







ΙΩΑΝΝΙΝΑ 24/07/2023  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Κ. ΠΟΤΣΙΚΑΣ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ