



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/14-09-2023, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 179/2023

ΘΕΜΑ : Έγκριση παραδοτέων τεχνικής – επιστημονικής υπηρεσίας με τίτλο: «Ρύθμιση αυθαιρεσιών βάσει του Ν.4495/2017 των καφενείων της Τ.Κ. Ρουσιιάς και της Τ.Κ. Μερόπης» (β' φάση).

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **14^η Σεπτεμβρίου 2023**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β) την υπ. αριθμ.374/2022(αρ.πρωτ. 39135/30-05-22)εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών κ.λ.π.) και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 6670/08-09-2023**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[5]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΤΣΑΡΑΩΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΑΥΓΕΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών] και ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Σταύρος Βιρβίλης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Με την αρ. 8/23 Α.Ο.Ε. (Α.Δ.Α. : Ψ11ΧΩ1Ω-4ΝΔ) εκρίθηκε το 1^ο τμήμα που αφορά το δημοτικό ακίνητο –καφενείο- Κοινότητας Ρουσιιάς), της Τεχνικής – Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Ρύθμιση αυθαιρεσιών βάσει του Ν.4495/2017 των καφενείων της Τ.Κ. Ρουσιιάς και της Τ.Κ. Μερόπης» και συντάχθηκε από τον μελετητή κ. Ποτσίκας Σπυρίδων με έδρα τα Ιωάννινα και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου.

Με το υπ. αρ. 6366/28-08-23 έγγραφό του, το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας υπέβαλλε συνημμένα , θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία το 2^ο τμήμα (αφορά το καφενείο Μερόπης) από την Τεχνική – Επιστημονική Υπηρεσία με τίτλο: «Ρύθμιση αυθαιρεσιών βάσει του Ν.4495/2017 των καφενείων της Τ.Κ. Ρουσιιάς και της Τ.Κ. Μερόπης», που συντάχθηκε από τον μελετητή κ. Ποτσίκας Σπυρίδων με έδρα τα Ιωάννινα. Η ανάθεση στον ανωτέρω έγινε με την αρ. **596/4010/04-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΝΙΩ1Ω-ΑΩ6) απόφαση Δημάρχου .**

Συγκεκριμένα αντικείμενο της έκθεσης **του δεύτερου τμήματος** είναι η ρύθμιση των αυθαιρεσιών βάση του Ν.4495/2017 του δημοτικού ακινήτου (καφενείο) της Κοινότητας Μερόπης με την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών στο Σύστημα Διαχείρισης Δηλώσεων Αυθαίρετων Κτισμάτων του

Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με τον έλεγχο του κτιρίου ώστε να καταγραφούν οι αυθαιρεσίες. Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας με το ανωτέρω έγγραφό του μας ενημερώνει ότι επειδή υπάγεται στην κατηγορία 5 των αυθαίρετων κτισμάτων το εν λόγω καφενείο , δεν είναι δυνατή η ρύθμιση των αυθαιρεσιών και έχει υποβληθεί από τον μελετητή πλήρης φάκελος (σχέδια κ.λ.π.) εκτός από τη δήλωση ρύθμισης.

Προτείνω να εγκριθεί η εν λόγω τμηματική Τεχνική – Επιστημονική Υπηρεσία, ως έχει.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου της Ο.Ε., τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.4735/20, ,το υπ. αρ. 6366/28-08-23 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας , τον φάκελο της εν λόγω τεχνικής – επιστημονικής υπηρεσίας , την αρ. 596/4010/04-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΝΙΩ1Ω-ΑΩ6) απόφαση Δημάρχου ,την σχετική νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα,

Αποφασίζει ομόφωνα:

1.Εγκρίνει ως έχει το 2^ο τμήμα **(αφορά το δημοτικό ακίνητο –καφενείο- Κοινότητας Μερόπης),** της Τεχνικής – Επιστημονικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Ρύθμιση αυθαιρεσιών βάσει του Ν.4495/2017 των καφενείων της Τ.Κ. Ρουσιάς και της Τ.Κ. Μερόπης» και συντάχθηκε από τον μελετητή κ. Ποτσικά Σπυρίδων με έδρα τα Ιωάννινα και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου. Επισημαίνεται ότι δεν υφίσταται δήλωση ρύθμισης διότι το εν λόγω δημοτικό ακίνητο – καφενείο- της Κοινότητας Μερόπης υπάγεται στην κατηγορία 5 των αυθαίρετων κτισμάτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **179/2023.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ