



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 11/23-05-2023, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 95/2023

ΘΕΜΑ : Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου Δ3 επί της οδού Σταγειρίτη Αθανασίου 31- Δήμου Πυλαίας – Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **23^η Μαΐου 2023**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι**, συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** (σχετ. α) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 40 Ν.4735/20, β) την υπ. αριθμ.374/2022(αρ.πρωτ. 39135/30-05-22)εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών κ.λ.π.) και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 3469/19-05-2023**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[7]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΓΙΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(ΑΝΤ/ΡΧΟΣ)	ΝΑΙ
4	ΤΣΑΡΑΩΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
5	ΜΠΟΝΤΙΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
6	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
7	ΣΚΟΡΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
8	ΜΕΝΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΑΝΑΠΛ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Διοικ. Υπάλληλος του Δήμου Μπόνια Αθανασία ως ειδικός Γραμματέας της ΟΙΚ.ΕΠ. [τήρηση πρακτικών] και ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκαν τα εξής: Η Επιτροπή δημοπρασιών ακινήτων Δήμου Πωγωνίου για το έτος 2023, μας διαβίβασε με το από 10-05-23 διαβιβαστικό της, το από 10-05-23 πρακτικό της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου Δ3 (διαμέρισμα 2^{ου} ορόφου) επί της οδού Σταγειρίτη Αθανασίου 31 με ΚΑΕΚ 91040314010/0/14, από το οποίο προκύπτει ότι:

Στις **10/05/2023** κατά την διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής η οποία συγκροτήθηκε με την υπ. αρ. **127/22(ΑΔΑ:68Ρ5Ω1Ω-ΛΑ3)** απόφαση του Δ.Σ. για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου Δ3 (διαμέρισμα 2^{ου} ορόφου) -76,56τ.μ. , επί της οδού Σταγειρίτη Αθανασίου 31- Δήμου Πυλαίας – Π.Ε. Θεσσαλονίκης, πλειοδότης αναδείχθηκε η κ.ΛΑΖΑΡΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ η οποία πρόσφερε το ποσό **180,00€ μηνιαίως**.

Συνολικά έλαβαν μέρος στη δημοπρασία ένας συμμετέχοντας. Το όριο της πρώτης προσφοράς καθορίστηκε με την αρ.2746/26-04-2023 (ΑΔΑ:6ΗΜΓΩ1Ω-ΠΑΑ) διακήρυξη της δημοπρασίας στο ποσό 180,00€ μηνιαίως. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό 180,00€ μηνιαίως από την κ.ΛΑΖΑΡΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ .

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου και :

1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

2) τα σχετικά άρθρα των Ν.3463/06 & Ν.4735/20

3) το από **10-05-2023** πρακτικό διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας

4) Τις **αρ. 05/2023 (Α.Δ.Α.: Ψ4Α0Ω1Ω-ΚΛ4) Α.Ο.Ε.** με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας, τις **αρ.126/22** (έγκριση δημοπράτησης) & **127/22** (συγκρότηση επιτροπής δημοπρασίας) **Α.Δ.Σ.**, την **αρ. 2746/26-04-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΜΓΩ1Ω-ΠΑΑ)** διακήρυξη Δημάρχου

και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1.Εγκρίνει το από **10-05-2023** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου Δ3 (διαμέρισμα 2^{ου} ορόφου) -76,56τ.μ. , επί της οδού Σταγειρίτη Αθανασίου 31- Δήμου Πυλαίας – Π.Ε. Θεσσαλονίκης,ως έχει.

2.Κατακυρώνει τη δημοπρασία εκμίσθωσης του εν λόγω **δημοτικού ακινήτου Δ3** (διαμέρισμα 2^{ου} ορόφου) **επί της οδού Σταγειρίτη Αθανασίου 31- Δήμου Πυλαίας – Π.Ε. Θεσσαλονίκης** στην κ.ΛΑΖΑΡΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, η οποία πρόσφερε το μίσθωμα **180,00€ (εκατόν ογδόντα ευρώ) μηνιαίως.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 95/2023.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ