



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Τηλ: 2103291200

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΠΩΓΩΝΙΟΥ (ΔΕ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ, ΑΝΩ ΚΑΛΑΜΑ,  
ΑΝΩ ΠΩΓΩΝΙΟΥ, ΔΕΛΒΙΝΑΚΙΟΥ, ΛΑΒΔΑΝΗΣ,  
ΠΩΓΩΝΙΑΝΗΣ)

Χρηματοδότηση: Ευρωπαϊκή Ένωση –  
NextGenerationEU, ΠΔΕ – ΣΑΤΑ 075 «ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ  
ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ»  
CPV: 71320000-7, 71351910-5, 90700000-4, 71410000-5

## ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

## ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

### 1.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΚΥΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αντικείμενο της Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών του Δήμου Πωγωνίου (ΔΕ Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης, Πωγωνιάνης) είναι η οριοθέτηση καθώς και ο καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης και των επιτρεπομένων χρήσεων των οικισμών με πληθυσμό κατά την τελευταία απογραφή μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίοι φέρονται απογεγραμμένοι ως αυτοτελείς σε απογραφή προ του έτους 1983, περιλαμβανομένων και των προϋφιστάμενων του 1923 οικισμών, εντός των ανωτέρω Δημοτικών Ενοτήτων.

Η Μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 12 του ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλων διατάξεων» για την Οριοθέτηση και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις οικισμών που έχουν ως σκοπό την ταχεία ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού και παράλληλα την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας, την αειφόρο χρήση των φυσικών πόρων και εν γένει την ορθολογική οργάνωση του χώρου με όρους βιωσιμότητας, και στο Παράρτημα της εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας της Ελλάδας (ST 10152/21 ADD 1).

Οι οικισμοί διακρίνονται σε δύο Ομάδες: 1<sup>η</sup> Ομάδα - Οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923 και 2<sup>η</sup> Ομάδα - Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων που δημιουργήθηκαν στο διάστημα 1923 – 1983.

Ανάλογα με την κατηγορία του οικισμού όταν πρόκειται για περιαστικούς, παραλιακούς, τουριστικούς, δυναμικούς ή αξιόλογους συνεκτικούς οικισμούς (σύμφωνα με την παρ. 1.α του Άρθρου 84 του ΚΒΠΝ), για τον καθορισμό των ορίων πρέπει να προσδιοριστεί ενιαία έκταση που να /περιλαμβάνει τα συνεκτικά τμήματα, τις τυχόν περιοχές με εγκεκριμένα σχέδια και περιοχές του οικισμού με αραιότερη δόμηση που στο σύνολο αποτελούν το διαμορφωμένο πολεοδομικό ιστό του οικισμού χωρίς όμως τα όρια να εκτείνονται κατά κανόνα πέραν των 100 μ. από τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού. Όταν πρόκειται για μεγάλους, μεσαίους ή μικρούς οικισμούς τότε το όριο προσδιορίζεται από ακτίνα μέχρι 800 μ. από το κέντρο του οικισμού για μεγάλους οικισμούς, μέχρι 500 μ για μεσαίους και μέχρι 300 μ για μικρούς οικισμούς χωρίς να περιλαμβάνονται οι εκτάσεις της παρ. 2 του Άρθρου 84 ΚΒΠΝ όπως είναι τα δάση, αρχαιολογικοί χώροι, λατομικές ζώνες, Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, ζώνες γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, ζώνες αιγιαλού – παραλίας, ζώνες υδατορέματος, ζώνες γεωλογικά ακατάλληλες, κ.λπ.

Ως κεντρικός πυρήνας της διαδικασίας αποτελεί η κατάρτιση της κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμού (ΜΟΟ) μέσω τη οποίας αναφέρεται η λειτουργική οργάνωση του οικισμού (το κέντρο του και οι υπάρχουσες κοινωφελείς εξυπηρετήσεις), τα χαρακτηριστικά της υφιστάμενης κατάστασης, η σκοπιμότητα ένταξης αδόμητων τμημάτων ή τμημάτων με αυθαίρετες οικοδομές σε συνάρτηση και με την κατάταξή του ως προς την πληθυσμιακή του δυναμικότητα, η αντιμετώπιση συγκοινωνιακών προσβάσεων, το είδος του υφιστάμενου δικτύου (Εθνικό ή επαρχιακό Οδικό Δίκτυο) για τον έλεγχο αποστάσεων, η τυχόν ύπαρξη κοιμητηρίου στην εγγύς περιοχή, καθώς και η τυχόν ύπαρξη εγκεκριμένης μελέτης υπερκείμενου σχεδιασμού (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, ΤΠΣ, ΕΠΣ κ.λπ) για τον μελλοντικό καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων στους οικισμούς.

Επιπλέον, περιλαμβάνει ως υποστηρικτικές Μελέτες της ΜΟΟ την Προκαταρκτική Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας για τους οικισμούς που οριοθετούνται για πρώτη φορά (εφόσον η περιοχή δεν καλύπτεται από μελέτη της προηγούμενης περιόδου σχεδιασμού μέσω ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ), καθώς και την Μελέτη Προσωρινής Οριοθέτησης των υφιστάμενων υδατορεμάτων, εντός των οικισμών που οριοθετούνται για πρώτη φορά.

Η πρόταση της οριοθέτησης και του πολεοδομικού κανονισμού του οικισμού εξετάζεται και αξιολογείται σε Περιβαλλοντική Έκθεση που συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225) εντάσσοντας την διαδικασία Προελέγχου του ίδιου Άρθρου και την συμπλήρωση των στοιχείων του Παραρτήματος IV του άρθρου 11 της ΚΥΑ.

Η ΜΟΟ του Δήμου Πωγωνίου (ΔΕ Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης, Πωγωνιάνης) θα εναρμονιστεί με τις κατευθύνσεις της υπό εκπόνηση μελέτης υπερκείμενου σχεδιασμού (ΣΧΟΟΑΠ Καλπακίου) και όποιες άλλες θεσμοθετημένες μελέτες για τις προβλέψεις και τις αναγκαίες ρυθμίσεις χρήσεων που θα ληφθούν υπόψη για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων στους οικισμούς και την επίτευξη των σκοπών τους καθώς δεν υπάρχουν εντός των ορίων των παραπάνω Δημοτικών Ενοτήτων.

Η διαδικασία εκπόνησης και έγκρισης της ΜΟΟ του Δήμου Πωγωνίας (ΔΕ Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης, Πωγωνιάνης) εκτυλίσσεται σε δύο Φάσεις: στην **Α' Φάση – Εκπόνηση** της ΜΟΟ και στη **Β' Φάση – Έγκριση** της ΜΟΟ.

Ειδικότερα η **Α' Φάση** της ΜΟΟ που περιλαμβάνει και την εκπόνηση της Συνολικής Μελέτης διαρθρώνεται ως εξής:

#### **Α' ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ**

Το Α' Στάδιο περιλαμβάνει:

##### **Κύρια Μελέτη:**

##### **«Ανάλυση - Αναγνώριση της υφισταμένης κατάστασης»**

Γίνεται καταγραφή στα «συνεκτικά» και «διάσπαρτα» τμήματα του οικισμού, καθώς και στα «αραιοδομημένα» τμήματα του οικισμού (μόνον στις περιπτώσεις αναοριοθέτησης / εκ νέου έγκρισης ορίων οικισμού που ακυρώθηκαν ή κρίθηκαν ή είναι «εν δυνάμει» ανίσχυρα), έλεγχος της πυκνότητας κατοίκησης σύμφωνα με στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ, αξιολόγηση του κτιριακού πλούτου, διερεύνηση και καταγραφή των περιοχών που πρέπει να εξαιρεθούν από τα όρια των οικισμών ή να παραμείνουν ως αδόμητες, καταγραφή των υφιστάμενων χρήσεων γης, καταγραφή και αξιολόγηση του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου, συλλογή στοιχείων από πολεοδομικές μελέτες και υποβολή προκαταρκτικής πρότασης κατάταξης των οικισμών στις κατηγορίες του άρθρου 81 του ΚΒΠΝ.

Για την μελέτη και τον καθορισμό των ορίων αποτυπώνονται τα όρια ως κορυφές κλειστής ή κλειστών πολυγωνικών γραμμών σε ψηφιακή μορφή, με καταγραφή των

συντεταγμένων των κορυφών σε πίνακες στον ορθοφωτοχάρτη ή με αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης με επίγειες μεθόδους.

### **Άλλες Μελέτες:**

Παράλληλα και ταυτόχρονα με την εκπόνηση της Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών του Α' Σταδίου εκπονούνται:

1. Η Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας των προδιαγραφών του Παραρτήματος ΙΙ της Υπουργικής Απόφασης οικ. 37691/2007 που αφορά στην «*Οριοθέτηση κατ' αρχάς γεωλογικά κατάλληλων περιοχών για οικιστική και άλλη συναφή με δόμηση χρήση περιοχών, σε συνάρτηση με περιορισμούς από γεωλογικούς κινδύνους την προστασία του γεωπεριβάλλοντος και τη διατήρηση των αξιοποιήσιμων γεωλογικών πόρων*» (κλ. 1:5.000 ή 2.000). Όταν έχει εκπονηθεί και εκκρεμεί η έγκριση ή πρόκειται να εκπονηθεί/εγκριθεί μελέτη ρυμοτομικού σχεδίου [έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης (ΠΜ) ή Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής ΡΣΕ], είτε το σύνολο είτε τμήματα του οικισμού τότε η Μελέτη εκπονείται σύμφωνα με τις προδιαγραφές της υπ' αρ. 16374/3696/18.09.1998 (Β' 723) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με παραδοτέους χάρτες κλίμακας 1:2.000, ή 1:1.000 ή 1:500.
2. Μελέτη προσωρινής οριοθέτησης ρέματος σύμφωνα με το ν. 4258/2014 σε περίπτωση ύπαρξης ρεμάτων εντός των νέων προς οριοθέτηση οικισμών μέσω Τοπογραφικής Αποτύπωσης και Ειδικής Υδραυλικής Μελέτης μίας Φάσης.

### **Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ**

Το Β' Στάδιο περιλαμβάνει:

#### **«Πρόταση οριοθέτησης – κατηγοριοποίηση – Πολεοδομικός Κανονισμός»**

- Β.1. Οριστική Πρόταση: Ειδικότερα περιλαμβάνει α) την οριστική πρόταση κατάταξης κάθε οικισμού και τυχόν προτάσεις για προώθηση κήρυξης του ως παραδοσιακού, β) την οριστική πρόταση για τα όρια του οικισμού, τις αντίστοιχες ζώνες και τους λοιπούς όρους και περιορισμούς και γ) την οριστική πρόταση του πολεοδομικού κανονισμού (χρήσεις γης και όροι δόμησης, περιορισμοί, ειδικοί όροι κλπ) και η επεξεργασία σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος η οποία θα αφορά είτε έναν οικισμό είτε ομάδες οικισμών, ανάλογα με την πρόταση των μελετητών και την αποδοχή της πρότασης από την Υπηρεσία.
- Β.2. Περιβαλλοντική Έκθεση η οποία περιλαμβάνει τα στοιχεία του Παραρτήματος ΙV του άρθρου 11 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β' 1225), ως ισχύει, που αφορά στη διαδικασία του Προελέγχου του άρθρου 5 αυτής. Η έκθεση περιγράφει κυρίως τις περιοχές που χρήζουν λήψης μέτρων διατήρησης, προστασίας και ανάδειξης και διαπιστώνεται η «συμβατότητα» της πρότασης σε σχέση με τις τυχόν επιπτώσεις της στο περιβάλλον.

Η Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ) θα περιλαμβάνει όλα όσα αναφέρονται στην Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*» και στα Παραρτήματα αυτής.

Η Τοπογραφική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 696/74, του Ν. 4178/2013 και του Ν. 4030/2011 και θα περιλαμβάνει τοπογραφική αποτύπωση θέσεων, αποτύπωση ρεμάτων, κορυφών ορίων κ.λπ.

Η Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας εκπονείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Υ.Α. 37691/12-09-2007 (ΦΕΚ 1902 Β' / 2007) «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ» Παράρτημα ΙΙ, για τις νέες οριοθετήσεις, ενώ στις περιπτώσεις που εκπονείται και εκκρεμεί η έγκριση ή πρόκειται να εκπονηθεί/εγκριθεί μελέτη ρυμοτομικού σχεδίου [έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης (ΠΜ) ή Ρυμοτομικού Σχεδίου Εφαρμογής ΡΣΕ], εκπονείται Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας σύμφωνα με τις προδιαγραφές της υπ' αρ. 16374/3696/18.09.1998 (Β' 723). Η κλίμακα των χαρτών πρέπει να βρίσκεται σε αντιστοιχία και συμφωνία με την κλίμακα του χάρτη της μελέτης οριοθέτησης ή της ΠΜ/ΡΣΕ. Για την Μελέτη δεν θα συνταχθεί «Χάρτης Πληροφόρησης» καθώς η σχετική πληροφόρηση θα παρουσιάζεται στον «Χάρτη Γεωλογικών Συνθηκών και Τεχνικογεωλογικών Στοιχείων».

Η Υδραυλική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με το ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την υπ' αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 ΚΥΑ ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017 των Υπουργών Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Υποδομών & Μεταφορών «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης».

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Συνολική Μελέτη συνίσταται στις εξής κατηγορίες Μελετών, όπως αναλύεται και στο Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής:

- **Κατηγορία 02** (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες)
- **Κατηγορία 16** (Μελέτες Τοπογραφίας)
- **Κατηγορία 20** (Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες)
- **Κατηγορία 13** (Μελέτες Υδραυλικών Έργων – μόνο εφόσον απαιτηθεί προσωρινή οριοθέτηση ρεμάτων)

Σε σχέση με την Ομάδα Μελέτης και την Ομάδα Εμπειρογνομόνων για την εκπόνηση των μελετών και την συνολική προσέγγιση της ιδιαιτερότητας της περιοχής, εκτός του βασικού στελεχιακού δυναμικού εντάσσονται επιπλέον ως ειδικοί συνεργάτες, επιστήμονες με το εξής αντικείμενο:

- **Διπλωματούχος Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Μελέτης έχει ως αντικείμενο την καταγραφή, διερεύνηση, αξιολόγηση και τροφοδότηση της κύριας μελέτης με χρήσιμα συμπεράσματα από φωτογραμμετρία ή φωτοερμηνεία, όπως για την ύπαρξη κτιρίων, δρόμων, περιφράξεων, ξερολιθιάς, το είδος της βλάστησης και των καλλιεργειών, την ύπαρξη δέντρων και το είδος τους, τα όρια ρεμάτων, κλπ.
- **Αρχιτέκτων Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Μελέτης αποσκοπεί στην σύνταξη κυρίως του Κεφαλαίου «Πολεοδομικός Κανονισμός», όπου τεκμηριώνονται εκτός των άλλων και τα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά των κτιρίων που συγκροτούν το οικιστικό σύνολο, για τα οποία συμπληρώνεται τουλάχιστον το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του άρθρου 98 του ΚΒΠΝ που περιλαμβάνει φωτογραφική απεικόνιση των ενδιαφερόντων σημείων και χαρακτηριστικών απόψεων και στοιχείων του οικισμού. Σε συνεργασία με τα υπόλοιπα μέλη της ομάδας θα συνδράμει την σύνταξη της πρότασης σχετικά με τους όρους και περιορισμούς δόμησης και τις επιτρεπόμενες χρήσεις, ενώ στις περιπτώσεις παραδοσιακών ή αξιόλογων οικισμών, ή οικισμών που εμπίπτουν σε αρχαιολογικούς χώρους / ιστορικούς τόπους, θα αξιολογήσει τυχόν ισχύοντες ή θα προτείνει και λοιπούς κανόνες και μορφολογικούς

περιορισμούς για την προστασία και ανάδειξή τους, ενώ δύναται να διατυπώσει και προτάσεις σχετικά με την ανάγκη υπαγωγής νέων περιοχών και συνόλων σε καθεστώς προστασίας.

- **Δασολόγος:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην εξέταση των βασικών σημείων του δασικού νομοθετικού πλαισίου, που είναι απαραίτητα για την επίλυση πολεοδομικών ζητημάτων και τα οποία βρίσκουν εφαρμογή στο πλαίσιο της σύγχρονης και τεκμηριωμένης οριοθέτησης οικισμών και κυρίως των οικισμών εντός δασικών εκτάσεων.
- **Περιβαλλοντολόγος:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην σύνταξη της Περιβαλλοντικής Έκθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225). Αν χρειαστεί η μελέτη να υποβληθεί στην διαδικασία του Προελέγχου του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (Β'1225), ως ισχύει, θα συμπληρώσει τα στοιχεία του Παραρτήματος ΙV του άρθρου 11 αυτής.
- **Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην διαμόρφωση και τροφοδότηση της κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ) με προτάσεις σχετικά με την επίλυση των αναγομένων στο θεσμικό επίπεδο προβλημάτων, τα οποία δύναται να αντιμετωπιστούν στο πλαίσιο της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως και στη σύνταξη του σχεδίου Π. Δ/γματος που θα περιλαμβάνει τις προτεινόμενες ρυθμίσεις από τη ΜΟΟ.

Με την ολοκλήρωση του Β' Σταδίου της Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις για τις εγκρίσεις των ειδικότερων μελετών (υποστηρικτικές μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας για τους οικισμούς που οριοθετούνται για πρώτη φορά, περιβαλλοντική έκθεση / προέλεγχο, κατά περίπτωση προσωρινή οριοθέτηση ρέματος κλπ), η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη Β' Φάση – Έγκριση που περιλαμβάνει ορισμένα βήματα για την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν.4759/2021 (ΦΕΚ Α'245) όπως περιγράφονται παρακάτω:

#### **Β' Φάση Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμού:**

1. Ανάρτηση και δημοσιοποίηση της πρότασης στο Δήμο για αντιρρήσεις ή ενστάσεις
2. Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου με αιτιολόγηση για την απόρριψη ή αποδοχή των αντιρρήσεων / ενστάσεων.
3. Διαβίβαση του φακέλου για γνωμοδότηση στην Περιφέρεια Ηπείρου (αρμόδια Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού).
4. Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο οικείο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιπτώσεις οριοθέτησης παραδοσιακών οικισμών υποβάλλονται προς γνωμοδότηση στο αρμόδιο ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
5. Γνωμοδότηση ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. ή ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
6. Έγκριση ΥΠΠΟΑ για τις περιπτώσεις οικισμών σε αρχαιολογικούς χώρους / ιστορικούς τόπους
7. Οριστική έγκριση της Μελέτης και
8. Προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ. (εγκριτικό σχέδιο Π.Δ., διαβίβαση για έλεγχο νομιμότητας στο ΣτΕ με πρόταση του αρμόδιου Υπουργού, υπογραφή από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και δημοσίευση σε ΦΕΚ).

Η έγκριση των κατευθύνσεων, όρων και μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, η προσωρινή οριοθέτηση των υφιστάμενων υδατορεμάτων εντός των νέων προς οριοθέτηση οικισμών και η Μελέτη

Γεωλογικής καταλληλότητας σύμφωνα με το ν. 4759/2020, που αφορά την ΜΟΟ γίνεται με το ΠΔ «Έγκρισης οριοθέτησης του οικισμού... καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης ή και προστασίας αυτού».

## **I.2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Τα παραδοτέα της Μελέτης θα είναι κείμενα, πίνακες, διαγράμματα και χάρτες σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Τα κείμενα, οι πίνακες και τα διαγράμματα θα παραδοθούν σε περιβάλλον συμβατό με Microsoft Office ή ισοδύναμο λογισμικό εφαρμογών γραφείου ανοικτού κώδικα. Τα κείμενα θα παραδοθούν σε μορφή Microsoft Word (ή ισοδύναμου λογισμικού επεξεργασίας κειμένου ανοικτού κώδικα) και σε αρχεία .pdf που θα δημιουργηθούν ψηφιακά (και όχι με σάρωση) και θα είναι επεξεργάσιμα, σε ένα ενιαίο αρχείο ανά παραδοτέο, μεταξύ των οποίων θα υπάρχει απόλυτη ταύτιση (π.χ. θα συμπεριλαμβάνονται τα εξώφυλλα, εσώφυλλα, περιεχόμενα, εσωτερικοί χάρτες κανονικού ή ακανόνιστου μεγέθους, κ.λπ.).

Στη Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμού περιέχονται “υποχρεωτικοί” χάρτες με καθορισμένο αναλυτικό περιεχόμενο για τα κεφάλαια Α1, Α2, Α3, Π1, Π2 των οποίων το αναλυτικό περιεχόμενο επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι της Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*». Για τα λοιπά κεφάλαια πέραν των υποχρεωτικών χαρτών η επιλογή είναι κατά περίπτωση, στη κρίση του μελετητή, με τον τρόπο που αναφέρεται στην ίδια Υ.Α. Οι χάρτες θα εκπονηθούν σε κλίμακα 1:500, 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000 ή 1: 10.000 (κατά περίπτωση, κατά την κρίση του μελετητή και κατόπιν σύμφωνης γνώμης τη επίβλεψης) καθώς και χάρτες ελεύθερης κλίμακας κατά την κρίση του μελετητή.

Η χαρτογραφική απεικόνιση γίνεται με χρήση Συστήματος Γεωγραφικών Πληροφοριών (G.I.S) και σύμφωνα με την Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*» και το Παράρτημα ΙΙ αυτής. Το σύνολο των παραδοτέων θα πρέπει να διατίθενται με ανοικτά πρότυπα και να λαμβάνουν υπόψη τις διατάξεις του Ν.3882/2010 και το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

## **I.3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ (όπως φαίνεται στο Παράρτημα)**

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης (έκδοση ΠΔ) ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης. Στον καθαρό χρόνο ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης (μελετητικός χρόνος), δεν προσμετρούνται οι χρόνοι των καθυστερήσεων πέραν της ευθύνης του Αναδόχου. Επιπρόσθετος χρόνος ορίζεται ο χρόνος των καθυστερήσεων, πέραν της ευθύνης του Αναδόχου, όπως, οι χρόνοι ελέγχων, εγκρίσεων, αναρτήσεων κ.λπ. Ο καθαρός μελετητικός χρόνος μαζί με τον χρόνο των ελέγχων, εγκρίσεων, αναρτήσεων κ.λπ δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δέκα τέσσερις (14) μήνες.

Εκτός από τη συνολική προθεσμία των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

## **Α΄ ΦΑΣΗ**

### ➤ **Α΄ ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ**

- Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ): έξι (6) μήνες
- Τοπογραφική Αποτύπωση: έξι (6) μήνες
- Εκπόνηση Γεωλογικής Μελέτης (κλ. 1:2.000 ή 1: 5.000): πέντε (5) μήνες
- Μελέτη Προσωρινής οριοθέτησης υφιστάμενων υδατορεμάτων (εφόσον υπάρχουν): τέσσερις (4) μήνες

### ➤ **Β΄ ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ**

- Οριστικοποίηση Πρότασης της Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ): τέσσερις (4) μήνες

Ενδέχεται κατά την ολοκλήρωση του Β΄ Σταδίου να ακολουθήσει προσωρινή παραλαβή της Συνολικής Μελέτης, εφόσον υπάρχουν παρατηρήσεις, ώστε μετά την ενσωμάτωση των τυχόν τροποποιήσεων να γίνει η οριστική παραλαβή.

## **Β΄ ΦΑΣΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ**

- Διαβούλευση στο Δήμο και Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου
- Διαβίβαση του φακέλου στην Περιφέρεια
- Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο ΣΥΠΟΘΑ ή ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Γνωμοδότηση ΣΥΠΟΘΑ ή ΚΕΣΥΠΟΘΑ ή και ΥΠΠΟΑ κατά περίπτωση
- Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης
- Ακολουθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της έγκρισης, από την Αναθέτουσα Αρχή, ο χρόνος καθυστέρησης δεν συνυπολογίζεται και μετατίθενται οι επόμενες υποβολές των παραδοτέων για ίσο διάστημα με αυτό της καθυστέρησης.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Υποχρέωση του Ανάδοχου της Μελέτης είναι να υποστηρίζει, καθ' όλη τη διάρκεια της Μελέτης, την Αναθέτουσα Αρχή στις διαδικασίες ενημέρωσης - διαβούλευσης με τους εμπλεκόμενους φορείς.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να προσκαλεί τον Ανάδοχο σε συσκέψεις με την παρουσία εκπροσώπων και άλλων Φορέων, κατά τις οποίες θα παρουσιάζει την πρόοδο της Μελέτης, θα συζητούνται προβλήματα ή γενικώς θέματα που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια της Μελέτης και θα δίνονται οδηγίες, κατευθύνσεις και διευκρινίσεις εκατέρωθεν.

Με τη Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου μπορεί να εξειδικεύονται περαιτέρω τα ως άνω σχετικά με την εκτέλεση, παρακολούθηση, παράδοση και παραλαβή του έργου.



#### **I.4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Η εκπόνηση της Μελέτης διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές:

- Τον Ν.4579/2020 (ΦΕΚ 245 Α/09-12-2020) «*Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*».
- Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*» του ν. 4579/2020» (ΦΕΚ 245 Α').
- Την ΚΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (ΦΕΚ 1225Β/05-09-2006) «*Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001*» όπως αντικαταστάθηκε με την Υ.Α. οικ. 40238/2017 (ΦΕΚ 3759/Β' 25.10.2017).
- Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «*Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α147)*».
- Το υπ' αριθμ. 90/26-7-2018 Π.Δ. (ΦΕΚ 162Α/03-09-2018) «*Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών*».
- Την Υ.Α. 37691/12-09-2007 (ΦΕΚ 1902 Β'/ 2007) «*Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ*» Παράρτημα ΙΙ.
- Τον ν. 4258/2014 «*Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*»
- Την ΚΥΑ Αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 (ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017) «*Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης*».
- Το Π.Δ. 02/13-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) «*Οικισμοί προ του 1923 εκτός σχεδίου. Οριοθέτηση - όροι δόμησης*».
- Π.Δ. 06/23.12.1982 (ΦΕΚ 588/Δ/23.12.1982) «*Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της χώρας (Όροι-περιορισμοί δόμησης οικισμών μέχρι 500 κατοίκους με εξαιρέσεις)*».
- Π.Δ. 24.04/03.05.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/03.05.1985) «*Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους*».
- Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) (ΦΕΚ 580/Δ/1999) Άρθρα 80-88, 96-98 και 100-108

- Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα και το Παράρτημα αυτής (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).

Εκτός από τα παραπάνω μπορούν να χρησιμοποιηθούν και να περιλαμβάνονται και άλλες προδιαγραφές που κρίνονται ότι είναι συμβατές με την εκπονούμενη μελέτη.

## **1.5. ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ**

Τα διαθέσιμα στοιχεία και μελέτες που πρέπει να ληφθούν υπόψη για την σύνταξη της Κύριας Μελέτης και των Άλλων Μελετών της ΜΟΟ, θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.

Ενδεικτικές πηγές πληροφόρησης του αναδόχου θα αποτελέσουν: στοιχεία από αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες του δημοσίου και ευρύτερου τομέα, τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου και της Περιφέρειας, ΕΛΣΤΑΤ, αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΕΝ (ΔΠΣ, ΔΑΟΚΑ), Αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ (Εφορείες Αρχαιοτήτων, Νεοκλασικών, Βυζαντινών, Σπηλαιολογίας, κ.λπ), επιτόπια έρευνα, ορθοφωτοχάρτες από επίσημα διαθέσιμα σχετικά στοιχεία (π.χ δασικοί χάρτες, αρχαιολογικό κτηματολόγιο ή κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι), διαθέσιμες αεροφωτογραφίες, άλλες εγκεκριμένες ή εν εξελίξει πολεοδομικές μελέτες, αποφάσεις Νομαρχών για υφιστάμενες οριοθετήσεις και αφορούν την περιοχή του έργου, περιβαλλοντικές και άλλες μελέτες, τα κυκλοφοριακά δεδομένα και οδικά χαρακτηριστικά της περιοχής κ.ο.κ.

## **1.6. ΤΟΠΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**

### **Διοικητική οργάνωση και βασικά χαρακτηριστικά περιοχής μελέτης**

Οι ΔΕ Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης και Πωγωνιάνης υπάγονται διοικητικά στο Δήμο Πωγωνίου της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου βάσει του «Προγράμματος Καλλικράτης» (Ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α/2010).

Το σύνολο του Δήμου έχει έκταση 701,993 τετ. χλμ. έχει Έδρα το Καλπάκιο και διαρθρώνεται ως εξής:

- ΔΕ Καλπακίου αποτελείται από 8 Τοπικές Κοινότητες και 11 οικισμούς
- ΔΕ Άνω Καλαμά αποτελείται από 11 Τοπικές Κοινότητες και 16 οικισμούς.
- ΔΕ Άνω Πωγωνίου αποτελείται από 9 Τοπικές Κοινότητες και 9 οικισμούς.
- ΔΕ Δελβινακίου αποτελείται από 17 Τοπικές Κοινότητες και 22 οικισμούς.
- ΔΕ Λαβδάνης αποτελείται από 2 Τοπικές Κοινότητες και 5 οικισμούς.
- ΔΕ Πωγωνιάνης αποτελείται από 5 Τοπικές Κοινότητες και 12 οικισμούς.

Ο μόνιμος πληθυσμός στο σύνολο του Δήμου Πωγωνίου ανέρχεται σε 8.960 κατοίκους (απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011) και παρατηρείται μια σχετικά σταθερή πορεία τις τελευταίες δεκαετίες.

**Πίνακας 1:** Πληθυσμιακή εξέλιξη των Δ.Ε Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης, Πωγωνιάνης, 1991-2001-2011 (πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ.)

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί	Μεταβολή
---------	-----------	----------

	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
	Μόνιμος	Μόνιμος	Μόνιμος			
<b>ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ (Έδρα: Καλπάκιον,το, Ιστορική έδρα: Δελβινάκιον,το)</b>	<b>10449</b>	<b>8987</b>	<b>8960</b>	<b>-13.99</b>	<b>-0.30</b>	<b>-14.25</b>
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ</b>	<b>2687</b>	<b>1986</b>	<b>1719</b>	<b>-26.09</b>	<b>-13.44</b>	<b>-36.03</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Καλπακίου</b>	<b>766</b>	<b>720</b>	<b>625</b>	<b>-6.01</b>	<b>-13.19</b>	<b>-18.41</b>
Καλπάκιον,το	528	519	625	-1.70	20.42	18.37
Λιούμπα,η	238	201	0	-15.55	-100.00	-100.00
<b>Τοπική Κοινότητα Άνω Ραβενίων</b>	<b>168</b>	<b>107</b>	<b>115</b>	<b>-36.31</b>	<b>7.48</b>	<b>-31.55</b>
Άνω Ραβένια,τα	168	107	115	-36.31	7.48	-31.55
<b>Τοπική Κοινότητα Γεροπλατάνου</b>	<b>146</b>	<b>147</b>	<b>128</b>	<b>0.68</b>	<b>-12.93</b>	<b>-12.33</b>
Γεροπλατάνος,ο	146	147	128	0.68	-12.93	-12.33
<b>Τοπική Κοινότητα Δολιανών</b>	<b>1055</b>	<b>616</b>	<b>501</b>	<b>-41.61</b>	<b>-18.67</b>	<b>-52.51</b>
Δολιανά,τα	988	508	441	-48.58	-13.19	-55.36
Άγιος Γεώργιος Δολιανών,ο	67	108	60	61.19	-44.44	-10.45
<b>Τοπική Κοινότητα Κάτω Ραβενίων</b>	<b>135</b>	<b>99</b>	<b>108</b>	<b>-26.67</b>	<b>9.09</b>	<b>-20.00</b>
Κάτω Ραβένια,τα	135	99	108	-26.67	9.09	-20.00
<b>Τοπική Κοινότητα Μαυροβουνίου</b>	<b>41</b>	<b>23</b>	<b>20</b>	<b>-43.90</b>	<b>-13.04</b>	<b>-51.22</b>
Μαυροβούνιον,το	41	23	20	-43.90	-13.04	-51.22
<b>Τοπική Κοινότητα Νεγράδων</b>	<b>168</b>	<b>126</b>	<b>79</b>	<b>-25.00</b>	<b>-37.30</b>	<b>-52.98</b>
Νεγράδες,οι	158	117	68	-25.95	-41.88	-56.96
Μονή Γεννήσεως Θεοτόκου Βελλάς,η	10	9	11	-10.00	22.22	10.00
<b>Τοπική Κοινότητα Χρυσορράχης</b>	<b>208</b>	<b>148</b>	<b>143</b>	<b>-28.85</b>	<b>-3.38</b>	<b>-31.25</b>
Χρυσορράχη,η	208	148	143	-28.85	-3.38	-31.25
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΛΑΜΑ</b>	<b>2705</b>	<b>2363</b>	<b>2526</b>	<b>-12.64</b>	<b>6.90</b>	<b>-6.62</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Παρακάλαμου</b>	<b>889</b>	<b>947</b>	<b>926</b>	<b>6.52</b>	<b>-2.22</b>	<b>4.16</b>
Παρακάλαμος,ο	665	719	730	8.12	1.53	9.77
Άνω Παρακάλαμος,ο	59	67	39	13.56	-41.79	-33.90
Μοσχομάντσα,η	22	22	17	0.00	-22.73	-22.73
Μπολαίικα,τα	63	62	66	-1.59	6.45	4.76
Σταυροδρόμιον,το	80	77	74	-3.75	-3.90	-7.50
<b>Τοπική Κοινότητα Αρετής</b>	<b>118</b>	<b>94</b>	<b>80</b>	<b>-20.34</b>	<b>-14.89</b>	<b>-32.20</b>
Αρετή,η	118	94	80	-20.34	-14.89	-32.20
<b>Τοπική Κοινότητα Βροντισμένης</b>	<b>100</b>	<b>109</b>	<b>172</b>	<b>9.00</b>	<b>57.80</b>	<b>72.00</b>
Βροντισμένη,η	100	109	172	9.00	57.80	72.00
<b>Τοπική Κοινότητα Ιερομνήμης</b>	<b>141</b>	<b>118</b>	<b>169</b>	<b>-16.31</b>	<b>43.22</b>	<b>19.86</b>
Ιερομνήμη,η	141	118	169	-16.31	43.22	19.86
<b>Τοπική Κοινότητα Καταρράκτου</b>	<b>108</b>	<b>51</b>	<b>84</b>	<b>-52.78</b>	<b>64.71</b>	<b>-22.22</b>
Καταρράκτης,ο	108	51	84	-52.78	64.71	-22.22
<b>Τοπική Κοινότητα Κουκλιών</b>	<b>500</b>	<b>362</b>	<b>407</b>	<b>-27.60</b>	<b>12.43</b>	<b>-18.60</b>
Κουκλιοί,οι	500	362	407	-27.60	12.43	-18.60
<b>Τοπική Κοινότητα Μαζαρακίου</b>	<b>262</b>	<b>222</b>	<b>196</b>	<b>-15.27</b>	<b>-11.71</b>	<b>-25.19</b>
Μαζαράκιον,το	262	222	196	-15.27	-11.71	-25.19
<b>Τοπική Κοινότητα Μαυρονόρους</b>	<b>121</b>	<b>95</b>	<b>85</b>	<b>-21.49</b>	<b>-10.53</b>	<b>-29.75</b>
Μαυρονόρος,το	121	95	85	-21.49	-10.53	-29.75
<b>Τοπική Κοινότητα Ρεπετίστης</b>	<b>143</b>	<b>119</b>	<b>108</b>	<b>-16.78</b>	<b>-9.24</b>	<b>-24.48</b>
Ρεπετίστα,η	128	111	100	-13.28	-9.91	-21.88
Παηδονιά,η	15	8	8	-46.67	0.00	-46.67
<b>Τοπική Κοινότητα Ριαχόβου</b>	<b>112</b>	<b>101</b>	<b>123</b>	<b>-9.82</b>	<b>21.78</b>	<b>9.82</b>

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
Ριάχοβον,το	112	101	123	-9.82	21.78	9.82
<b>Τοπική Κοινότητα Σιταριάς</b>	<b>211</b>	<b>145</b>	<b>176</b>	<b>-31.28</b>	<b>21.38</b>	<b>-16.59</b>
Σιταριά,η	211	145	176	-31.28	21.38	-16.59
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΠΩΓΩΝΙΟΥ</b>	<b>1559</b>	<b>1398</b>	<b>1490</b>	<b>-10.33</b>	<b>6.58</b>	<b>-4.43</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Κεφαλοβρύσου</b>	<b>840</b>	<b>861</b>	<b>838</b>	<b>2.50</b>	<b>-2.67</b>	<b>-0.24</b>
Κεφαλόβρυσον,το	840	861	838	2.50	-2.67	-0.24
<b>Τοπική Κοινότητα Αγίου Κοσμά</b>	<b>63</b>	<b>35</b>	<b>46</b>	<b>-44.44</b>	<b>31.43</b>	<b>-26.98</b>
Άγιος Κοσμάς,ο	63	35	46	-44.44	31.43	-26.98
<b>Τοπική Κοινότητα Βασιλικού</b>	<b>290</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>-10.69</b>	<b>-11.97</b>	<b>-21.38</b>
Βασιλικόν,το	290	259	228	-10.69	-11.97	-21.38
<b>Τοπική Κοινότητα Κακολάκκου</b>	<b>28</b>	<b>11</b>	<b>26</b>	<b>-60.71</b>	<b>136.36</b>	<b>-7.14</b>
Κακόλακκος,ο	28	11	26	-60.71	136.36	-7.14
<b>Τοπική Κοινότητα Κάτω Μερόπης</b>	<b>96</b>	<b>54</b>	<b>84</b>	<b>-43.75</b>	<b>55.56</b>	<b>-12.50</b>
Κάτω Μερόπη,η	96	54	84	-43.75	55.56	-12.50
<b>Τοπική Κοινότητα Μερόπης</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>52</b>	<b>-75.00</b>	<b>766.67</b>	<b>116.67</b>
Μερόπη,η	24	6	52	-75.00	766.67	116.67
<b>Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου</b>	<b>74</b>	<b>65</b>	<b>105</b>	<b>-12.16</b>	<b>61.54</b>	<b>41.89</b>
Παλιόπυργος,ο	74	65	105	-12.16	61.54	41.89
<b>Τοπική Κοινότητα Ρουψιάς</b>	<b>45</b>	<b>42</b>	<b>54</b>	<b>-6.67</b>	<b>28.57</b>	<b>20.00</b>
Ρουψιά,η	45	42	54	-6.67	28.57	20.00
<b>Τοπική Κοινότητα Ωραιοκάστρου</b>	<b>99</b>	<b>65</b>	<b>57</b>	<b>-34.34</b>	<b>-12.31</b>	<b>-42.42</b>
Ωραιοκάστρον,το	99	65	57	-34.34	-12.31	-42.42
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΒΙΝΑΚΙΟΥ</b>	<b>2665</b>	<b>2345</b>	<b>2540</b>	<b>-12.01</b>	<b>8.32</b>	<b>-4.69</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Δελβινακίου</b>	<b>830</b>	<b>675</b>	<b>772</b>	<b>-18.67</b>	<b>14.37</b>	<b>-6.99</b>
Δελβινάκιον,το	830	675	772	-18.67	14.37	-6.99
<b>Τοπική Κοινότητα Αγίας Μαρίνης</b>	<b>131</b>	<b>131</b>	<b>79</b>	<b>0.00</b>	<b>-39.69</b>	<b>-39.69</b>
Αγία Μαρίνα,η	131	131	79	0.00	-39.69	-39.69
<b>Τοπική Κοινότητα Αργυροχωρίου</b>	<b>34</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>-11.76</b>	<b>6.67</b>	<b>-5.88</b>
Αργυροχώριον,το	34	30	32	-11.76	6.67	-5.88
<b>Τοπική Κοινότητα Βήσσανης</b>	<b>300</b>	<b>345</b>	<b>424</b>	<b>15.00</b>	<b>22.90</b>	<b>41.33</b>
Βήσσανη,η	300	345	424	15.00	22.90	41.33
<b>Τοπική Κοινότητα Καστάνιανης</b>	<b>126</b>	<b>156</b>	<b>67</b>	<b>23.81</b>	<b>-57.05</b>	<b>-46.83</b>
Καστανή,η	126	156	67	23.81	-57.05	-46.83
<b>Τοπική Κοινότητα Κερασόβου</b>	<b>100</b>	<b>63</b>	<b>76</b>	<b>-37.00</b>	<b>20.63</b>	<b>-24.00</b>
Κεράσσοβον,το	100	63	76	-37.00	20.63	-24.00
<b>Τοπική Κοινότητα Κρουονερίου</b>	<b>130</b>	<b>86</b>	<b>129</b>	<b>-33.85</b>	<b>50.00</b>	<b>-0.77</b>
Κρουονέριον,το	130	86	129	-33.85	50.00	-0.77
<b>Τοπική Κοινότητα Κτισμάτων</b>	<b>221</b>	<b>234</b>	<b>253</b>	<b>5.88</b>	<b>8.12</b>	<b>14.48</b>
Κτίσματα,τα	205	225	246	9.76	9.33	20.00
Νεοχώριον,το	16	9	7	-43.75	-22.22	-56.25
<b>Τοπική Κοινότητα Λίμνης</b>	<b>156</b>	<b>104</b>	<b>99</b>	<b>-33.33</b>	<b>-4.81</b>	<b>-36.54</b>
Λίμνη,η	156	104	99	-33.33	-4.81	-36.54
<b>Τοπική Κοινότητα Μαυροπούλου</b>	<b>175</b>	<b>148</b>	<b>114</b>	<b>-15.43</b>	<b>-22.97</b>	<b>-34.86</b>
Μαυρόπουλον,το	75	70	50	-6.67	-28.57	-33.33
Ζάβροχον,το	61	45	37	-26.23	-17.78	-39.34
Χρυσόδουλη,η	39	33	27	-15.38	-18.18	-30.77

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
<b>Τοπική Κοινότητα Ορεινού Ξηροβάτου</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>86</b>	<b>0.00</b>	<b>126.32</b>	<b>126.32</b>
Ορεινόν,το	21	18	14	-14.29	-22.22	-33.33
Ξηρόβαλτον,το	17	20	72	17.65	260.00	323.53
<b>Τοπική Κοινότητα Περιστερίου</b>	<b>59</b>	<b>96</b>	<b>53</b>	<b>62.71</b>	<b>-44.79</b>	<b>-10.17</b>
Περιστέριον,το	59	96	53	62.71	-44.79	-10.17
<b>Τοπική Κοινότητα Ποντικατών</b>	<b>116</b>	<b>34</b>	<b>60</b>	<b>-70.69</b>	<b>76.47</b>	<b>-48.28</b>
Ποντικάτα,οι	116	34	60	-70.69	76.47	-48.28
<b>Τοπική Κοινότητα Στρατινίστης</b>	<b>87</b>	<b>63</b>	<b>62</b>	<b>-27.59</b>	<b>-1.59</b>	<b>-28.74</b>
Στρατινίστα,η	87	63	62	-27.59	-1.59	-28.74
<b>Τοπική Κοινότητα Τεριαχίου</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	<b>37</b>	<b>-15.15</b>	<b>32.14</b>	<b>12.12</b>
Τεριάχιον,το	16	8	26	-50.00	225.00	62.50
Σταυροδρόμιον,το	17	20	11	17.65	-45.00	-35.29
<b>Τοπική Κοινότητα Φαραγγίου</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>22</b>	<b>-12.50</b>	<b>57.14</b>	<b>37.50</b>
Φαράγγιον,το	16	14	22	-12.50	57.14	37.50
<b>Τοπική Κοινότητα Χαραυγής</b>	<b>113</b>	<b>100</b>	<b>175</b>	<b>-11.50</b>	<b>75.00</b>	<b>54.87</b>
Χαραυγή,η	113	100	175	-11.50	75.00	54.87
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΒΔΑΝΗΣ</b>	<b>203</b>	<b>123</b>	<b>118</b>	<b>-39.41</b>	<b>-4.07</b>	<b>-41.87</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Λάβδανης</b>	<b>91</b>	<b>81</b>	<b>62</b>	<b>-10.99</b>	<b>-23.46</b>	<b>-31.87</b>
Λάβδανη,η	30	55	19	83.33	-65.45	-36.67
Βρίστοβον,το	28	20	16	-28.57	-20.00	-42.86
Κάτω Λάβδανη,η	33	6	27	-81.82	350.00	-18.18
<b>Τοπική Κοινότητα Διμοκρίου</b>	<b>112</b>	<b>42</b>	<b>56</b>	<b>-62.50</b>	<b>33.33</b>	<b>-50.00</b>
Διμοκόριον,το	52	21	27	-59.62	28.57	-48.08
Ψηλόκαστρον,το	60	21	29	-65.00	38.10	-51.67
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΩΓΩΝΙΑΝΗΣ</b>	<b>630</b>	<b>772</b>	<b>567</b>	<b>22.54</b>	<b>-26.55</b>	<b>-10.00</b>
<b>Τοπική Κοινότητα Πωγωνιανής</b>	<b>547</b>	<b>478</b>	<b>425</b>	<b>-12.61</b>	<b>-11.09</b>	<b>-22.30</b>
Πωγωνιανή,η	547	478	425	-12.61	-11.09	-22.30
<b>Τοπική Κοινότητα Δολού</b>	<b>33</b>	<b>62</b>	<b>60</b>	<b>87.88</b>	<b>-3.23</b>	<b>81.82</b>
Δολόν,το	33	62	60	87.88	-3.23	81.82
<b>Τοπική Κοινότητα Δρυμάδων</b>	<b>21</b>	<b>139</b>	<b>48</b>	<b>561.90</b>	<b>-65.47</b>	<b>128.57</b>
Δρυμάδες,αι	21	139	48	561.90	-65.47	128.57
<b>Τοπική Κοινότητα Σταυροσκιαδίου</b>	<b>29</b>	<b>93</b>	<b>34</b>	<b>220.69</b>	<b>-63.44</b>	<b>17.24</b>
Σταυροσκιάδιον,το	29	93	34	220.69	-63.44	17.24
Παλαιοχώριον,το	95	100	57	5.26	-43.00	-40.00
Άγιος Γεώργιος,ο	82	112	112	36.59	0.00	36.59
Νεοχώριον,το	43	69	41	60.47	-40.58	-4.65
<b>Τοπική Κοινότητα Τριποτάμου</b>	<b>358</b>	<b>309</b>	<b>220</b>	<b>-13.69</b>	<b>-28.80</b>	<b>-38.55</b>
Τριποτάμον,το	215	182	119	-15.35	-34.62	-44.65
Βρεκαίικα,τα	41	33	38	-19.51	15.15	-7.32
Καϊπανάκι,το	47	48	27	2.13	-43.75	-42.55
Κοψαίικα,τα	51	41	31	-19.61	-24.39	-39.22
Μονή Τατάρνης,η	4	5	5	25.00	0.00	25.00

## Φυσικό Περιβάλλον

Σύμφωνα με τον ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) Αρθ. 5, ως σημαντικά στοιχεία φυσικού περιβάλλοντος (οικοτόπων και ειδών) είναι οι περιοχές Natura, τα Καταφύγια Άγριας Ζωής (ΚΑΖ), τα Εθνικά Πάρκα, οι Εθνικοί Δρυμοί κ.λπ.

Εντός των ορίων των ΔΕ Καλπακίου, Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Δελβινακίου, Λαβδάνης και Πωγωνιάνης του Δήμου Πωγωνίου εντοπίζονται τα εξής σημαντικά στοιχεία και προστατευόμενες περιοχές φυσικού περιβάλλοντος:

- **Δίκτυο προστατευόμενων περιοχών Natura 2000:** ΟΡΟΣ ΔΟΥΣΚΩΝ, ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ, ΔΑΣΟΣ ΜΕΡΟΠΗΣ, ΚΟΙΛΑΔΑ ΓΟΡΜΟΥ, ΛΙΜΝΗ ΔΕΛΒΙΝΑΚΙΟΥ (GR2130010 - SPA), ΟΡΗ ΤΣΑΜΑΝΤΑ, ΦΙΛΙΑΤΡΟΝ, ΦΑΡΜΑΚΟΒΟΥΝΙ, ΜΕΓΑΛΗ ΡΑΧΗ (GR2120009 - SPA).
- **Καταφύγια Άγριας Ζωής:** «Προσήλιο-Ρονίτσα (Δελβινακίου) (Κ193)» – ΦΕΚ 757/Β/10-6-1976, «Παναγιά Κουρούζα-Μακραλέξη (Λάβδανης-Αγ. Μαρίνας) (Κ213)» – ΦΕΚ 342/Β/26-6-1987.

## Πολιτιστικό Περιβάλλον

Στον Δήμο Πωγωνίου δεν υπάρχουν κηρυγμένοι τόποι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και τοπίου. Ως παραδοσιακός οικισμός στο Δήμο είναι μόνο ο οικισμός Δολό.

Όσον αφορά ειδικότερα στους αρχαιολογικούς χώρους στο σύνολο του Δήμου οι πιο σημαντικοί αναφέρονται παρακάτω:

Αριθμός Υπουργικής Απόφασης	Αριθμός ΦΕΚ	Τίτλος ΦΕΚ
ΥΑ 3888/21-2-1967	ΦΕΚ 168/Β/9-3-1967	Περί χαρακτηρισμού αρχαιολογικών χώρων.
ΥΑ 2387/3-2-1972	ΦΕΚ 126/Β/11-2-1972	Περί κηρύξεως αρχαιολογικών χώρων εις την περιφέρειαν Ηπείρου.
ΥΑ ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Α1/Φ12/80635/2635/18-1-1983	ΦΕΚ 305/Β/31-5-1983	Κήρυξη της περιοχής Πωγωνίου ως αρχαιολογικού χώρου
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ33/57849/4624/16-10-2003	ΦΕΚ 1651/Β/12-11-2003	Κήρυξη νησίδας ποταμού Καλαμά, οικισμού Αγίου Γεωργίου, Δ.Δ. Δολιανών, Δήμου Καλπακίου, επαρχίας Δωδώνης, Ν. Ιωαννίνων, ως αρχαιολογικού χώρου.

## Οικιστική και Πολεοδομική οργάνωση

Για τον Δήμο Πωγωνίου μόνο για την ΔΕ Καλπακίου υπάρχει υπό εκπόνηση μελέτη ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ που καθορίζει χρήσεις εντός των οικισμών και δίνει κατευθύνσεις υπερκείμενου σχεδιασμού. Πρόκειται για το ΣΧΟΟΑΠ Καλπακίου (Β2' Στάδιο). Για τους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων που αποτελούν και αντικείμενο της παρούσας ανά ΔΕ ισχύουν τα εξής:

**Η ΔΕ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ** απαρτίζεται από 11 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων 7 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-

1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Καλπάκι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 574 31-05-1990 (ΦΕΚ: 317/Δ/1990-06-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως δυναμικός και μεσαίος. Με την υπ' αριθμ. Υπ. Απ. 10347/88 εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού και οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης
- Ο οικισμός Άγιος Γεώργιος Δολιανών, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 574 31-05-1990 (ΦΕΚ: 317/Δ/1990-06-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως δυναμικός και μεσαίος. Με την υπ' αριθμ. Υπ. Απ. 10347/88 εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού και οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης
- Ο οικισμός Άνω Ραβένια, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1230/Δ/1987-12-24) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντας, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Γεροπλάτανος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1032 25-09-1987 (ΦΕΚ: 1053/Δ/1987-10-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντα, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ραβένια, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1032 25-09-1987 (ΦΕΚ: 1053/Δ/1987-10-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντας, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Δολιανά, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1032 25-09-1987 (ΦΕΚ: 1175/Δ/1997-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μαυροβούνι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1052/Δ/1987-10-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντας, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού.
- Ο οικισμός Νεγράδες, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1230/Δ/1987-12-24) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντας, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Καλπακίου.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Καλπάκι	317/Δ/1990	-	-	Μεσαίος	Δυναμικός
Άγιος Γεώργιος Δολιανών	317/Δ/1990	-	-	Μεσαίος	Δυναμικός
Άνω Ραβένια	1230/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας

Γεροπλάτανος	1053/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Ραβένια	1053/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Δολιανά	1175/Δ/1997	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Μαυροβούνι	1052/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Νεγράδες	1230/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Φθίνοντας

Επίσης στην ΔΕ Καλπακίου υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 4 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Λιούμπα, Κάτω Ραβένια, Μονή Γεννήσεως Θεοτοκου Βέλλας, Χρυσορράχη

**Η ΔΕ ΑΝΩ ΚΑΛΑΜΑ** απαρτίζεται από 16 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων όλοι είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Παλαιοκάλαμος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 965 22-08-1988 (ΦΕΚ: 669/Δ/1988-09-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως διάσπαρτος, αδιάφορος, φθίνοντας, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Άνω Παλαιοκάλαμος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 965 22-08-1988 (ΦΕΚ: 669/Δ/1988-09-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως διάσπαρτος, αδιάφορος, φθίνοντας, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μοσχομάντσα, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 965 22-08-1988 (ΦΕΚ: 669/Δ/1988-09-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μπολαίικα, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 965 22-08-1988 (ΦΕΚ: 669/Δ/1988-09-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Σταυροδρόμι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 965 22-08-1988 (ΦΕΚ: 669/Δ/1988-09-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Αρετή, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 568 15-03-1990 (ΦΕΚ: 181/Δ/1990-04-06) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 1.000



τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.

- Ο οικισμός Βοντιασμένη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 483 03-06-1988 (ΦΕΚ: 451/Δ/1990-06-29) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ιερομνήμη, ο οποίος έχει οροθετηθεί με την Απ. 83 12-02-1988 (ΦΕΚ: 294/Δ/1988-04-12) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, δυναμικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 500 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Καταρράκτης, ο οποίος έχει οροθετηθεί με την Απ. 548 04-12-1991 (ΦΕΚ: 959/Δ/1991-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και καθορίζεται από το σχέδιο διανομής Υπουργείου Γεωργίας και 500 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κουκλίσι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 170 ΕΠΑ 22-03-1988 (ΦΕΚ: 366/Δ/1988-05-13) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μαζαράκι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 170 ΕΠΑ 22-03-1988 (ΦΕΚ: 366/Δ/1988-05-13) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ριάχοβο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 273 ΕΠΑ 21-12-1992 (ΦΕΚ: 41/Δ/1993-02-01) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και καθορίζεται από το σχέδιο διανομής Υπουργείου Γεωργίας και 700 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μαυρονόρος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1052/Δ/1987-10-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού.
- Ο οικισμός Σιταριάς, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1052/Δ/1987-10-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, δυναμικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 500 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ρεμπέτισα, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1230/Δ/1987-12-24) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, φθίνοντας, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

- Ο οικισμός Παηδονιά, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1148 26-10-1987 (ΦΕΚ: 1230/Δ/1987-12-24) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως συνεκτικός, αδιάφορος, στάσιμος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Άνω Καλαμά.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Παρακάλαμος	669/Δ/1988	Διάσπαρτος	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
<u>Μοσχομάντσα</u>	669/Δ/1988-09-20	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Άνω Παλαιοκάλαμος</u>	669/Δ/1988	Διάσπαρτος	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
<u>Μπολαίικα</u>	669/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Σταυροδρόμι</u>	669/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Αρετή</u>	181/Δ/1990	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Βοντιασμένη</u>	<u>Βοντιασμένη</u>	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Ιερομνήμη</u>	294/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Δυναμικός
<u>Καταρράκτης</u>	959/Δ/1991	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Κουκλιοί</u>	366/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Στάσιμος
<u>Μαζαράκιον</u>	366/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Στάσιμος
<u>Μαυρονόρος</u>	1052/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Ρεπετίστα</u>	1230/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
<u>Παηδονιά</u>	1230/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Ριάχοβον</u>	41/Δ/1993	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
<u>Σιταριά</u>	1052/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Δυναμικός

**Η ΔΕ ΑΝΩ ΠΩΓΩΝΙΟΥ** απαρτίζεται από 9 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων όλοι είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Κεφαλόβρυσον, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 459 (ΦΕΚ 912/Δ/1987-09-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως οικισμός συνεκτικός, δυναμικός, αδιάφορος, μεγάλος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 400 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού

και 1.000 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.

- Ο οικισμός Άγιος Κοσμάς, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Βασιλικό, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1020 22-2-1987 (ΦΕΚ 1032/Δ/16-10-1987) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως οικισμός συνεκτικός, δυναμικός, ενδιαφέρον, μεγάλος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 400 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 1.000 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κακόλακκος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κάτω Μερόπη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μερόπη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1173 30-11-1987 (ΦΕΚ: 1270/Δ/1987-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ρουσιά, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 1030/Δ/1987-10-16) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού
- Ο οικισμός Ωραιόκαστρο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού
- Ο οικισμός Παλαιόπυργος, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1173 30-11-1987 (ΦΕΚ: 1270/Δ/1987-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Άνω Πωγωνίου.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Κεφαλόβρυσον	912/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεγάλος	Δυναμικός
Άγιος Κοσμάς	942/Δ/187	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Βασιλικό	1032/Δ/1987	Συνεκτικός	Ενδιαφέροντας	Μεγάλος	Δυναμικός
Κακόλακκος	942/Δ/187	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Κάτω Μερόπη	942/Δ/187	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Μερόπη	1270/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Ρουψιά	1030/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Ωραιόκαστρο	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Παλαιόπυργος	1270/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος

**Η ΔΕ ΔΕΛΒΙΝΑΚΙΟΥ** απαρτίζεται από 22 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων οι 20 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Δελβινάκι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 81 17-02-1988 (ΦΕΚ: 231/Δ/1989-04-21) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Αργυροχώρι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 184 24-03-1988 (ΦΕΚ: 293/Δ/1988-04-12) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Βήσσανη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1003 ΦΕΚ: (1034/Δ/1987-09-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 400 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 1.000 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Καστανή, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1003 ΦΕΚ: (1034/Δ/1987-09-22) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 400 τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος του οικισμού και 1.000 τ.μ. για τα γεωτεμάχια που βρίσκονται πέραν του συνεκτικού τμήματος και εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κεράσσοβο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 184 24-03-1988 (ΦΕΚ: 293/Δ/1988-04-12) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κρυονέρι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Νεοχώρι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 184 24-03-1988 (ΦΕΚ: 293/Δ/1988-04-12) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

- Ο οικισμός Κτίσματα, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 184 24-03-1988 (ΦΕΚ: 293/Δ/1988-04-12) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Λίμνη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 308 25-04-1988 (ΦΕΚ: 394/Δ/1988-06-06) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Μαυρόπουλο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 376 02-07-1987 (ΦΕΚ: 691/Δ/1987-07-23) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ζάβροχο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 376 02-07-1987 (ΦΕΚ: 691/Δ/1987-07-23) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, φθίνοντας, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Χρυσόδουλο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 376 02-07-1987 (ΦΕΚ: 691/Δ/1987-07-23) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ξηρόβαλτο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Περιστέρι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Ποντικάτες, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1173 30-11-1987 (ΦΕΚ: 1270/Δ/1987-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Στρατίνιστα, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1280 18-12-1987 (ΦΕΚ: 33/Δ/1988-11-17) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Τεριάχι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 84 17-07-1989 (ΦΕΚ: 604/Δ/1989-10-02) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, συνεκτικός, φθίνοντας. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Σταυροδρόμι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 84 17-07-1989 (ΦΕΚ: 604/Δ/1989-10-02) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, μικρός, στάσιμος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Φαράγγι, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

- Ο οικισμός Χαραυγή, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 307 25-05-1988 (ΦΕΚ: 393/Δ/1988-06-06) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, δυναμικός, διάσπαρτος, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Δελβινακίου.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Δελβινάκι	231/Δ/1989	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Φθίνοντας
Αργυροχώρι	293/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Βήσσανη	1034/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Δυναμικός
Καστανή	1034/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Στάσιμος
Κεράσοβον	293/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Κρυονέρι	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Κτίσματα	293/Δ/1988	Διάσπαρτος	Αδιάφορος	Μεσαίος	Στάσιμος
Νεοχώρι	293/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Λίμνη	394/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Μαυρόπουλο	691/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Ζάβροχο	691/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Φθίνοντας
Χρυσόδουλη	691/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Ξηρόβαλτο	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Περιστέρι	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Ποντικάτες	1270/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Στρατίνισα	33/Δ/1988	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Τεριάχι	604/Δ/1989	Συνεκτικός	Αδιάφορος	-	Φθίνοντας
Σταυροδρόμι	604/Δ/1989	-	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Φαράγγι	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Χαραυγή	393/Δ/1988	Διάσπαρτος	Αδιάφορος	Μεσαίος	Δυναμικός

Επίσης στην ΔΕ Δελβινακίου υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 2 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να

οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Αγία Μαρίνα και Ορεινό.

**Η ΔΕ ΛΑΒΔΑΝΗΣ** απαρτίζεται από 5 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων οι 3 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Λάβδανη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Βρίστοβο, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 959 08-09-1987 (ΦΕΚ: 942/Δ/1987-09-30) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Κάτω Λάβδανη, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 453 22-59-1990 (ΦΕΚ: 317/Δ/1987-06-20) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 500 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Λιβδάνης.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Λάβδανη	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Βρίστοβο	942/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος
Κάτω Λάβδανη	317/Δ/1987	Διάσπαρτος	Αδιάφορος	Μικρός	Στάσιμος

Επίσης στην ΔΕ Λιβδάνης υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 2 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Διμοκόριο και Ψηλόκαστρο.

**Η ΔΕ ΠΩΓΩΝΙΑΝΗΣ** απαρτίζεται από 12 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων οι 3 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985)

ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Ο οικισμός Πωγωνιανή, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1042 ΦΕΚ: (1034/Δ/1987-10-16) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως ενδιαφέροντας, φθίνοντας, συνεκτικός, μεσαίος. Η ελάχιστη αρτιότητα ορίζεται 300 τ.μ. εντός του ορίου του οικισμού.
- Ο οικισμός Δολό, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. ΕΠΑ 629 20/10/1986 (ΦΕΚ 1295/Δ/1986-12-31) και έχει χαρακτηριστεί βάσει αυτής ως αξιόλογος, φθίνων, συνεκτικός, μικρός. Οι γενικοί όροι δόμησης καθορίζονται από τις παραγράφους 2 και 3 του άρθ. 5 του ΠΔ 181Δ/85.
- Ο οικισμός Δρυμάδες, ο οποίος έχει οριοθετηθεί με την Απ. 1173 30-11-1987 (ΦΕΚ 1270/Δ/1987-12-31). Οικισμός συνεκτικός, αδιάφορος, μικρός, στάσιμος. Ελάχιστη Αρτιότητα: 300 τ.μ.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωμένα τα στοιχεία των οικισμών με όριο στην ΔΕ Πωγωνιάνης.

Οικισμός	ΦΕΚ Οριοθέτησης	Βαθμός Διασποράς	Βαθμός προστασίας	Μέγεθος	Δυναμικότητα
Πωγωνιανή	1034/Δ/1987	Συνεκτικός	Ενδιαφέροντας	Μεσαίος	Φθίνοντας
Δολό	1295/Δ/1986	Συνεκτικός	Αξιόλογος	Μικρός	Φθίνοντας
Δρυμάδες	1270/Δ/1987	Συνεκτικός	Αδιάφορος	Μεσαίος	Δυναμικός

Επίσης στην ΔΕ Πωγωνιάνης υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 9 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Σταυροσκιάδιον, Παλαιοχώριον, Άγιος Γεώργιος, Νεοχώριον, Τριπόταμον, Βρεκαίικα, Καϊπανάκι, Κοψαίικα, Μονή Τατάρνης.



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

α\α	Εργασίες	Χρόνος σε Μήνες													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Α' ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ								Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ					
1	Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ)														
2	Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας (κλ. 1:2.000 ή 1:5.000)														
3	Τοπογραφική Μελέτη														
4	Μελέτη Προσωρινής Οριοθέτησης Υφιστάμενων Υδατορεμάτων (εντός των οικισμών που οριοθετούνται 1 <sup>η</sup> φορά)														
5	ΕΛΕΓΧΟΣ- ΠΑΡΑΛΑΒΗ 1ου ΣΤΑΔΙΟΥ														
6	2ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΟΟ – Οριστικοποίηση Πρότασης - Διαβούλευση														
7	ΈΓΚΡΙΣΗ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ 2ου ΣΤΑΔΙΟΥ														
	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ														

## Χάρτης περιοχής αντικειμένου του έργου

