



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10/29-04-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 99/2024**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. – 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανάδειξη περιοχής Ντοβρίτσι στην Κοινότητα Ριαχόβου Δ.Ε. Άνω Καλαμά» αρχικού συμβατικού αντικειμένου 258.776,22€ με Φ.Π.Α..**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **29<sup>η</sup> Απριλίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 3260/25-04-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **8<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα κάτωθι: : Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου μας διαβίβασε με το υπ. αρ. 3182/24-04-24 έγγραφό του, τον **1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. και 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.** του έργου **«Ανάδειξη περιοχής Ντοβρίτσι στην Κοινότητα Ριαχόβου Δ.Ε. Άνω Καλαμά»** με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση **«ΖΙΩΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και αρχικού συμβατικού αντικειμένου **258.776,22€** με Φ.Π.Α..

Η Αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. - 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και την 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση έχει ως εξής:

Στοιχεία του έργου:

**Α. ΓΕΝΙΚΑ**

**1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανάδειξη της περιοχής <<Ντοβρίτσι>> στην κοινότητα Ριαχόβου ΔΕ Άνω Καλαμά.

**2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Το έργο χρηματοδοτείται από πίστωση συνολικού ποσού 278.254,00€, η οποία προέρχεται από το Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας μέσω του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» έτους 2021 στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου (απόφαση

ένταξης αρ. 251.3.3/2022 (ΑΔΑ: ΩΤ8Ι46Ψ844-709) καθώς και από Ιδίους πόρους του Δήμου Πωγωνίου.

**3. ΜΕΛΕΤΗ:** Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού 278.254,00€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., επικαιροποιήθηκε με αριθμό 30/2022 και με τίτλο «Ανάδειξη περιοχής Ντοβρίτσι στην κοινότητα Ριαχόβου ΔΕ Άνω Καλαμά» και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πωγωνίου μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 57/2022 (ΑΔΑ: 6ΒΧ7Ω1Ω-ΛΗ5) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου.

**4. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ:** Η δημοπρασία έγινε με βάση την παραπάνω μελέτη, την 25.04.2023 και μειοδότης αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση Ζιώγος Γεώργιος και Σια ΟΕ με μέση έκπτωση 7,00%. Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την αρ. 107/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου και το με αριθ. Πρωτ. 32631/05-07-2023 (ΑΔΑ: ΨΩΑΦΟΡ1Γ-ΕΛΥ) έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

**5. ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ:** Το συμφωνητικό μεταξύ του Δημάρχου Δήμου Πωγωνίου Κωνσταντίνου Καψάλη και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας υπογράφηκε στις 26.07.2023 για ποσό 208.690,50, χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

**6. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ:** Η αρχική προθεσμία περαίωσης του έργου ορίστηκε στις 21.04.2024.

**7. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ:** Συντάσσεται ο παρών 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε., με την 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

**8. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΙ :** Μέχρι σήμερα έχει κατασκευαστεί περίπου το 17% του έργου και αφορά χωματουργικές εργασίες.

**9. ΠΛΗΡΩΜΕΣ :** Μέχρι σήμερα δεν έχουν γίνει πληρωμές.

## **Β. ΕΙΔΙΚΑ**

### **1. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΕΒΑΛΑΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΑ 1ου ΑΠΕ & ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την εγκεκριμένη σύμβαση. Η αύξηση προκύπτει για να αντιμετωπισθεί η επιπλέον δαπάνη που προέκυψε από την αλλαγή του τρόπου κατασκευής του λιθόστρωτου.

Συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για την ανάλωση μέρους των απροβλέπτων δαπανών λόγω νεότερης προσμέτρησης και από απαιτήσεις της κατασκευής καθώς και για την ανάλωση των «επί έλαττον» δαπανών, διότι κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας προέκυψε μείωση συμβατικών ποσοτήτων ορισμένων εργασιών και η δαπάνη που εξοικονομείται από τη μείωση αυτή διατίθεται για την εκτέλεση άλλων εργασιών, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις αα), ββ), γγ), δδ) και εε) της παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν.4412/16, που είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η διαφοροποίηση κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών ανά εργασία αναλύεται στο στέλεχος του 1ου Α.Π.Ε..

### **2. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΕΒΑΛΑΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΑ 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Ν.Ε.:**

Κατά την εξέλιξη της εργολαβίας, κρίθηκε από την Υπηρεσία απαραίτητη για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου η αλλαγή του τρόπου κατασκευής του λιθόστρωτου, όπως αιτιολογείται στην αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και περιλαμβάνει τη Νέα Τιμή:

**1) Α.Τ.: ΠΚ1/01 Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\41.06.01ΣΧ Διαφορά τιμής του άρθρου με ΑΤ 17 Κατασκευή Λιθόστρωτων.**

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων δεν επισύρουν τροποποιήσεις σε στοιχεία της απόφασης ένταξης και δεν επηρεάζουν αρνητικά την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητα του έργου.

Η σύνταξη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε και της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης (με υπέρβαση 14,99%) έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 περί Δημόσιων συμβάσεων Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και το ύψος της συνολικής δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **238.354,84 €** χωρίς το Φ.Π.Α (**295.560,00 € με Φ.Π.Α.**), ήτοι με υπέρβαση κατά **14,99%** επί του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

**ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ & ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ.**

Το ύψος της δαπάνης σύμφωνα με τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **295.560,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (238.354,84€ για εργασίες και 57.205,16€ για Φ.Π.Α.), με υπέρβαση** επί της συμβατικής δαπάνης κατά **36.783,78€ με ΦΠΑ. Ο λογιστικός έλεγχος του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. θα γίνει από τον επιβλέποντα του έργου.**

Καλπάκι, 14.03.2024

Καλπάκι, 14.03.2024

Ο επιβλέπων  
Χρήστος Στάμος  
Πολιτικός Μηχανικός

Η προϊστάμενη τεχνικών  
υπηρεσιών  
Ευμορφία Σίδερη  
Πολιτικός Μηχανικός

Κατόπι των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει ή μη τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. -1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου **«Ανάδειξη περιοχής Ντοβρίτσι στην Κοινότητα Ριαχόβου Δ.Ε. Άνω Καλαμά»** συνολικής δαπάνης **295.560,00€** με Φ.Π.Α. , ο οποίος παρουσιάζει υπέρβαση επί της συμβατικής δαπάνης κατά 36.783,78€ με ΦΠΑ .

Το λόγο πήρε το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γκόγκος Χρήστος , ο οποίος δίνει αρνητική ψήφο για το εν λόγω θέμα.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, και έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010.
- Το άρθρο 26 του ν.5056/23.
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα κ.λ.π.
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Πωγωνίου οικ. έτους 2024.
- Το ιστορικό του έργου
- Το υπ. αρ. 3182/24-04-2024 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου
- Τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.- 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου
- Την αρ.1/47/20-03-24(θέμα 47<sup>ο</sup>) γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και μετά από διαλογική συζήτηση συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

(μειοψηφών κ. Γκόγκος Χρήστος)

Την έγκριση του 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου **«Ανάδειξη περιοχής Ντοβρίτσι στην Κοινότητα Ριαχόβου Δ.Ε. Άνω Καλαμά»** συνολικής δαπάνης **295.560,00€ με Φ.Π.Α.**, με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση **«ΖΙΩΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** , ο οποίος παρουσιάζει υπέρβαση επί της συμβατικής δαπάνης κατά 36.783,78€ με ΦΠΑ και συντάχθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στο εισαγωγικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 99/2024.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**