

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10/29-04-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ****ΑΠΟΦΑΣΗ 94/2024****ΘΕΜΑ : Εισηγήση Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη τροποποίησης κανονιστικής απόφασης περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών» (σχετ. αρ.36/2022 Α.Δ.Σ.).**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **29<sup>η</sup> Απριλίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 3260/25-04-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **3<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα κάτωθι: Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23 με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 74<sup>Α</sup> στο Ν.3852/2010 αρμοδιότητα της δημοτικής επιτροπής είναι να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Προέκυψε η ανάγκη να τροποποιήσουμε τον κανονισμό παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών (σχετ. 36/22 Α.Δ.Σ.)

Το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου του Δήμου Πωγωνίου μας διαβίβασε το κάτωθι από 19-04-24 εισηγητικό σημείωμα σχετικά με το θέμα, ήτοι:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ****ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΤΑΜΕΙΟΥ**

Καλπάκι, 19/04/2024

Προς: Δημοτική Επιτροπή

**Εισηγητικό σημείωμα**

Σε συνέχεια της υπ'αρ.36/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:Ψ20ΙΩ1Ω-4ΧΧ), περί λήψης Κανονιστικής απόφασης για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών-Τροποποίηση απόφασης Δ.Σ. 129/2021(ΑΔΑ:6ΒΔΨΩ1Ω-4Ξ6)-Συγκρότηση Επιτροπής, η οποία εγκρίθηκε με την υπ'αρ.πρωτ.39290/13.04.2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ.Μακεδονίας, εισηγούμαστε για την εύρυθμη λειτουργία των επιχειρήσεων του Δήμου, τα κάτωθι:

Στην παρ.2 του άρθρου 7,να προστεθούν οι κατηγορίες βοηθητικοί πάγκοι ,θερμαντικά σώματα και διαχωριστικά στοιχεία –στοιχεία οριοθέτησης ,όπως αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

### **Βοηθητικοί πάγκοι**

α. Οι βοηθητικοί πάγκοι μπορεί να έχουν παραλληλόγραμμη ή τετράγωνη κάτοψη και να έχουν ενσωματωμένα ράφια ή ντουλάπια .

β. Το πλήθος των επιτρεπόμενων ανά κατάσταση βοηθητικών πάγκων, προσδιορίζεται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.

γ. Η στήριξη κάθε βοηθητικού πάγκου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η σταθερότητα του. Εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση ή εκτεταμένη φθορά. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του βοηθητικού πάγκου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του πάγκου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

δ. Οι βοηθητικοί πάγκοι, πρέπει να είναι κατασκευασμένοι από καλής ποιότητας υλικά, και πρέπει να εναρμονίζονται με τα τραπεζοκαθίσματα. Η συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

ε. Δεν επιτρέπεται η σύνδεση των βοηθητικών πάγκων με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, κλπ.

στ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων, επί των βοηθητικών πάγκων.

### **Θερμαντικά σώματα**

α. Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους

β. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση, και η τακτική συντήρησή τους αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

γ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων, επί των θερμαντικών σωμάτων

δ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δένδρα ή θάμνους.

### **Διαχωριστικά στοιχεία-στοιχεία οριοθέτησης**

α. Στα παραχωρούμενα τμήματα για την οριοθέτηση -διαχωρισμό των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, επιτρέπεται η χρήση στοιχείων φύτευσης όπως προσδιορίζονται στην ενότητα στοιχεία φύτευσης

β. Στους κεντρικούς χώρους των πλατειών, σε πεζοδρόμους και πεζοδρόμια πλάτους τουλάχιστον 6,00μ. και όταν ο παραχωρούμενος άπτεται της οικοδομικής / ρυμοτομικής γραμμής είναι δυνατή η τοποθέτηση ειδικών κατασκευών οριοθέτησης - διαχωρισμού των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.

Τα στοιχεία αυτά πρέπει να πληρούν τα εξής:

Τα διαχωριστικά είναι αυτοτελή στοιχεία μέγιστου ύψους 1,50μ, είτε στερεώνονται επί του εδάφους είτε είναι αυτοφερόμενα, καθώς συνδυάζονται με στοιχείο φύτευσης. Εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση ή εκτεταμένη φθορά. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση των διαχωριστικών, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξή τους προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

Τα διαχωριστικά πρέπει να είναι καλής κατασκευής, με μεταλλικό ή ξύλινο πλαίσιο, εντός του οποίου τοποθετείται διαφανές άθραυστο υλικό ή πλέγμα.

Τα διαχωριστικά στοιχεία τοποθετούνται με τρόπο που δεν περιφράσσει πλήρως τον παραχωρούμενο χώρο ώστε να καθίσταται ιδιωτικός και πάντως αφήνει ελεύθερη τουλάχιστον μία πλευρά.

Η ευθύνη για τη συντήρηση και ασφάλεια των διαχωριστικών στοιχείων, βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος προτείνει στην Δημοτική Επιτροπή να διαμορφωθεί ο εν λόγω κανονισμός σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Ταμείου για την εύρυθμη λειτουργία των επιχειρήσεων του Δήμου Πωγωνίου.

Το λόγο πήρε το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γκόγκος Χρήστος , ο οποίος δίνει αρνητική ψήφο για το εν λόγω θέμα.

Η Δημοτική Επιτροπή στη συνέχεια λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου , την αρνητική ψήφο του κ. Γκόγκου, το από 19/4/24 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Ταμείου του Δήμου Πωγωνίου , την υπ'αρ.36/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:Ψ20ΙΩ1Ω-4ΧΧ) κ.λ.π., το άρθρο 74Α του Ν.3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

(μειοψηφών κ. Γκόγκος Χρήστος)

**1. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του κανονισμού παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Πωγωνίου και προσδιορισμός αυτών**, ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αρ.**36/2022** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πωγωνίου (ΑΔΑ:Ψ20ΙΩ1Ω-4ΧΧ), ήτοι:

Στην παρ.2 του άρθρου 7 του εν λόγω κανονισμού, να προστεθούν οι κατηγορίες βοηθητικοί πάγκοι ,θερμαντικά σώματα και διαχωριστικά στοιχεία –στοιχεία οριοθέτησης ,όπως αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

### **Βοηθητικοί πάγκοι**

α. Οι βοηθητικοί πάγκοι μπορεί να έχουν παραλληλόγραμμη ή τετράγωνη κάτοψη και να έχουν ενσωματωμένα ράφια ή ντουλάπια .

β. Το πλήθος των επιτρεπόμενων ανά κατάστημα βοηθητικών πάγκων, προσδιορίζεται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.

γ. Η στήριξη κάθε βοηθητικού πάγκου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η σταθερότητα του. Εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση ή εκτεταμένη φθορά. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του βοηθητικού πάγκου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του πάγκου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

δ. Οι βοηθητικοί πάγκοι, πρέπει να είναι κατασκευασμένοι από καλής ποιότητας υλικά, και πρέπει να εναρμονίζονται με τα τραπεζοκαθίσματα. Η συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

ε. Δεν επιτρέπεται η σύνδεση των βοηθητικών πάγκων με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, κλπ.

στ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων, επί των βοηθητικών πάγκων.

### **Θερμαντικά σώματα**

α. Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους

β. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση, και η τακτική συντήρησή τους αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

γ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων, επί των θερμαντικών σωμάτων

δ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δένδρα ή θάμνους.

### **Διαχωριστικά στοιχεία-στοιχεία οριοθέτησης**

α. Στα παραχωρούμενα τμήματα για την οριοθέτηση -διαχωρισμό των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, επιτρέπεται η χρήση στοιχείων φύτευσης όπως προσδιορίζονται στην ενότητα στοιχεία φύτευσης

β. Στους κεντρικούς χώρους των πλατειών, σε πεζοδρόμους και πεζοδρόμια πλάτους τουλάχιστον 6,00μ. και όταν ο παραχωρούμενος άπτεται της οικοδομικής / ρυμοτομικής γραμμής είναι δυνατή η τοποθέτηση ειδικών κατασκευών οριοθέτησης - διαχωρισμού των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.

Τα στοιχεία αυτά πρέπει να πληρούν τα εξής:

Τα διαχωριστικά είναι αυτοτελή στοιχεία μέγιστου ύψους 1,50μ, είτε στερεώνονται επί του εδάφους είτε είναι αυτοφερόμενα, καθώς συνδυάζονται με στοιχείο φύτευσης. Εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση ή εκτεταμένη φθορά. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση των διαχωριστικών, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξή τους προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

Τα διαχωριστικά πρέπει να είναι καλής κατασκευής, με μεταλλικό ή ξύλινο πλαίσιο, εντός του οποίου τοποθετείται διαφανές άθραυστο υλικό ή πλέγμα.

Τα διαχωριστικά στοιχεία τοποθετούνται με τρόπο που δεν περιφράσσει πλήρως τον παραχωρούμενο χώρο ώστε να καθίσταται ιδιωτικός και πάντως αφήνει ελεύθερη τουλάχιστον μία πλευρά.

Η ευθύνη για τη συντήρηση και ασφάλεια των διαχωριστικών στοιχείων, βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.

**2.** Η παρούσα απόφαση να υποβληθεί στο οικείο δημοτικό συμβούλιο προς έγκριση .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **94/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**