



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 05/05-03-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

## **ΑΠΟΦΑΣΗ 34/2024**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση υποβαλλόμενων τριών αρχιτεκτονικών μελετών από δωρεά της εταιρείας «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.» (Α' φάση) – σχετ. 115/23 Α.Ο.Ε..**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **5<sup>η</sup> Μαρτίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.**, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 1680/01-03-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε., έθεσε υπόψη της Δ.Ε. το κάτωθι υπ. αρ. 1427/21-02-24 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου ήτοι:

**ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβαλλόμενων τριών αρχιτεκτονικών μελετών από δωρεά της εταιρείας «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.». (Α' φάση)**

- ΣΧΕΤ.:**
1. Το υπ'αρ. πρωτ. 299/16-02-2024 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου
  2. Τις με αρ.πρωτ. 1169, 1171, 1172/12-02-2024 θετικές γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Ιωαννίνων για τις 3 αρχιτεκτονικές μελέτες (α/α πράξεων 945639, 945646 και 945655 αντίστοιχα)
  3. Η υπ'αριθ. 115/2023 (ΑΔΑ: 9ΑΨ5Ω1Ω-ΜΗΔ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί αποδοχής του αιτήματος δωρεάς
  4. Το υπ'αρ. 1111/ΓΤΣ/κμ/07-06-2023 έγγραφο της «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.» περί

αποστολής παραδοτέων της από 16-11-2022 σύμβασης

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση έγκρισης ή μη σύμφωνα με το αρ. 2Α του Ν.3316/2005, των κάτωθι αρχιτεκτονικών μελετών (Α'φάση) οι οποίες αποτελούν δωρεά της εταιρείας «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.»:

1. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Αγίου Κοσμά
2. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Αρετής
3. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Βήσσανης

Οι μελέτες κατατέθηκαν στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου και δημοσιεύτηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου Πωγωνίου (<https://pogoni.gr/ανάρτηση-τριών-αρχιτεκτονικών-μελετών/>) και στην Ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ) (<https://web.tee.gr/prokirixeis-meletwn/2023/iounios/>) με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.4553/23-06-2023 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 2Α του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ 42/Α/22-02- σε ισχύ σύμφωνα με την παρ.1 εδάφιο 40 του αρ. 377 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)), προκειμένου μέσα σε χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης να μπορεί κάθε ενδιαφερόμενος να λάβει γνώση και να υποβάλει παρατηρήσεις επί των προαναφερόμενων μελετών.

Εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος της δημοσίευσης δεν υποβλήθηκαν παρατηρήσεις και ως εκ τούτου, και μετά την πάροδο της μηνιαίας προθεσμίας που απαιτείται από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης, η Υπηρεσία μας εισηγήθηκε στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει. Η γνωμοδότηση είναι θετική (σχετ.1).

Επιπλέον ακολουθήθηκε η απαιτούμενη διαδικασία και υποβλήθηκαν αιτήσεις προς το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, το οποίο είναι αρμόδιο σύμφωνα με το αρ.7 παρ.1δ του Ν.4495/2017, προκειμένου να γνωμοδοτήσει για τις υποβαλλόμενες αρχιτεκτονικές μελέτες. Οι γνωμοδοτήσεις είναι θετικές (σχετ.2).

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε πληροφορία.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΣΙΔΕΡΗ -ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα: 1. Φάκελος μελέτης δωρεάς

Οι ανωτέρω μελέτες συντάχθηκαν από τον αρχιτέκτονα μηχανικό κ. Πλατάρη Φίλιππο με Α.Μ. ΤΕΕ 127355 κατόπι ιδιωτικού συμφωνητικού που συντάχθηκε στις 16-11-22 μεταξύ του Δήμου Πωγωνίου, της εταιρείας «Αιολική Μαλέα Λακωνίας Α.Ε.» και του εν λόγω αρχιτέκτονα.

Στη συνέχεια έχοντας υπόψη τους Ν.4412/2016 και ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση των ανωτέρω αρχιτεκτονικών μελετών.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της την υπ.αρ. 1443/21-02-24 του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου, τις με αρ.πρωτ. 1169, 1171, 1172/12-02-2024 θετικές γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Ιωαννίνων για τις 3 αρχιτεκτονικές μελέτες (α/α πράξεων 945639,945646 και 945655 αντίστοιχα), την σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου (αρ. γνωμοδότησης 7/241( θέμα 6°)/02-08-23), τους νόμους 4412/16 και 3852/10 όπως ισχύουν σήμερα και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1.Εγκρίνει και παραλαμβάνει τις κάτωθι αρχιτεκτονικές μελέτες ως έχουν , ήτοι :**

1. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Αγίου Κοσμά.
2. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Αρετής.
3. Αρχιτεκτονική μελέτη ανάπλασης πλατείας Βήσσανης .

Οι ανωτέρω μελέτες δωρίστηκαν στον Δήμο μας από την εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.» (Α'φάση -115/23 Α.Ο.Ε.), συντάχτηκαν από τον αρχιτέκτονα μηχανικό κ. Πλατάρη Φίλιππο με

Α.Μ. ΤΕΕ 127355, και γνωμοδοτήθηκαν θετικά από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου με την αρ. 7/241( θέμα 6°)/02-08-23) γνωμοδότησή του .

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 34/2024.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**