



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 05/05-03-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 44/2024**

**ΘΕΜΑ : Ορισμός δικηγόρου για άσκηση αναγνωριστικής αγωγής ενώπιον του Ειρηνοδικείου Ιωαννίνων σχετικά με την αναγνώριση κυριότητας του Δημαρχείου Καλπακίου.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **5<sup>η</sup> Μαρτίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.**, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 1680/01-03-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **16<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα κάτωθι: Με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 αντικαταστάθηκε το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 και όσον αφορά την πρόσληψη πληρεξουσίων δικηγόρων, η νέα διάταξη **δεν περιελάμβανε** τις ρυθμίσεις περί πρόσληψης πληρεξουσίου δικηγόρου σε όσους δήμους, **είτε** δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, **είτε** αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους. Σε συνέχεια των ανωτέρω για τη διασφάλιση της καλύτερης διαχείρισης των υποθέσεων των ΟΤΑ α' βαθμού, με την παρ.2 του άρθρου 38 του Ν.4795/2021 **αντικαθίσταται εκ νέου** η περίπτ.ιδ της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 και **θεσπίζεται εκ νέου η αρμοδιότητα** της οικονομικής επιτροπής ΟΤΑ α' βαθμού να αποφασίζει για την **πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου** και για την **ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του**, σε όσους δήμους, **είτε** δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, **είτε** αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου **74Α του Ν.3852/2010** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αναφέρουν: «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 01-01-24, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής **νοήται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Στην παρ.1 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι οι πληρεξούσιοι δικηγόροι, που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά.

Στην παρ.1 του άρθρου 57 του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων) ορίζεται ότι ο δικηγόρος δικαιούται να λάβει αμοιβή από τον εντολέα του για κάθε εργασία του, δικαστική ή εξώδικη, καθώς και για κάθε δαπάνη δικαστηριακή ή άλλη που κατέβαλε για την εκτέλεση της εντολής που του ανατέθηκε.

Στις παρ.1 έως 3 του άρθρου 58 του Ν.4194/13 ορίζονται τα εξής:

«1. Η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται ελεύθερα με έγγραφη **συμφωνία** με τον εντολέα του ή τον αντιπρόσωπό του.

2. Η συμφωνία αυτή περιλαμβάνει είτε όλη τη διεξαγωγή της δίκης είτε μέρος ή ειδικότερες πράξεις αυτής ή κάθε άλλης φύσης νομικές εργασίες, δικαστικές ή εξώδικες.

3. Σε περίπτωση που **δεν υπάρχει έγγραφη συμφωνία**, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα επόμενα άρθρα του Κώδικα, με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης και, σε περίπτωση που το αντικείμενο της δίκης δεν αποτιμάται σε χρήμα και δεν ορίζονται στις διατάξεις του Κώδικα, με βάση τις αμοιβές που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι του Κώδικα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού.»

**Στο Δήμο μας έχει προκύψει το θέμα:** Σύμφωνα με το έλεγχο τίτλων Δημαρχείου Καλπακίου που έγινε από τη δικηγόρο κ. Τζαβέλλα Β. Φωτεινή (σχετ. αρ.136/23 Α.Ο.Ε.), δεν βρέθηκε τίτλος κτήσης του εν λόγω ακινήτου και προτείνεται να ασκηθεί αναγνωριστική αγωγή για την απόκτηση τίτλου.

Απαιτείται η πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου **α)** να καταθέσει στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων αναγνωριστική αγωγή για την απόκτηση τίτλου του Δημαρχείου Καλπακίου και **β)** να καταθέσει προτάσεις στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων & να παραστεί κατά την συζήτηση της ως άνω αναγνωριστικής αγωγής.

Προτείνει την πρόσληψη ως πληρεξουσίου δικηγόρου για την ανωτέρω υπόθεση την δικηγόρο Ιωαννίνων κ. Τζαβέλλα Β. Φωτεινή η οποία ασχολήθηκε με την υπόθεση, διότι στον Δήμο μας δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία.

Η αμοιβή της παραπάνω δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων που θεσπίστηκαν με το Ν. 4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013 για **α)** για κατάθεση αναγνωριστικής αγωγής στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων καθαρή αξία 89,00€ + 21,36€ Φ.Π.Α. = **110,36€ συνολική αξία** και **β)** για παράσταση συζήτησης της εν λόγω αγωγής στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων, **συνολική αξία 208,32€ με ΦΠΑ 24%**, ήτοι : Προτάσεις 79,00€ + παράσταση 89,00€ = 168,00€ πλέον 61,44€ ΦΠΑ 24%.

Για την αντιμετώπιση της δαπάνης αμοιβής του δικηγόρου έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον Κ.Α. τον **Κ.Α. 00-6111.001** του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2024. Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Τα άρθρα 72,74 και 74<sup>Α</sup> του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
- το άρθρο 281 του Ν.3463/06
- τις διατάξεις του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων) όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, κ.λ.π. νομοθεσία
- το γεγονός ότι στο Δήμο δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία στο Δήμο
- Τον από 14/2/24 έλεγχο τίτλων υποθηκοφυλακείου Ζαγορίου.
- Την Α.Α.Υ. Α-99/30-01-24 ( ΑΔΑ:Ψ8ΕΚΩ1Ω-Δ0Β)

Και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

**1.** Αναθέτει απευθείας στην δικηγόρο Ιωαννίνων Ιωαννίνων κ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ Β. ΦΩΤΕΙΝΗ- ΣΠ. ΚΑΤΣΑΔΗΜΑ 7 – ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΓΑΡΟ ΚΟΥΡΤΙΟΥ, με Α.Μ.Δ.Ι. 590, στην οποία παρέχει την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα **α)** να καταθέσει στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων αναγνωριστική αγωγή για την απόκτηση τίτλου του Δημαρχείου Καλπακίου και **β)** να καταθέσει προτάσεις στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων & να παραστεί κατά την συζήτηση της ως άνω αναγνωριστικής αγωγής.

**2.** Η αμοιβή της παραπάνω δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα και τους πίνακες αμοιβής δικηγόρων που θεσπίστηκαν με το Ν.

4194/2013 «Κώδικας Δικηγόρων» και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 4205/2013, **α)** για κατάθεση αναγνωριστικής αγωγής στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων καθαρή αξία 89,00€ + 21,36€ Φ.Π.Α. = **110,36€ συνολική αξία** και **β)** για παράσταση συζήτησης της εν λόγω αγωγής στο Ειρηνοδικείο Ιωαννίνων, **συνολική αξία 208,32€ με ΦΠΑ 24%**, ήτοι : Προτάσεις 79,00€ + παράσταση 89,00€ = 168,00€ πλέον 61,44€ ΦΠΑ 24% .

**3.** Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον **Κ.Α. 00-6111.001** με τίτλο «Αμοιβές νομικών για υποθέσεις του Δήμου η οποία εγκρίθηκε με την **Α.Α.Υ Α-99/30-01-24 ( ΑΔΑ:Ψ8ΕΚΩ1Ω-ΔΟΒ)**.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 44/2024.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**