



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/27-08-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 195/2024

**ΘΕΜΑ : Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης Δημοτικού
Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Δημοτικής Κοινότητας
Βροντισμένης.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **27^η Αυγούστου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 6623/23-08-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Στη παρούσα συνεδρίαση λόγω απουσίας του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Καψάλη Κων/νου προέδρευσε ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. κ. Γκόγκος Χρήστος (σχετ. Α.Δ.Ε. 01/24 – Α.Δ.Α.:ΨΟΙΘΩ1Ω-3ΣΥ).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[3]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **8^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής: Αρμόδιο όργανο για τη διενέργεια της δημοπρασίας, τη διεξαγωγή και την κατακύρωση είναι η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν.4735/20).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής:

1.«Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Η Επιτροπή δημοπρασιών ακινήτων Δήμου Πωγωνίου για το έτος 2024, μας διαβίβασε με το από 19-08-24 διαβιβαστικό της, το από 19-08-24 πρακτικό της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Κοινότητας Βροντισμένης από το οποίο προκύπτει ότι:

Στις **19/08/2024** κατά την διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής η οποία συγκροτήθηκε με την υπ. αρ. **06/24(ΑΔΑ:6ΣΣΗΩ1Ω-ΥΟΥ)** απόφαση του Δ.Σ. για την εκμίσθωση δημοτικού

καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Δημοτικής Κοινότητας Βροντισμένης, πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ο οποίος πρόσφερε το ποσό **30,00€ μηνιαίως**.

Συνολικά έλαβαν μέρος στη δημοπρασία ένας συμμετέχοντας. Το όριο της πρώτης προσφοράς καθορίστηκε με την αρ.**6163/02-08-2024 (ΑΔΑ: ΨΚΞΜΩ1Ω-Γ59)** διακήρυξη της δημοπρασίας στο ποσό 30,00€ μηνιαίως. Η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό 30,00€ μηνιαίως από τον κ. ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή, πρέπει να αποφασίσει για την κατακύρωση της δημοπρασίας.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Αντιπροέδρου και :

1) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, τα σχετικά άρθρα των Ν.3463/06 ,το άρθρο 74^Α, 72 & 272 του Ν.3852/10 ,όπως ισχύουν σήμερα

2) το από **19-08-2024** πρακτικό διενέργειας της εν λόγω δημοπρασίας

4) Τις αρ. **166/2024 (Α.Δ.Α.: 9Ν62Ω1Ω-2Λ0) Α.Δ.Ε.** με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας, τις αρ. **119/23** (έγκριση δημοπράτησης) & **06/24**(συγκρότηση επιτροπής δημοπρασίας) **Α.Δ.Σ.**, την αρ. **6163/02-08-24** διακήρυξη Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1.**Εγκρίνει** το από **19-08-24** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Δημοτικής Κοινότητας Βροντισμένης, **ως έχει.**

2.**Κατακυρώνει** τη δημοπρασία εκμίσθωσης του εν λόγω **δημοτικού καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Κοινότητας Βροντισμένης** στον πλειοδότη κ. ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος πρόσφερε το μίσθωμα **30,00€ (τριάντα ευρώ) μηνιαίως**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 195/2024.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ