



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 23/01-10-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 226/2024

ΘΕΜΑ : Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. – 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ Δήμου Πωγωνίου – Επιχορήγηση Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Ταμείου Ανάκαμψης» αρχικού συμβατικού αντικειμένου 160.789,81€ με Φ.Π.Α..

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **01^η Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.00 το μεσημέρι** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 7585/27-09-2024**, η οποία δ της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 ημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέληόπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[5]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα ,διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες :Σκούπρας Σωκράτης , Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Κοσμά (1^ο – 2^ο θέμα)

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα κάτωθι: : Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου μας διαβίβασε με το υπ. αρ. 7301/19-09-24 έγγραφό του, τον **1^ο Α.Π.Ε. και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.** του έργου «Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ Δήμου Πωγωνίου – Επιχορήγηση Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Ταμείου Ανάκαμψης»με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «**Α. & Π ΛΑΜΠΡΗΣ Ο.Ε**» και αρχικού συμβατικού αντικειμένου **160.789,81€** με Φ.Π.Α..

Η Αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έχει ως εξής:

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσης εργολαβίας είναι η ανακαίνιση των κτιρίων που στεγάζονται τα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) στις έδρες των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Πωγωνίου.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Το έργο χρηματοδοτείται με το ποσό των 175.870,00€ με Φ.Π.Α. από πιστώσεις του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης μέσω του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 στο πλαίσιο του έργου «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ».

ΜΕΛΕΤΗ

Η μελέτη του έργου με αριθμ. 13/2023 συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου και είναι προϋπολογισμού 175.870,00€ (για εργασίες: 143.383,53€ και για Φ.Π.Α.: 32.486,47€)

ΑΝΑΘΕΣΗ

Το έργο ανατέθηκε με τη διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού (άρθρο 27, Ν.4412/2016) μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Το συμφωνητικό υπογράφηκε την 25/09/2023 μεταξύ του Δημάρχου Πωγωνίου κ. Κωνσταντίνου Καψάλη και του Εκπροσώπου Αλεξάνδρου Λάμπρη του αναδόχου «Α&Π Λάμπρης ΟΕ» και σε ποσό 160.789,81€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Η ολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες.

ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Ο Ανάδοχος είχε αιτηθεί 1^η παράταση περαίωσης των εργασιών του έργου μέχρι την 23-06-2024, η υπηρεσία μας εξέδωσε το υπ' αριθ. πρωτ. 1526/15-03-2024 έγγραφό της περί έγκρισης της 1^{ης} παράτασης μέχρι την 23-06-2024 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 66/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Ανάδοχος είχε αιτηθεί 2^η παράταση περαίωσης των εργασιών και τακτοποίησης του φακέλου του έργου μέχρι την 23-08-2024, η υπηρεσία μας εξέδωσε το υπ' αριθ. πρωτ. 4082/06-06-2024 έγγραφό της περί έγκρισης της 2^{ης} παράτασης μέχρι την 23-08-2024 και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 99/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Ανάδοχος έχει αιτηθεί 3^η παράταση περαίωσης των εργασιών και τακτοποίησης του φακέλου του έργου μέχρι την 23-09-2024, η υπηρεσία μας εξέδωσε το υπ' αριθ. πρωτ. 6358/19-08-2024 έγγραφό της περί έγκρισης της 3^{ης} παράτασης μέχρι την 15-10-2024 και εστάλη στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

Υπάρχουν δέκα τέσσερις (14) νέες τιμές για τις οποίες συντάχθηκε το 1^ο ΠΚ.Τ.Μ.Ν.Ε. και συγκεκριμένα οι κάτωθι τιμές:

N.T 1.1 ΟΙΚ 22.21 Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2238

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τέσσερα και πενήντα εκατοστά

Αριθμητικώς : 4,50 €

N.T 1.2 ΟΙΚ 77.15 Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7735

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Ένα και εβδομήντα εκατοστά

Αριθμητικώς : 1,70 €

N.T. 1.3 ATHE 8142.2.2 Διαφορά τιμής για τοποθέτηση Αναμικτήρα (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινου, επιχρωμιωμένο τοποθετημένο σε νιπτήρα αντί Κρουνού εκροής (βρύσης) επί νιπτήρα

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 011 100,00%

Τιμή ανά τεμάχιο

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δέκα έξι και ένα εκατοστά

Αριθμητικώς : 16,01 €

N.T.1.4 ATHE 8042.1.2 Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό

P . V . C . πιέσεως 4 atm διαμέτρου 40mm

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 008 100,00%

Τιμή ανά τρέχον μέτρο

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τέσσερα και ενενήντα έξι εκατοστά

Αριθμητικώς: 4,96

N.T.1.5 ATHE 8042.1.7 Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό

P . V . C . πιέσεως 4 atm διαμέτρου 100mm

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 008 100,00%

Τιμή ανά τρέχον μέτρο

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δέκα και ογδόντα τέσσερα εκατοστά

Αριθμητικώς: 10,84

N.T.1.6 ATHE 8066.1.5 Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως διαστάσεων 40 cm x 50 cm και βάθος έως 0,50m

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 010 100,00%

Τιμή ανά τεμάχιο

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Εξήντα και τρία εκατοστά

Αριθμητικώς: 60,03 €

N.T.1.7 ATHE 8431.01.01 ΣΧ Αποξήλωση και επανατοποθέτηση σώματος θέρμανσης

Κωδικός αναθεώρησης ΗΛΜ 26.

Τιμή ανά τεμάχιο

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Πενήντα εννέα και ογδόντα εκατοστά

Αριθμητικώς: 59,80 €

N.T.1.8 ATHE 8431.01.01 ΣΧ 1Αποξήλωση σώματος θέρμανσης και μεταφορά του δικτύου θέρμανσης σε νέα θέση

Τιμή ανά τεμάχιο

Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-26

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Διακόσια ογδόντα τέσσερα και σαράντα τρία εκατοστά

Αριθμητικώς: 284,43

N.T.1.9 ATHE 8983.1.1.1 σχ. Φωτιστικό σώμα με λαμπτήρα τυπου LED , τοίχου ή οροφής ορθογωνικού πρίσματος Προστασίας IP55 με κώδωνα Με λαμπτήρες 12W LED – (Αναθεωρείται με το άρθρο ΗΛΜ-060)

Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως αποπερατωμένης εργασίας (τεμ).

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Εβδομήντα πέντε

Αριθμητικώς: 75,00

N.T 1.10 ΟΙΚ 75.11 Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7513

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

75.11.02 Σοβατεπιά από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δέκα και δέκα εκατοστά

Αριθμητικώς: 10,10

N.T 1.11 ΟΙΚ 73.94 ΣΧ Κατασκευή αυτεπιπεδούμενου δαπέδου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7373.1

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής καλυπτομένης επιφάνειας

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δέκα πέντε και τέσσερα εκατοστά

Αριθμητικώς: 15,04

N.T 1.12 ΟΙΚ 23.03 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2303

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Πέντε και εξήντα εκατοστά

Αριθμητικώς: 5,60

N.T 1.13 ΟΙΚ 74.30.09 ΣΧ Πλήρης αποκατάσταση τομής μαρμάρινου δαπέδου για μετακίνηση δικτύου θέρμανσης

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7441

Τιμή ανά τετραγωνικό.

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Διακόσια σαράντα εννέα και ενενήντα τέσσερα εκατοστά

Αριθμητικώς: 249,94

N.T 1.14 ΟΙΚ 65.05 ΣΧ Διαφορά τιμής για θύρα αλουμινίου παραδοσιακού τύπου

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6502

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Εξακόσια

Αριθμητικώς: 600,00

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (μειωτικός) και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκαν προκειμένου να ενσωματωθούν οι νέες εργασίες, που απαιτούνται για την άρτια κατασκευή του έργου και να τακτοποιηθούν οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών λόγω εγκεκριμένων επιμετρητικών στοιχείων και λοιπών προμετρητικών στοιχείων.

Το ύψος της δαπάνης της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 148.932,54€ με Φ.Π.Α. 13% και 24% από το οποίο, η δαπάνη των εργασιών είναι 121.533,78€ και ο Φ.Π.Α. 13% και 24% είναι 27.307,71€, δηλαδή προκύπτει μείωση του συμβατικού αντικειμένου κατά 11.857,27€.

Ο προτεινόμενος προς έγκριση Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών – Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. πληροί τις προϋποθέσεις του Ν.4412/2016, άρ.156, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, και για τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών σε συμβάσεις κατασκευής δημοσίων έργων.

Καλπάκι, 06/09/2024

Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

Ευμορφία Σίδερη

Πολιτικός Μηχανικός

Παντελεήμων Κορτσινόγλου

ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός

Καλπάκι, 06/09/2024

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευμορφία Σίδερη

Πολιτικός Μηχανικός

Κατόπι των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει ή μη τον 1^ο Α.Π.Ε. και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ Δήμου Πωγωνίου – Επιχορήγηση Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Ταμείου Ανάκαμψης**» συνολικής δαπάνης

148.932,54€ με Φ.Π.Α. , ο οποίος παρουσιάζει μείωση επί της συμβατικής δαπάνης κατά 11.857,27€ με ΦΠΑ .

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, και έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010.
- Το άρθρο 26 του ν.5056/23.
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα κ.λ.π.
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Πωγωνίου οικ. έτους 2024.
- Το ιστορικό του έργου
- Το υπ. αρ. 7301/19-09-2024 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου
- Τον 1^ο Α.Π.Ε.- 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου
- Την αρ.6/250/11-09-24(θέμα 32^ο) γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και μετά από διαλογική συζήτηση συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

Την έγκριση του 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών – 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ Δήμου Πωγωνίου – Επιχορήγηση Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Ταμείου Ανάκαμψης» συνολικής δαπάνης **148.932,54€ με Φ.Π.Α., με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση **«Α. & Π ΛΑΜΠΡΗΣ Ο.Ε»** , ο οποίος παρουσιάζει **μείωση** επί της συμβατικής δαπάνης κατά **11.857,27€** με ΦΠΑ και συντάχθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στο εισαγωγικό μέρος της παρούσας απόφασης.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 226/2024.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ