



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 28/16-12-2024, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 301/2024**

**ΘΕΜΑ : Έγκριση και καθορισμός όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου στον Πειραιά (Αλκιβιάδου 138-140) του κληροδοτήματος «Παναγιώτη Καρέτσου» Δημοτικής Κοινότητας Λάβδανης.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **16<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 9699/12-12-2024**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Ο.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

|   | <b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b> | <b>ΤΙΤΛΟΣ</b> | <b>ΠΑΡΩΝ</b> |
|---|----------------------------|---------------|--------------|
| 1 | ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ            | ΠΡΟΕΔΡΟΣ      | ΝΑΙ          |
| 2 | ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ             | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ          |
| 3 | ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ           | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ          |
| 4 | ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ            | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΝΑΙ          |
| 5 | ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ           | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ | ΟΧΙ          |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες : Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **7<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Με την παρ.4 του άρθρου 84 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') "η αποδοχή κληροδοτήματος, κληρονομιάς ή δωρεάς, η οποία διατίθεται ρητά και αποκλειστικά για την Τοπική Κοινότητα, γίνεται από την Οικονομική Επιτροπή μετά από σύμφωνη γνώμη του οικείου Τοπικού Συμβουλίου."

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής:

1.«Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Αρμόδιο όργανο για την έγκριση, διενέργεια της δημοπρασίας και για τον καθορισμό των όρων της, είναι η δημοτική επιτροπή σύμφωνα με το Ν. 3852/10 για τα κληροδοτήματα.

Καλείται η δημοτική επιτροπή να εγκρίνει και να καθορίσει τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά ακίνητο 71,80 τ.μ. κληροδοτήματος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΑΡΕΤΣΟΥ που βρίσκεται στον Πειραιά οδό Αλκιβιάδου 138-140 στον Β' όροφο, καθώς να συγκροτήσει την επιτροπή διαγωνισμού αυτής.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- 1) τις σχετικές διατάξεις του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα
- 2) το άρθρο 192 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) το Ν.4223/2013 και
- 5) τα χαρακτηριστικά του συγκεκριμένου ακινήτου και τον σκοπό του κληροδοτήματος και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:**

**Α.** Εγκρίνει την δημοπράτηση εκμίσθωσης ενός διαμερίσματος 2ου ορόφου με στοιχεία Β-3, επιφανείας 71,80 μ<sup>2</sup>, το οποίο βρίσκεται στον Πειραιά στην πολυκατοικία επί της οδού Αλκιβιάδου 138-140 και είναι μισθωμένο έως και 31-12-2024 του κληροδοτήματος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΑΡΕΤΣΟΥ.

**Β.** Συγκροτεί την τριμελή επιτροπή δημοπρασίας εκμίσθωσης του εν λόγω διαμερίσματος ως εξής:

Πρόεδρος Επιτροπής ο Αντιδήμαρχος κ. Γιούννης Αναστάσιος

Μέλος ο Αντιδήμαρχος κ. Κάκος Ευθύμιος

Μέλος η δημοτική υπάλληλος Μήτσου Ελένη

Γ. Καθορίζει τους όρους πλειοδοτικής δημοπρασίας του ως άνω ακινήτου οι οποίοι είναι οι εξής:

Το Κληροδοτήμα Παναγιώτη Καρέτσου Κοινότητας Λάβδανης του Δήμου Πωγωνίου ανακοινώνει ότι διατίθεται σε εκμίσθωση, με υποβολή γραπτών προσφορών, ένα διαμέρισμα του 2ου ορόφου με στοιχεία Β-3, επιφανείας 71,80 μ<sup>2</sup>, το οποίο βρίσκεται στον Πειραιά στην πολυκατοικία επί της οδού Αλκιβιάδου 138-140 το οποίο διαμέρισμα είναι μισθωμένο μέχρι την 31-12-2024

Η διαδικασία εκμίσθωσης θα πραγματοποιηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4223/2013 και την ερμηνευτική εγκύκλιος (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) του Υπουργείου Οικονομικών αρ. 1/6-3-2024

Το μίσθιο προορίζεται να χρησιμοποιηθεί ως κατοικία, με τους παρακάτω ειδικότερους όρους και όσοι θα περιέχονται στο μισθωτήριο που θα υπογραφεί

1. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο γραπτές κλειστές προσφορές με τα πλήρη στοιχεία τους (ονοματεπώνυμο, τηλέφωνα, διεύθυνση, αρ. Δελτίου ταυτότητας και ΑΦΜ) με την ένδειξη «Προσφορά για την εκμίσθωση του ακινήτου του Κληροδοτήματος Παναγιώτη Καρέτσου», μετά από την ανάρτηση της ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και για χρονικό διάστημα 20 ημερών, στο Δημαρχείο του Δήμου Πωγωνίου στο Γραφείο Πρωτοκόλλου στη διεύθυνση: Δήμος Πωγωνίου Τ.Κ. 440 04 Καλπάκι Ιωαννίνων κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τη δε τελευταία ημέρα της προθεσμίας ήτοι - - 2024 μέχρι ώρα 14:00.

Μετά την παρέλευση της άνω προθεσμίας η επιτροπή δημοπρασίας η οποία θα οριστεί με απόφαση της διαχειριστικής επιτροπής του Κληροδοτήματος –Οικονομική Επιτροπή του Δήμου θα αναδείξει ως μισθωτή τον έχοντα προσφέρει το υψηλότερο μίσθωμα, συντρεχόντων των λοιπών όρων της παρούσας.

Το κληροδοτήμα δεν υποχρεούται να παραλάβει φακέλους από τα ΕΛΤΑ ή άλλη υπηρεσία.

2. Ως ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται το ποσό των τριακοσίων ευρώ ( 300,00€).

3. Η μίσθωση θα έχει διάρκεια τριών (3) ετών. Θα αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής του μισθωτηρίου και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά την πάροδο τριών ετών (συμβατικός χρόνος). Η μίσθωση δύναται να παραταθεί μόνο με έγγραφη συμφωνία πριν από τη λήξη της .

4. Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα ισχύει για τα δύο πρώτα έτη.

Για κάθε επόμενο έτος το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά τον πρώτο μήνα κάθε μισθωτικού έτους μετά το πρώτο και κάθε επόμενο (έτος) και μέχρι την αποχώρηση του μισθωτή από το μίσθιο εξ

οιασδήποτε αιτίας, κατά ποσοστό ίσο με την αύξηση του Δείκτη Τιμών καταναλωτή (ΔΕΚ) του προηγούμενου έτους.

5. Ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει στο Κληροδοτήμα με την υπογραφή του μισθωτηρίου ποσό ίσο με ένα μηνιαίο μίσθωμα ως εγγύηση και ποινική ρήτρα τηρήσεως των όρων της συμβάσεως, το οποίο θα του επιστραφεί ατόκως δύο μήνες μετά τη λύση της μισθώσεως και την αποχώρηση του από το μίσθιο, χωρίς να επιτρέπεται ο συμψηφισμός της με οφειλόμενα μισθώματα. Το ποσό της εγγυήσεως θα αναπροσαρμόζεται με κάθε αύξηση του μισθώματος. Το αντίστροφο δεν θα ισχύει. Η εγγύηση θα καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της μισθώσεως

6. Η χρήση του μισθίου θα αποδοθεί από τον υφιστάμενο μισθωτή μετά την έκδοση τελεσίδικης απόφασης του αρμόδιου Δικαστηρίου, στο οποίο θα κατατεθεί, αν δεν έχει ήδη κατατεθεί, σχετική αίτηση μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου, σε περίπτωση μη εκούσιας συμμόρφωσής του.

7. Επιστρέφονται, χωρίς να αποσφραγιστούν, οι προσφορές που θα υποβληθούν, με οποιοδήποτε τρόπο, εκπρόθεσμα.

8. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στα γραφεία διοικήσεως του Κληροδοτήματος ενώπιον της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτου που θα καθοριστεί με απόφαση της Διαχειριστικής επιτροπής του κληροδοτήματος –Οικονομική Επιτροπή του Δήμου κατά τα οριζόμενα στις επόμενες παραγράφους.

9. Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί όσοι έχουν καταθέσει πριν από την έναρξή της, με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό του Κληροδοτήματος, σε ευρώ, ισόποσο του εκάστοτε οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ποσού προσφοράς μηνιαίου μισθώματος, , ως εγγύηση συμμετοχής

10. Την ημέρα της διεξαγωγής της Δημοπρασίας αποσφραγίζονται από την επιτροπή διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτου οι προσφορές που έχουν υποβληθεί και εκφωνούνται μετά του ονοματεπωνύμου του προσφέροντος, αναγράφονται δε στο τηρούμενο πρακτικό της δημοπρασίας. Οι αντιπροσφορές, όταν παρίστανται οι προτείνοντες, αποτείνονται προφορικά και αναγράφονται στο πρακτικό. Η δημοπρασία παρατείνεται μέχρι περατώσεως των αντιπροσφορών και ολοκληρώνεται με την ανάδειξη ως προσωρινού πλειοδότη του έχοντος προσφέρει το υψηλότερο μίσθωμα.

11. Κάθε αντιπροσφορά για να γίνει δεκτή πρέπει να υπερβαίνει τουλάχιστον κατά 2% το μίσθωμα εκκίνησης ή την αμέσως προηγούμενη προσφορά.

12. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη και η υποχρέωση αυτή μετακυλύεται διαδοχικά από τον πρώτο σε κάθε επόμενο και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο .

13. Εάν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει αμέσως με την υποβολή της προσφοράς, καταθέτοντας τη σχετική εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του εντολέως του ή συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, άλλως θεωρείται αυτός ως πλειοδότης και ενέχεται προσωπικώς.

14. Μετά τα πέρας της δημοπρασίας, κατά τα ανωτέρω, κλείνεται το πρακτικό αυτής και υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτου καθώς και από τους παριστάμενους πλειοδότες.. Η άρνηση υποψηφίου προς υπογραφή δεν επηρεάζει την πρόοδο της διαδικασίας, αν δεν υποβάλει και καταγραφούν οι λόγοι αρνήσεως του στο Πρακτικό. Εάν ο τελευταίος πλειοδότης δηλώσει αδυναμία γραφής αναπληρώνεται η υπογραφή του από τη σχετική βεβαίωση της Επιτροπής. Η παρουσία των υποψηφίων στο διαγωνισμό δεν είναι υποχρεωτική.

15. Για δύο (2) εργάσιμες ημέρες μετά την ημέρα της δημοπρασίας και στις εργάσιμες ώρες δύνανται να κατατεθούν στη γραμματεία του Κληροδοτήματος επί αποδείξει παραλαβής, έγγραφες αντιπροσφορές, εφ' όσον είναι ανώτερες τουλάχιστον κατά 5% της τελευταίας προσφοράς. Οι εν λόγω προσφορές πρέπει να συνοδεύονται από κατάθεση εγγυήσης συμμετοχής ή συμπληρωματικής εγγυήσης σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος. Οι προσφορές αυτές γνωστοποιούνται αμελητί σ' όλους όσοι έλαβαν μέρος στη δημοπρασία.

16. Παρερχομένου του διημέρου και μέχρις ότου εγκριθεί το πρακτικό της δημοπρασίας από το Διοικητικό Συμβούλιο της Διαχειριστικής Επιτροπής, κατά περίπτωση, μπορούν να υποβληθούν και νέες προσφορές εφόσον υπερβαίνουν κατά 10% τουλάχιστον την τελευταία προσφορά, συντρεχόντων και των λοιπών όρων του παρόντος.

17. Η έγκριση ή ακύρωση του πρακτικού της δημοπρασίας εναπόκειται στην ελευθέρα κρίση της Δ.Ε., το οποίο δύνανται να ακυρώσει και να ματαιώσει τη δημοπρασία ή να διατάξει την επανάληψη ή μη της δημοπρασίας, τροποποιώντας ή μη τους όρους της διακηρύξεως προς το συμφέρον του Κληροδοτήματος

18. Ουδείς απ' όσους έχουν λάβει μέρος στη δημοπρασία αποκτά δικαιώματα αποζημιώσεως ή αποκαταστάσεως εξόδων για τη συμμετοχή του σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού ή για διαφυγόντα κέρδη ή ματαίωση δικαιώματος προσδοκίας, για οποιοδήποτε άλλο λόγο και αιτία. Οι εγγυήσεις συμμετοχής στη δημοπρασία επιστρέφονται ατόκως.

19. Η στις προηγούμενες παραγράφους απόφαση της Δ.Ε., εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) εργασίμων ημερών από την υποβολή προς έγκριση του Πρακτικού της δημοπρασίας. Με απόφαση του αρμοδίου Συμβουλίου η προθεσμία αυτή δύναται να παρατείνεται μέχρι τη συμπλήρωση δύο μηνών, μετά την πάροδο των οποίων ο αναδειχθείς δύναται να υπαναχωρήσει αζημίως και να ζητήσει την επιστροφή της δοθείσης εγγυήσεως συμμετοχής.

20. Όταν εγκριθεί το πρακτικό της δημοπρασίας από τη Δ.Ε. καλείται εγγράφως ο τελευταίος πλειοδότης ή ο πληρεξούσιος του, με συστημένη επιστολή ή τηλεομοιοτυπία ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή ακόμη και με δικαστικό επιμελητή, όπως εντός 5νθημέρου από της λήψεως της ειδοποίησής του κατά τα άνω, προσέλθει στα γραφεία του Κληροδοτήματος για την υπογραφή του μισθωτηρίου και την κατάθεση απ' αυτόν της προβλεπόμενης εγγυήσεως εκτελέσεως της συμβάσεως, οπότε και αποδίδεται σ' αυτόν ατόκως η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

21. Το μισθωτή βαρύνουν και όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την εγκατάστασή του στο μίσθιο, αναγκαίες ή επωφελείς ή πολυτελείς, έκδοσης πάσης φύσεως αδειών (ίδρυσης & λειτουργίας κλπ), του Κληροδοτήματος ουδεμίας έχοντος υποχρέωση προς αποζημίωση του σε περίπτωση μη εκδόσεώς τους. Επίσης τον βαρύνουν οι δαπάνες λειτουργίας του μισθίου καθώς και οι δαπάνες των κοινοχρήστων της πολυκατοικίας οι οποίες αναλογούν σ' αυτό. Το Κληροδοτήμα δεν ευθύνεται για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, ο δε μισθωτής στερείται του δικαιώματος μειώσεως του μισθώματος ή αποζημιώσεως για βλάβη του μισθίου, εξ οιασδήποτε αιτίας, τυχαίου γεγονότος ή εξ ανωτέρας βίας.

22. Ο μισθωτής είναι εξωστέος, για καθυστέρηση πληρωμής μισθώματος ή κοινοχρήστων, όπως επίσης και για παράβαση οποιουδήποτε όρου του μισθωτηρίου συμβολαίου. Στην περίπτωση αυτή θα γίνονται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά όλα τα μη δεδουλευμένα μισθώματα, ενώ θα καταπίπτει υπέρ του Κληροδοτήματος η εγγύηση που έχει δοθεί, ως ποινική ρήτρα και μέρος της τυχόν οφειλόμενης επιπλέον αποζημιώσεως. Τυχόν εξωστική απόφαση κατά του μισθωτή θα εκτελείται και κατά παντός τρίτου ευρισκομένου εις το μίσθιο ή εξ αυτού έλκοντος τα δικαιώματά του. Στις περιπτώσεις αυτές καταπίπτει ως ποινική ρήτρα υπέρ του Κληροδοτήματος η εγγύηση που δόθηκε.

23. Ο προσφέρων που αναδείχθηκε οφείλει να προσέλθει για την υπογραφή του μισθωτηρίου εντός αποκλειστικής προθεσμίας 5 (πέντε) εργασίμων ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του (επιστολή ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) από το Κληροδοτήμα. Με την υπογραφή του μισθωτηρίου, οπότε και θα άρχεται ο χρόνος της μίσθωσης, ο μισθωτής θα πρέπει να καταβάλει τοις μετρητοίς στο λογαριασμό του Κληροδοτήματος, επί αποδείξει, το μηνιαίο μίσθωμα.

24. Εάν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί εξ υπαιτιότητός του να υπογράψει το μισθωτήριο, υποχρεούται στην καταβολή χρηματικής ποινής ίσης με τρία μηνιαία μισθώματα. Το Κληροδοτήμα επιφυλάσσεται για την αποκατάσταση κάθε περαιτέρω θετικής και αποθετικής της ζημίας εκ της ως άνω αιτίας.

25. Το Κληροδοτήμα στην περίπτωση μη υπογραφής μισθωτηρίου κατά τους όρους της προηγούμενης παραγράφου, δικαιούται είτε να καλέσει τον επόμενο προσφέροντα είτε να επαναλάβει το διαγωνισμό, μη δεσμευόμενη απέναντι ουδενός.

26. Ουδείς από τους έχοντες υποβάλει προσφορά αποκτά δικαιώματα απέναντι στο Κληροδοτήμα από τυχόν ακυρότητα ή ακύρωση ή ματαίωση ή επανάληψη της δημοπρασίας εξ οιασδήποτε αιτίας.

27. Το Κληροδοτήμα δύναται ελευθέρως, οποτεδήποτε από τη δημοσίευση της παρούσας μέχρι την υπογραφή του μισθωτηρίου, να υπαναχωρήσει χωρίς να γεννάται ευθύνη της προς αποζημίωση οιαδήποτε εξ οιασδήποτε αιτίας.

28. Ενστάσεις κατά του κύρους και του τρόπου διεξαγωγής της δημοπρασίας υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας και αποφαινεται επ' αυτών άμεσα η επιτροπή

29. Τυχόν ένσταση δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού. Η ένσταση και σχετική απόφαση του Δ.Σ. κοινοποιείται υποχρεωτικά τόσο στον ενιστάμενο όσο σ' αυτόν κατά του οποίου στρέφεται.

30. Κάθε ένας που συμμετέχει στο διαγωνισμό θεωρείται, χωρίς καμία άλλη διατύπωση, ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσης .

Πληροφορίες δίδονται από το Τμήμα του Κληροδοτήματος του Δήμου Πωγωνίου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από την αρμόδια υπάλληλο Μήτσιοι Ελένη τηλ: 2653 360 125

**Δ .** Η ημέρα και η ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας θα καθορισθούν από τη διακήρυξη που θα εκδώσει για το σκοπό αυτό ο Δήμαρχος.

**Ε.** Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81 κ.λ.π.

**ΣΤ.** Αναθέτει στον Δήμαρχο την περαιτέρω ενέργεια της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **301/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Εκόλ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**