



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/20-05-2025, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 106/2025**

**ΘΕΜΑ : Σχετικά με διαγραφή βεβαιωμένων τελών ακίνητης Περιουσίας στο όνομα Μ..... Α..... του Ε.... ( σχετ. από 05-05-25 εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Πωγωνίου.)**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **20<sup>η</sup> Μαΐου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 3724/16-05-2025**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
3	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
4	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΦΩΤΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΝΑΠΛ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. και είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής:

1.«Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: .....δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το [άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων \[ν. 3463/2006 \(Α' 114\)\]](#). Από τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 (διαγραφή χρεών) του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006 ορίζεται ότι : «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται

ολόκληρα ή εν μέρει: Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. το από 05-05-25 εισηγητικό σημείωμα της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Πωγωνίου το οποίο αυτούσιο έχει ως εξής:  
Στις καταστάσεις ανείσπρακτων τελών που μας απέστειλε η ΔΕΗ (**Σεπτ. 2022**), περιλαμβανόταν οφειλές του Λ..... Κ..... του Σ..... (χωρίς στοιχεία ΑΦΜ, ΑΔΤ και λοιπά) συνολικού ποσού 791,94 ευρώ για τέλη καθ. Και φωτισμού καθώς και 24,89 ευρώ για ΤΑΠ. Τα ποσά αυτά αφορούν το χρονικό διάστημα από το 2014 έως και 21/06/2022 όπως φαίνεται και στον επισυναπτόμενο πίνακα. Τα ανωτέρω ποσά βεβαιώθηκαν με τα 76 & 77 /26-02-2025 τριπλότυπα βεβαίωσης του Δήμου Πωγωνίου στον Μ..... Α..... του Ε..... ( στον οποίο εκδίδονται οι λογαριασμοί ρεύματος) και είναι ο νέος ιδιοκτήτης.

Με αίτησή του, ο κος Μ..... δηλώνει ότι αγόρασε το ακίνητο στις 22/06/2020 από την Α..... Δ..... κόρη του Λ..... Κ....., σύμφωνα και με φ/α του συμβολαίου και ζητά να διαγραφούν οι οφειλές που αφορούν το χρονικό διάστημα έως την αγοραπωλησία και να πληρώσει τα τέλη που αφορούν την χρονική περίοδο από την αγοραπωλησία μέχρι και 21/06/2022, ποσού 228,08 ευρώ ΔΤ και 19,46 ευρώ για ΤΑΠ. Γι'αυτό το λόγο:

Εισηγούμαι

Την διαγραφή, από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που βεβαιώθηκαν στον Μ..... Α..... του Ε..... με το 76/26-02-2025 τριπλότυπο βεβαίωσης ποσού  $791,94 - 228,08 = 563,86$  ευρώ και από τα τέλη ακίνητης περιουσίας που βεβαιώθηκαν με το 77/26-02-2025 ποσού  $24,89 - 19,46 = 5,43$  ευρώ. Τα ανωτέρω ποσά της διαγραφής, δηλαδή 563,86 ευρώ για τέλη καθαριότητας και φωτισμού και 5,43 ευρώ για ΤΑΠ, θα πρέπει να βεβαιωθούν στην Δ..... Α..... κόρη και κληρονόμο του Λ..... Κ....., πωλήτρια του εν λόγω ακινήτου στον Μ..... Α..... του Ε.....

Ο αρμόδιος υπάλληλος  
Μπούλιας Αθανάσιος

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω εισηγείται στην Δ.Ε. να προβεί στην διαγραφή ποσού 563,86€ για τέλη καθαριότητας και φωτισμού και 5,43€ από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας που επιβλήθηκε στον κ.Μ..... Α..... του Ε....., σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Πωγωνίου.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Την από 05-05-25 εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας Δήμου Πωγωνίου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. δ' (διαγραφή χρεών) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006.
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010,
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα
- 

#### Αποφασίζει ομόφωνα:

1. Διαγράφει το ποσό **563,86€ (πεντακόσια εξήντα τρία ευρώ και ογδόντα έξι λεπτά)** και των τυχών προσαυξήσεων που αφορούν τέλη καθαριότητας και φωτισμού στο όνομα Μ..... Α..... του Ε....., το οποίο βεβαιώθηκε από την Ταμειακή Υπηρεσία Δήμου Πωγωνίου με το αριθμ. τριπλ. Βεβ. 76/26-02-2025 λόγω κακώς βεβαιωθέντος, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Πωγωνίου.
2. Διαγράφει το ποσό **5,43€ (πέντε ευρώ και σαράντα τρία λεπτά)** και των τυχών προσαυξήσεων που αφορούν τέλη ακίνητης περιουσίας στο όνομα Μ..... Α..... του Ε....., το οποίο βεβαιώθηκε από την Ταμειακή Υπηρεσία Δήμου Πωγωνίου με το αριθμ. τριπλ. Βεβ. 77/26-02-2025 λόγω κακώς βεβαιωθέντος, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Πωγωνίου. Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **106/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Ακολ. Υπογραφές**  
**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**