



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18/23-06-2025, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 134/2025

ΘΕΜΑ : Σχετικά με διαγραφή μισθωμάτων δημοτικού καταστήματος Υ.Ε. Δημοτικής Κοινότητας Άνω Ραβενίων , λόγω λύσης σύμβασης (Α.Δ.Σ. 53/2025-Α.Δ.Α. :93ΙΔΩ1Ω-9ΓΩ).

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **23^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση διαζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 4709/19-06-2025**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό , σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών. Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα ,διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.
Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[3]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. και είπε τα εξής: Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: 1.«Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. 2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)]. Από τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 (διαγραφή χρεών) του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006 ορίζεται ότι : «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς

τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. το από 06-06-2025 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Ταμείου το οποίο αυτούσιο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως κατόπιν της ΑΔΣ 53/2025(ΑΔΑ: 93ΙΔΩ1Ω-9ΓΩ) περί λύσης από 1/06/2025, της αρ.πρωτ.οικ.8183/20-12-2021 σύμβασης , που αφορά την εκμίσθωση του Καταστήματος στη Δημ. Κοινότητα Άνω Ραβενίων, με μισθωτή τον **κ. Φουρναράκο Θεοφάνη του Παύλου** , προχωρήσετε και στη διαγραφή των παρακάτω μισθωμάτων, διότι έχουν βεβαιωθεί με το τριπλότυπο βεβαίωσης 99/2025 έως 19/03/2026.

Από 20/05/2025 έως 19/06/2025 **διαγραφή** 32,18€ μείον 13,49€ (32,18€*13ημ/31) = **18,69€**

Από 20/06/2025 έως 19/03/2026 , 9 μήνες*32,18€= **289,62€**.

Σύνολο για διαγραφή 18,69€+289,62€=308,31€

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω εισηγείται στην Δ.Ε. να προβεί στη διαγραφή του συνολικού ποσού 308,81€ που αφορά μίσθωμα Καταστήματος στη Δημοτική Κοινότητα Άνω Ραβενίων, το οποίο βεβαιώθηκε με το αρ. 99/2025 τριπλότυπο βεβαίωσης, λόγω λύση σύμβασης (Α.Δ.Σ. 53/2025).

Η Δημοτική Επιτροπή , αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Την από 06-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Ταμείου Δήμου Πωγωνίου
- Την αρ. 53/2025- (Α.Δ.Α. : 93ΙΔΩ1Ω-9ΓΩ)Α.Δ.Σ.
- Το αρ. 99/2025 τριπλότυπο βεβαίωσης
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. δ' (διαγραφή χρεών) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006.
- Τις διατάξεις του του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 ,
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

Αποφασίζει ομόφωνα:

Διαγράφει το ποσό **τριακόσια οκτώ ευρώ και τριάντα ένα λεπτά (308,31€)** και των τυχών προσαυξήσεων που αφορά μίσθωμα (από 02/06/25 έως 19/03/26) δημοτικού Καταστήματος στη Δημοτική Κοινότητα Άνω Ραβενίων του **κ. Φουρναράκου Θεοφάνη του Παύλου**, το οποίο βεβαιώθηκε με το αρ. **99/2025 τριπλότυπο βεβαίωσης**, λόγω λύση σύμβασης (σχετ. Α.Δ.Σ. 53/2025(ΑΔΑ: 93ΙΔΩ1Ω-9ΓΩ).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **134/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ