



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 27/23-09-2025, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 211/2025**

**ΘΕΜΑ : Σχετικά με διαγραφή μισθωμάτων δημοτικού καταστήματος Υ.Ε. Δημοτικής Κοινότητας Μαυροβουνίου, λόγω λύσης σύμβασης (σχετ. 96/25 Α.Δ.Σ. – ΑΔΑ: 9ΙΞΣΩ1Ω-ΘΙ4).**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **23<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 7263/18-09-2025**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **7<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. και είπε τα εξής: Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: 1.«Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. 2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: .....δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το [άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων \[ν. 3463/2006 \(Α' 114\)\]](#).

Από τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 (διαγραφή χρεών) του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006 ορίζεται ότι : «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή

κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. το από 11-09-2025 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Ταμείου το οποίο αυτούσιο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως κατόπιν της ΑΔΣ 96/2025(ΑΔΑ: 9ΙΞΣΩ1Ω-ΘΙ4) περί **λύσης από 26/08/2025**, της αρ.πρωτ.οικ.5542/27-07-2018 σύμβασης , που αφορά την εκμίσθωση του Καταστήματος στη Δημ. Κοινότητα Μαυροβουνίου, με μισθωτή τον **κ. S..... I.....** , προχωρήσετε στη διαγραφή των παρακάτω μισθωμάτων, διότι έχουν βεβαιωθεί με το τριπλότυπο βεβαίωσης 313/13-08-2025.

Από 27/08/2025 έως 26/01/2026 **διαγραφή** πέντε μήνες  $17,49\text{€} \times 5 = \mathbf{87,45\text{€}}$

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω εισηγείται στην Δ.Ε. να προβεί στη διαγραφή του συνολικού ποσού 87,45€ που αφορά μίσθωμα Καταστήματος στη Δημοτική Κοινότητα Μαυροβουνίου, το οποίο βεβαιώθηκε με το αρ. 313/13-08-25 τριπλότυπο βεβαίωσης, λόγω λύση σύμβασης (Α.Δ.Σ. 96/2025).

Η Δημοτική Επιτροπή , αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Την από 11-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Ταμείου Δήμου Πωγωνίου
- Την αρ. Α.Δ.Σ. 96/2025(ΑΔΑ: 9ΙΞΣΩ1Ω-ΘΙ4)
- Το αρ. 313/2025 τριπλότυπο βεβαίωσης
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. δ' (διαγραφή χρεών) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006.
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 ,
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

### **Αποφασίζει ομόφωνα:**

Διαγράφει το ποσό **ογδόντα επτά ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά (87,45€)** και των τυχών προσαυξήσεων που αφορά μίσθωμα (από 27/08/25 έως 26/01/26) δημοτικού Καταστήματος στη Δημοτική Κοινότητα Μαυροβουνίου του **κ. S..... I.....**, το οποίο βεβαιώθηκε με το αρ. **313/13-08-2025 τριπλότυπο βεβαίωσης**, λόγω λύση σύμβασης - σχετ. Α.Δ.Σ. 96/2025(ΑΔΑ: 9ΙΞΣΩ1Ω-ΘΙ4).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **211/2025**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**Ακολ. Υπογραφές**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**

