



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 31/10-11-2025, ΤΑΚΤΙΚΗΣ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 249/2025**

**ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της με αρ. 88/23 Α.Ο.Ε. με θέμα «Περί αποδοχή δωρεάς οικοπέδου (θέση Μεσοχώρα) στην Κοινότητα Δελβινακίου του κ. Παναγιώτη Ι.Μηλιώνη».**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **10<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 8688/06-11-2025**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[5]**, ήτοι:

	<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ</b>	<b>ΤΙΤΛΟΣ</b>	<b>ΠΑΡΩΝ</b>
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση της ημερήσιας διάταξης και ζητά από την Δημοτική Επιτροπή να συζητηθεί και να παρθεί απόφαση, εκτός από τα θέματα που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη και για το ανωτέρω θέμα ως κατεπίγον εκτός ημερήσιας διάταξης (1<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 & 75 παρ.3 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, λόγω χρονοβόρας διαδικασίας αποδοχής της εν λόγω δωρεάς (από το 2023 εκρεμεί).

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει να συζητηθεί και να παρθεί απόφαση για το ανωτέρω θέμα ως κατεπίγον.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> έκτακτο** θέμα έθεσε υπόψη της Δ.Ε. την κάτωθι εισήγηση του Γενικού Γραμματέα Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλη Σταύρο, ήτοι:

Με την υπ' αριθμ. 88/2023 Απόφαση οικονομικής επιτροπής αποδεχτήκαμε την δωρεά οικοπέδου ιδιοκτησίας του κ. Μηλιώνη Παναγιώτη που βρίσκεται στη θέση «Μεσοχώρα» Κοινότητας Δελβινακίου εντός του Ο.Τ. 60 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Προκειμένου να προχωρήσουμε στην υπογραφή του συμβολαίου της αποδοχής της δωρεάς παρακαλούμε να διορθωθεί – τροποποιηθεί στην ανωτέρω απόφαση το εμβαδό του οικοπέδου που δωρίζεται από 193,76 τ.μ. σε 225,37 τ.μ. (συνολικό εμβαδό από 387,41 τ.μ. σε 450,64 τ.μ.) καθώς και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος για την υπογραφή του συμβολαίου και κάθε άλλου σχετικού εγγράφου που θα απαιτηθεί.

Ο Γενικός Γραμματέας  
Σταύρος Βιρβίλης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά, θέτοντας υπόψη της και την αρ. 88/23 Α.Ο.Ε. (Α.Δ.Α. : 681ΡΩ1Ω-ΟΧΩ)

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής ΟΤΑ
- Την παρ. 1 του άρθρου 31 του Ν.5013/23
- Την υπ. αρ. 88/23 Α.Ο.Ε. (Α.Δ.Α. : 681ΡΩ1Ω-ΟΧΩ)
- Την ανωτέρω εισήγηση του Γ.Γ. Δήμου Πωγωνίου
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1.Τροποποιεί την αρ. 88/23 Α.Ο.Ε. (Α.Δ.Α. : 681ΡΩ1Ω-ΟΧΩ)** με θέμα «Περί αποδοχή δωρεάς οικοπέδου (θέση Μεσοχώρα) στην Κοινότητα Δελβινακίου του κ. Παναγιώτη Ι.Μηλιώνη» ως εξής: Αποδέχεται την δωρεά οικοπέδου επιφάνειας 225,37 τ.μ. , ιδιοκτησίας του κ. Μηλιώνη Παναγιώτη του Ιωάννη , που βρίσκεται στη θέση «Μεσοχώρα» Κοινότητας Δελβινακίου και συγκεκριμένα εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον τομέα ΙΑ -Ο.Τ.60 (συνολικού εμβαδού 450,64 τ.μ.), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Γενικού Γραμματέα κ. Βιρβίλη Σταύρου.

2.Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πωγωνίου κ. Καψάλη Κωνσταντίνο να υπογράψει κάθε σχετικό έγγραφο που απαιτείται για την ολοκλήρωση της εν λόγω αποδοχή δωρεάς (συμβολαιογραφική πράξη κ.λ.π.).

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 249/2025.**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Ακολ. Υπογράφες**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ**