



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 34/19-12-2025, ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 295/2025

ΘΕΜΑ Περί έγκρισης ή μη πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «Συντήρηση-
επισκευή δημοτικών κτιρίων Δήμου Πωγωνίου Β' φάση»

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **19^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 9922/15-12-2025**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους.

Παρόντες κανένας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η οριζόμενη αναπληρώτρια διοικητική υπάλληλος Μήτσιου Ελένη.

Στη παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα τέσσερα **[4]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Ο πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3752/2010 Η Δημοτική Επιτροπή από 01-01-2024 εγκρίνει τα πρωτόκολλα παραλαβής έργων με αιτιολογημένη απόφασή της.

Κατόπιν αυτού τίθεται υπόψη σας η έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «**Συντήρηση-επισκευή δημοτικών κτιρίων Δήμου Πωγωνίου Β' φάση**» το οποίο μας διαβιβάστηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου με το υπ. αρ. **9912/15-12-20 25** έγγραφό του και έχει ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «Συντήρηση-Επισκευή Δημοτικών κτιρίων Β' φάση»**

- ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΤΟΝΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ.
- ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Στάμος Χρήστος, Πολιτικός Μηχ/κος
- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 74.000,00 (ΜΕ ΦΠΑ)
- ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: Απευθείας Ανάθεση
- ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: 71.040,01 (ΜΕ ΦΠΑ)
- ΕΚΠΤΩΣΗ: 4,00%
- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 28 / 07 / 2023
- ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: 30 / 08 / 2024
- ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΜΕΧΡΙ: 30/08/2024
- ΑΠΟΦΑΣΗ/ΣΕΙΣ Δ.Σ: 127/2024
- ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ Α.Π: 18 / 06 / 2024
- ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ: 133 / 2024
- ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: 74.865,22 (ΜΕ ΦΠΑ)
- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΕΛΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΩΝ: 09 / 07 / 2024
- ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: ΕΣΟΔΑ ΔΗΜΟΥ

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Μάμαλης Ιωάννης, Πολιτικός Μηχανικός υπάλληλος της Περιφέρειας Ηπείρου ως πρόεδρος της επιτροπής
2. Τζιμογιάννης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός υπάλληλος του Δήμου
3. Κορτσινόγλου Παντελεήμων Τ.Ε. Μηχανολόγος Μηχανικός υπάλληλος του Δήμου

αποτελούντες την Επιτροπή παραλαβής του παραπάνω έργου με την υπ' αριθμ. 101/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πωγωνίου έχοντας υπόψη τα παραπάνω στοιχεία, την από αίτηση του αναδόχου, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», μεταβήκαμε σήμερα // 2025 παρουσία του αναδόχου και του επιβλέποντα στον τόπο του έργου.

Λεπτομερής περιγραφή του έργου

Η παρούσα μελέτη εκπονείται μετά των υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου οικ. 2976/03-05-2023 έγγραφο του Δημάρχου Δήμου Πωγωνίου και αφορά την συντήρηση - επισκευή δημοτικών κτιρίων Δήμου Πωγωνίου..

Οι εργασίες που θα γίνουν αφορούν τους κάτωθι οικισμούς:

Κοινότητα Νεγράδων

Οι εργασίες αποτελούν τμήμα της ολοκληρωμένης μελέτης του κέντρου κοινωνικής μέριμνας Δ.Δ. Νεγράδων με αριθμ. μελέτης 631/2009. Μέχρι σήμερα με παλαιότερη εργολαβία έχει κατασκευασθεί το έμπροσθεν τμήμα του κτιρίου, ο φέρων οργανισμός του υπόλοιπου κτηρίου και η στέγη αυτού. Στην παρούσα μελέτη προτείνονται να πραγματοποιηθούν οι εξής αναγκαίες εργασίες:

- Κατασκευή εξωτερικής τοιχοποιίας
- Σοβάτισμα εσωτερικά και εξωτερικά
- Τοποθέτηση εξωτερικών κουφωμάτων
- Κατασκευή πλακόστρωτων εξωτερικού χώρου - σκαλοπατιών - ράμπας ΑΜΕΑ

Κοινότητα Καταράκτη

Αντικατάσταση παλαιών κουφωμάτων στον όροφο του Κοινοτικού Καταστήματος καθώς και της ανατολικής όψης του ισογείου

Κοινότητα Βροντισμένης

Αντικατάσταση παλαιών κουφωμάτων στον Κοινοτικό Κατάστημα

Κοινότητα Κουκλιών

Αντικατάσταση παλαιών κουφωμάτων στο παλιό Δημοτικό Σχολείο