



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/03-06-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 118/2026

ΘΕΜΑ : Έγκριση 3^{ου} Α.Π.Ε. , 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και 1^{ης} τροποποίησης σύμβασης του έργου « Ανάδειξη ανάπλαση ιστορικών θέσεων μαχών έπους 1940 στο Καλπάκι – Μνημείο Πεσόντων στη θέση «Βουρλιάσος» αρχικού συμβατικού αντικειμένου 1.095.604,46€ με Φ.Π.Α. .

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **03^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση διαζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 4420/28-05-26**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό ,σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα ,διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝΤΙΤΛΟΣ			ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΟΧΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
6	ΦΩΤΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ

Στη παρούσα συνεδρίαση λόγω απουσίας του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Καψάλη Κων/νου προέδρευσε ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. κ. Γκόγκος Χρήστος (σχετ. Α.Δ.Ε. 01/24 – Α.Δ.Α.:ΨΟΙΘΩ1Ω-3ΣΥ).

Ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **9^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. , είπε τα εξής: Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου μας διαβίβασε με το υπ. αρ. 4162/25-05-26 έγγραφό του, τον **1^ο Α.Π.Ε.**, τον **1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε** ,την **1^η τροποποίηση σύμβασης** και την **αριθ.2/92/14-05-26 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου** του έργου «**Ανάδειξη ανάπλαση ιστορικών θέσεων μαχών έπους 1940 στο Καλπάκι–Μνημείο Πεσόντων στη θέση Βουρλιάσος**» με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «**ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ Α.Τ.Ε.Ε.**» και αρχικού συμβατικού αντικειμένου 1.095.604,46€ με Φ.Π.Α..

Η Αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 3^ο Α.Π.Ε., τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και την 1^η Σ.Σ έχει ως εξής:

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η κατασκευή επιμέρους έργων με στόχο τη δημιουργία ενός διευρυμένου πάρκου ενημέρωσης για την ιστορική μάχη του Καλπακίου κατά το έτος του 1940.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Το έργο χρηματοδοτείται κατά το ένα μέρος του από τη Βουλή των Ελλήνων με την υπ'αρ. πρωτ. 2170/17-02-2023 Απόφαση περί έγκρισης καταβολής από τον ειδικό Λογαριασμό της Υπηρεσίας Διάθεσης Ευρωπαϊκών και Λοιπών Πιστώσεων στο Δήμο Πωγωνίου ποσού ύψους 640.000,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. Το υπόλοιπο ποσό καλύπτεται από ίδιους πόρους του Δήμου Πωγωνίου.

ΜΕΛΕΤΗ

Η μελέτη του έργου με αριθμ. 11/2023 συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου και είναι προϋπολογισμού 1.250.000,00€ (για εργασίες 1.008.064,52€ και για Φ.Π.Α. 241.935,49€)

ΑΝΑΘΕΣΗ

Το έργο ανατέθηκε μετά από ανοιχτό διαγωνισμό με την υπ' αριθμ. 198/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου στον οικονομικό φορέα «ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ Α.Τ.Ε.Ε.»

ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Μέχρι σήμερα έχει πιστοποιηθεί στον ανάδοχο το ποσό των 701.840,55€ χωρίς Φ.Π.Α. και 870.282,28€ με Φ.Π.Α. (24%) (έως και 9ος Λογαριασμός).

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Το συμφωνητικό υπογράφηκε την 12-02-2024 μεταξύ του Δημάρχου Πωγωνίου κ. Κωνσταντίνου Καψάλη και του εκπροσώπου της ανωτέρω αναδόχου εταιρίας κ. Νικολάου Σαρακατσάνου και σε ποσό 1.095.604,46€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Η ολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης ήτοι έληξε την 12-02-2025.

ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

1. Ο ανάδοχος με την από 15-01-2025 αίτησή του ζήτησε παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου μέχρι την 31^η-10-2025. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 293/28-01-2025 έγγραφό της την ανωτέρω παράταση (με αναθεώρηση) μέχρι την 12^η-08-2025, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 15/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πωγωνίου (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) μέχρι την 12^η-08-2025 (ΑΔΑ: Ρ6Ω8Ω1Ω-ΧΚΙ).
2. Ο ανάδοχος με την από 11-07-2025 αίτησή του ζήτησε 2η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου μέχρι την 31^η-12-2025. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5483/22-07-2025 έγγραφό της την ανωτέρω παράταση (με αναθεώρηση) μέχρι την 12^η-10-2025 για την περαίωση των εργασιών και μέχρι 31-12-2025 για την τακτοποίηση του φακέλου του έργου, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 87/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πωγωνίου (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) σύμφωνα με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: 96ΘΘΩ1Ω-7Γ7).
3. Ο ανάδοχος με την από 24-09-2025 αίτησή του ζήτησε 3η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου μέχρι την 12^η-02-2026. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 7495/24-10-2025 έγγραφό της την ανωτέρω παράταση (χωρίς αναθεώρηση για το σύνολο των εργασιών εκτός της εργασίας προμήθειας και τοποθέτησης των ιστών, προβολέων, φωτιστικών, κλπ.) μέχρι την 12^η-02-2026 για την περαίωση των εργασιών και μέχρι 31-05-2026 για την τακτοποίηση του φακέλου του έργου. Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 118/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: Ρ982Ω1Ω-ΠΤΛ).
4. Ο ανάδοχος με την από 10-02-2026 αίτησή του ζήτησε 4η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου μέχρι την 12^η-08-2026. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1090/10-02-2026 έγγραφό της την ανωτέρω παράταση (χωρίς αναθεώρηση για το σύνολο των εργασιών εκτός της εργασίας προμήθειας και τοποθέτησης των ιστών, προβολέων, φωτιστικών, κλπ.) μέχρι την 12^η-08-2026 για την περαίωση των εργασιών και την τακτοποίηση του φακέλου του έργου.
- 5.

ΝΕΕΣ TIMES

Στον 3^ο Α.Π.Ε. – 1^η Σ.Σ. – 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συμπεριλαμβάνονται οι κάτωθι νέες τιμές και αφορούν σε :

1. εργασίες που καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων και δεν περιλήφθηκαν στην αρχική σύμβαση, λόγω προφανών παραλήψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης.
2. εργασίες που καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων και δεν περιλήφθηκαν στην αρχική σύμβαση, καθώς κατά την κατασκευή του έργου κρίθηκαν αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών της μελέτης και χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.
3. Εργασίες που καλύπτονται από την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου και δεν περιλήφθηκαν στην αρχική σύμβαση, καθώς κατά την κατασκευή του έργου κρίθηκαν αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών της μελέτης και χωρίς να τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου.

Για τους ανωτέρω λόγους κανονίστηκαν οι νέες τιμές που περιλαμβάνονται στο **1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

Οι Νέες Εργασίες είναι :

- **N.T. 1/1 Απομείωση τιμής AT Δ.52 (Προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση ενός προβολέα led 200W) Προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση ενός προβολέα led 180W**

Απομείωση τιμής AT Δ.52 Προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση ενός προβολέα led 200W, λόγω αλλαγής χαρακτηριστικών προβολέα. Προβολείς Ledinaire All-in, Χυτό αλουμίνιο, Γκρι, Γκρι σήμανσης κυκλοφορίας B (RAL7043), Επικάλυψη σκόνης, απλού στρώματος, Διάταξη οδήγησης ενσωματωμένη σε πλακέτα LED (DoB), All-in, Multi Color Temperature, 20000 lm, 180 W, 115 lm/W, 3000 K, (0.440,0.403); SDCM<5, CRI80, Ασύμμετρο, IP65, Με προστασία κατά της διείσδυσης σκόνης και πίδακα νερού, IK08, 5 J Με προστασία από βανδαλισμούς, Κατηγορία ασφαλείας I, Επίπεδο προστασίας από υπέρταση έως 1,5 kV σε διαφορική λειτουργία και 1,5 kV σε κοινή λειτουργία, Καλώδιο 2,0 m χωρίς βύσμα, Αγωγοί με ελεύθερα άκρα/καλώδια

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Αποσκοπεί στην διαφοροποίηση των χαρακτηριστικών του προβολέα και κυρίως στη διαφορά της ονομαστικής ισχύος από 200W σε 180W.

- **N.T. 2/1 : Επιστρώσεις Στηθαίων - σκαλοπατιών με ακανόνιστες πλάκες πάχους 4-5 εκ**

Επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων, στέψεων τοίχων, σκαλοπατιών) επενδύσεις βαθμιδών, κερκίδων και κλιμάκων (βατήρων και μετώπων) δια χονδροπλακών ακανονίστων (γκρίζων ή λευκών), πάχους 4-5εκ. τοποθετημένων επί οδοστρώματος εξ ασβεστοκονιάματος 1:2,50 των 150 kg. τσιμέντου πάχους 3εκ. με αρμούς μέσου πάχους 2εκ. αρμολογημένων δια τσιμεντοκονιάματος των 450 kg. Ήτοι εν γένει υλικά επί τόπου και εργασία.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες των καπακιών από ακανόνιστη πέτρα στα τοιχεία που είναι λιθεπενδεδυμένα.

- **N.T. 3/1 : Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες**

Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες μέσου πάχους 5 cm και επιφανείας άνω των 0,10 m², επί υποστρώματος από ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1 : 2 1/2 των 150 kg τσιμέντου πάχους 3 cm, με αρμούς μέσου πάχους 2 cm αρμολογούμενους με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg, με τα υλικά, πλάκες, τσιμεντοκονίαμα κλπ επί τόπου και την εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-03-00 "Επιστρώσεις με φυσικούς λίθους".

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες των επιστρώσεων στην επιφάνεια περιμετρικά της εκκλησίας και στην επιφάνεια του πλατύσκαλου (όδευση προς μνημείο μαχητή).

- **N.T. 4/1 : Προσαύξηση τιμής του άρθρου E.08 αλλαγής χρώματος βαφής γραμμάτων από μαύρο σε χρυσό**

Διαφορά τιμής καταβαλλόμενης πέραν της προβλεπόμενης από το άρθρο E.08 λόγω αλλαγής χρώματος υλικού και λόγω διαφοροποίησης της μεθόδου εκτέλεσης της εργασίας.

Εργασίες πλήρους βαφής γραμμάτων που έχουν εγχαραχθεί σε πλάκα σκληρού μαρμάρου για την κατασκευή μνημείου. Ως υλικό βαφής θα χρησιμοποιηθεί το #860 Acualux Χρυσό Rojito σατινέ. Το Χρώμα Μεταλλικών Αποχρώσεων Acualux Titan είναι σειρά χρωμάτων νερού ακρυλικής σύνθεσης που χρησιμοποιείται σε πλήθος εφαρμογές. Είναι υδατοδιαλυτό, άοσμο και εξαιρετικά εύκολο στην εφαρμογή.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τη διαφορά της τιμής του χρυσού χρώματος που θα εφαρμοστεί στα γράμματα των πλακών των μνημείων, έναντι των μαύρων γραμμάτων που ήταν αρχικά.

➤ **N.T. 5/1 : Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών**

Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών που γενικώς δεν απαιτούν ικριώματα για την διαμόρφωσή τους (π.χ. φρεατίων, επιστέψεων τοίχων, βαθμίδων, περιζωμάτων εμβαδού μέχρι 0,30 m² κλπ), σε οποιαδήποτε στάθμη υπό ή υπέρ το έδαφος, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του,

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την εργασία εγκατάστασης ξυλοτύπου για την κατασκευή των βάσεων των μνημείων.

➤ **N.T. 6/1 : Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής. Εσχάρες υδροσυλλογής, από ελατό χυτοσίδηρο.**

Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής, με το αντίστοιχο πλαίσιο έδρασης, πλήρως τοποθετημένες, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου της εσχάρας και του πλαισίου έδρασης αυτής, η ακριβής ρύθμιση της στάθμης και επίκλισης της εσχάρας με χρήση στερεών υποθεμάτων και ο εγκιβωτισμός του πλαισίου έδρασης με τσιμεντοκονία, μη συρρικνούμενο κονίαμα ή εποξειδικά κονιάματα.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Κατά την εκτέλεση της εργασίας κατασκευής των φρεατίων υδροσυλλογής κρίθηκε αναγκαία η προσθήκη μεταλλικών σχαρών υδροσυλλογής από ελατό χυτοσίδηρο.

➤ **N.T. 7/1 : Επιτοίχιο ορθογωνικό φωτιστικό led 4W.**

Επιτοίχιο ορθογωνικό φωτιστικό led 4W, CCT, IP65, λευκό, 230V, 50Hz, Λευκό φως 4000k, 320 Lumen, Ra>80, Df>0.50, διαστάσεων L: 230mm, W: 80mm, h: 28mm

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Τα επιτοίχια φωτιστικά θα εγκατασταθούν στο τοιχίο του δρόμου πρόσβασης καθώς και στη νότια πλευρά του χώρου του μνημείου.

➤ **N.T. 8/1 : Επιτοίχιο ορθογωνικό φωτιστικό led μονής κατεύθυνσης 6W 3000K IP65.**

LED ΦΩΤΙΣΤΙΚΟ PC ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΜΟΝΗΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ, 6W, 3000K, IP65, ΛΕΥΚΟ, 230V, 50Hz, 480 Lumen, Ra>80, Df>0.70, διαστάσεων L: 240mm, W: 80mm, h: 41mm

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Τα επιτοίχια φωτιστικά θα εγκατασταθούν στο τοιχίο του χώρου στάθμευσης

➤ **N.T. 9/1 : Μαρμάρινη κατασκευή της επιγραφής «ΟΧΙ»**

Κατασκευή γραμμάτων από μάρμαρο χρώματος λευκού, διαστάσεων πλάτους έως 2,00m και ύψους έως 2,50m, από μάρμαρο σκληρό, για την κατασκευή επιγραφής «ΟΧΙ». Η τοποθέτησή τους θα γίνει επάνω στην όψη του τοίχου από οπλισμένο σκυρόδεμα, ο οποίος θα είναι επενδεδυμένος με λίθους ημιλαξευτούς, με κατάλληλα μεταλλικά αγκύρια και βίδες.

Προμήθεια και τοποθέτηση των γραμμάτων με τα απαιτούμενα υλικά στήριξης, ικριώματα και ότι άλλο χρειαστεί για την ορθή τοποθέτηση των γραμμάτων.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της κατασκευής και εγκατάστασης μαρμάρινης επιγραφής «ΟΧΙ»

➤ **N.T. 10/1 : Καλώδια τύπου E1VV-U, -R, -S (NYY), ονομ. τάσης 600/1000 V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3x1,5 mm²**

Προμήθεια, προσκόμιση επί τόπου και εγκατάσταση (σε σωλήνα, σε κανάλι, σε εσχάρα, σε οχετό, σε φορέα, σε μονωτήρες, μέσα στο έδαφος, κλπ.) καλωδίου με χάλκινους αγωγούς και μόνωση από πολυβινυλοχλωρίδιο (PVC), ονομαστικής τάσης 600 / 1000 V τύπου E1VV-U (μονόκλωνος αγωγός), E1VV-R (πολύκλωνος αγωγός), E1VV-S (πολύκλωνος αγωγός κυκλικού τομέα), περιλαμβανομένων των υλικών στήριξης, σύνδεσης και σήμανσης (ειδικά στηρίγματα, ακροδέκτες, μούφες, κασσιπεροκόλληση, ταινίες σημάνσεως, ατσαλίνες κλπ.) καθώς και των μετρήσεων και ελέγχων.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση καλωδίου σε χώρους του μνημείου.

➤ **N.T. 11/1 : Προμήθεια, τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση καλωδίου E1VV-R (NYY) πολύκλωνου, διατομής 5x1,5 mm²**

Προμήθεια, τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση καλωδίων φωτεινής σηματοδότησης σε υπάρχουσα σωλήνωση, είτε κενή είτε περιέχουσα οδηγό ή άλλα καλώδια, αποξήλωση και μεταφορά των τυχόν υπαρχόντων στην σωλήνωση άχρηστων καλωδίων (προκειμένου να περάσει το νέο) στις αποθήκες της Υπηρεσίας. Περιλαμβάνεται και ο τυχόν απαιτούμενος καθαρισμός των φρεατίων έλξης/διακλάδωσης καλωδίων.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή και στην περίπτωση τοποθέτησης καλωδίων σε σωλήνωση που ήδη περιέχει καλώδια που δεν αποξηλώνονται, με χρήση νέου οδηγού εφόσον τούτο είναι δυνατό.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση καλωδίου σε χώρους του μνημείου.

➤ **N.T. 12/1 : Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου.**

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία,

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την εργασία βαφής των σιδηρών κιγκλιδωμάτων που εγκαταστάθηκαν περιμετρικά του χώρου του μνημείου.

➤ **N.T. 13/1 : Σκυροδέματα μικρών έργων. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20**

Παραγωγή σκυροδέματος μικρών έργων επί τόπου, με φορητούς αναμικτήρες σκυροδέματος ή αυτοκινούμενες μπετονιέρες, ποιότητας έως C16/20, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού τεχνολογίας σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία ανάμιξης, οι πάσης φύσεως πλάγιες μεταφορές και η εργασία διάστρωσης και συμπύκνωσης, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις. Ως μικρά έργα θεωρούνται τα έργα με ημερήσια απαίτηση μέχρι 50 m³ σκυροδέματος. Για μεγαλύτερες ποσότητες, η τιμολόγηση γίνεται με βάση το άρθρο 32.02.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την εργασία σκυροδέτησης των βάσεων των μνημείων.

➤ **N.T. 14/1 : Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m³. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20**

Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, όταν η συνολική ποσότητα για όλες τις κατηγορίες ή ποιότητες που προβλέπονται στο έργο δεν υπερβαίνει τα 30,00 m³, λόγω υποαπασχόλησης μηχανημάτων και εργατοτεχνικού προσωπικού.

Η τιμή αυτή εφαρμόζεται για μεμονωμένες κατασκευές που ο όγκος τους δεν υπερβαίνει τα 30.00 m³ στην συνολική προμέτρηση του έργου ή αποτελεί μεμονωμένο επίπεδο ή στοιχείο κατασκευής (πχ δώμα κλπ) που δεν μπορεί να κατασκευαστεί μαζί με άλλα.

Η χρήση αυτού του άρθρου δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη και γίνεται για να καλύψει τις ποσότητες της συγκεκριμένης εργασίας του έργου. Περιλαμβάνει την εργασία σκυροδέτησης των βάσεων των μνημείων.

Οι νέες αυτές εργασίες περιγράφονται στα άρθρα του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και με αυτές δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου.

Το **1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.** συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και συγκεκριμένα για τις εργασίες για τις οποίες υπάρχει ανάλυση στα τιμολόγια του Υπουργείου, χρησιμοποιήθηκε η ανάλυση αυτή, ενώ για τις υπόλοιπες συντάχθηκε πρωτόκολλο εξακρίβωσης κόστους.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των 1.095.604,46€ με Φ.Π.Α. 24% από το οποίο, η δαπάνη των εργασιών είναι 883.551,98€ και ο Φ.Π.Α. (24%) είναι 212.052,48€, (δεν προκύπτει αλλαγή του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας) εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 200/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πωγωνίου (ΑΔΑ: 61ΓΥΩ1Ω-0Κ8).

2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των 1.095.604,46€ με Φ.Π.Α. 24% από το οποίο, η δαπάνη των εργασιών είναι 883.551,98€ και ο Φ.Π.Α. (24%) είναι 212.052,48€, (δεν προκύπτει αλλαγή του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας) εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 68/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πωγωνίου (ΑΔΑ: 6ΓΩ5Ω1Ω-ΛΓ6).

3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών – 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο παρών 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών – 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., ο οποίος συμπεριλαμβάνει και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, συντάχθηκε για τους κάτωθι λόγους:

- κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκαν αστοχίες της μελέτης και προκειμένου το έργο να εκτελεστεί σωστά και έντεχνα απαιτείται η τροποποίηση σε συγκεκριμένα σημεία, σε συνεννόηση σε κάθε περίπτωση με την Αρχιτέκτονα Μηχανικό και τον Ηλεκτρολόγο Μηχανικό που είναι οι Μελετητές του έργου, όπως η αλλαγή της μορφής των αντηρίδων του τοίχου που φέρει την επιγραφή «ΟΧΙ», την κατασκευή συμπληρωματικών καθισμάτων, την μορφή των βάσεων στήριξης των μαρμάρινων πλακών των τύμβων, την μη επένδυση με μαρμάρινες πλάκες του μικρού κτίσματος που στεγάζει το Κέντρο Πληροφόρησης αλλά με κατασκευή επιχρίσματος και εξωτερικό χρωματισμό, την αποκατάσταση των σκαλοπατιών και του πλατύσκαλου που οδηγεί στο μνημείο του Μαχητή με ακανόνιστη χονδρόπλακα και την προμήθεια και τοποθέτηση κιγκλιδώματος, τη μη κατασκευή των τσιμεντοσανίδων των τύμβων και του μπιζωταρίσματος των μαρμάρινων πλακών, την αλλαγή του χρωματισμού της εγχάραξης των μαρμάρινων πλακών από μαύρο σε χρυσό, την κατασκευή επίστρωσης με πλάκα για τη στέψη των λιθεπενδυμένων τοίχων, την κατάργηση της τριγωνικής νησίδας, την τροποποίηση της μορφής της βάσεως της εκκλησίας (από πολυγωνική σε ορθογώνια) σε συνεννόηση με τον προμηθευτή, την τοποθέτηση ιστών φωτισμού ύψους 6 μέτρων στη θέση των ιστών ύψους 4 μέτρων, την τοποθέτηση προβολέων ισχύος 180 watt στη θέση των προβολέων ισχύος 100 watt, την αλλαγή του φωτισμού περιμετρικά της εκκλησίας και κατά μήκος των τοίχων περιφράξης και αντιστήριξης και την κατασκευή ασφαλτόστρωσης αντί χτενιστού σκυροδέματος, όπου αναφέρεται στη μελέτη.
Οι τροποποιήσεις αυτές δεν επηρεάζουν το βασικό φυσικό αντικείμενο και είναι απαραίτητες για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία του έργου.
- προκειμένου να τακτοποιηθούν οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών λόγω νέων προμετρητικών και εγκεκριμένων επιμετρητικών στοιχείων.
- λόγω της ανάγκης ενσωμάτωσης στο έργο νέων εργασιών που κρίνονται απαραίτητες τόσο για την άρτια και την έντεχνη κατασκευή του έργου, όσο και για τη λειτουργικότητα κατά τη χρήση του.
-

ΕΠΟΥΣΙΩΔΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΩΣ 15% (1^η Σ.Σ.)

Η επουσιώδης τροποποίηση της σύμβασης κρίνεται αναγκαία για να συμπεριλάβει το κόστος των νέων εργασιών και επιπλέον ποσοτήτων υπάρχουσών εργασιών που απαιτούνται να γίνουν, βάση νέων προμετρητικών στοιχείων και που κρίνονται απαραίτητες για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου, όπως περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 11/2023 μελέτη και οι οποίες δεν συμπεριλαμβάνονται στον αρχικό προϋπολογισμό της.

Οι νέες εργασίες και οι επιπλέον ποσότητες προέκυψαν μετά την εγκατάσταση του αναδόχου και τον λεπτομερή έλεγχο της υπάρχουσας κατάστασης.

Το ύψος της δαπάνης της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 1.166.068,10€ με Φ.Π.Α. 24% από το οποίο, η δαπάνη των εργασιών είναι 940.377,50€ και ο Φ.Π.Α. (24%) είναι 225.690,60€, δηλαδή προκύπτει αλλαγή του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας κατά 70.463,64€ (υπέρβαση εγκεκριμένης δαπάνης ή με 6,43% ποσοστό μεταβολής σε σχέση με το ποσό του αρχικού

συμβατικού αντικειμένου και δεν υπερβαίνει το 15% της αρχικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ	1ος ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	3ος ΑΠΕ (ΑΡΧ. ΣΥΜΒΑΣΗ & 1η Σ.Σ.)	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ:	719.013,48	630.203,11	701.632,28	702.323,40	761.419,39	131.216,28
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%:	129.422,43	113.436,56	126.293,81	126.418,21	137.055,49	23.618,93
ΣΥΝΟΛΟ 1:	848.435,91	743.639,67	827.926,09	828.741,61	898.474,88	154.835,21
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%):	127.265,39	111.545,95	27.259,53	26.444,01	6.536,26	-105.009,69
ΣΥΝΟΛΟ 2:	975.701,30	855.185,62	855.185,62	855.185,62	905.011,14	49.825,52
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :	32.363,22	28.366,36	28.366,36	28.366,36	35.366,36	7.000,00
ΣΥΝΟΛΟ 3:	1.008.064,52	883.551,98	883.551,98	883.551,98	940.377,50	56.825,52
Φ.Π.Α. 24%:	241.935,48	212.052,48	212.052,48	212.052,48	225.690,60	13.638,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	1.250.000,00	1.095.604,46	1.095.604,46	1.095.604,46	1.166.068,10	70.463,64

Ο προτεινόμενος προς έγκριση 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών – 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., ο οποίος συμπεριλαμβάνει και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν.4412/2016, αρ. 156, όπως τροποποιήθηκε και ισχύουν μέχρι σήμερα και για την χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών σε συμβάσεις κατασκευής δημοσίων έργων.

Καλπάκι, 03 / 04 / 2026

Οι επιβλέποντες μηχανικοί

Καλπάκι, 03 / 04 / 2026

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη

Τμήματος Τεχνικών Έργων

Ευμορφία Σίδερη Παντελεήμων Κορτσινόγλου
Πολιτικός Μηχανικός Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Ευμορφία Σίδερη
Πολιτικός Μηχανικός

Κατόπι των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει τον **3^ο Α.Π.Ε.** , τον **1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**, την **1^η τροποποίηση σύμβασης**, του έργου **«Ανάδειξη ανάπλαση ιστορικών θέσεων μαχών έπους 1940 στο Καλπάκι – Μνημείο Πεσόντων στη θέση «Βουρλιάσος»** συνολικής δαπάνης 1.166.068,10€ με Φ.Π.Α. 24%(παρουσιάζει αύξηση οικονομικού αντικειμένου 70.463,64€).

Η Δημοτική Επιτροπή ,αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν σήμερα
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010.
- Το άρθρο 26 του ν.5056/23.
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα κ.λ.π.
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Πωγωνίου οικ. έτους 2025.
- Το ιστορικό του έργου
- Το υπ. αρ. 4262/25-05-26 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου
- Τον 3^ο Α.Π.Ε. του έργου
- Τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου
- Την 1^η τροποποίηση σύμβασης
- Την αρ.2/92/14-05-26 (θέμα 42^ο) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

1. Την έγκριση του **3^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών** και του **1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε .** (με τροποποίηση σύμβασης **6,43%**) του έργου **« Ανάδειξη ανάπλαση ιστορικών θέσεων μαχών έπους 1940 στο Καλπάκι – Μνημείο Πεσόντων στη θέση «Βουρλιάσος»** νέας συνολικής δαπάνης **1.166.068,10€ με Φ.Π.Α.24%**, με ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση **«ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ Α.Τ.Ε.Ε»** , ο οποίος παρουσιάζει αλλαγή του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου της εργολαβίας κατά 70.463,64€ (υπέρβαση εγκεκριμένης δαπάνης ή με **6,43%** ποσοστό

μεταβολής σε σχέση με το ποσό του αρχικού συμβατικού αντικειμένου και δεν υπερβαίνει το 15% της αρχικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα) , λόγω των πρόσθετων εργασιών που απαιτούνται να γίνουν σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 4262/25-05-2026 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου.

2. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για όλες τις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό118/2026.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ