



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18/04-08-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ 171/2026

**ΘΕΜΑ : Σχετικά με αίτημα της «COSMOTE TELEKOM TOWERS CTT» για αλλαγή
συχνότητας καταβολής μισθώματος από τον ΟΤΕ στο Μαυροβούνι.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **04^η Αυγούστου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση διαζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 6295/31-07-26**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με τα άρθρα 142 και 143 του Ν.5314/2026 για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5314/26 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[3]**, ήτοι:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝΤΙΤΛΟΣ		ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΚΟΥΚΟΥΛΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. έθεσε υπόψη της, το από 28-07-26 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Ταμείου το οποίο αυτούσιο έχει ως εξής:

Θέμα: Αλλαγή της συχνότητας καταβολής του μισθώματος από τον ΟΤΕ στο Μαυροβούνι

Με την ΑΔΣ 59/2026(ΑΔΑ: ΡΧΩΖΩ1Ω-ΕΜΠ) , αποφασίστηκε η παράταση της αρ. πρωτ.οικ.6700/11-09-2023 μισθωτικής σύμβασης με τον ΟΤΕ στη θέση Μαυροβούνι για ακόμα 3 έτη, ήτοι έως 31/08/2029. Η εταιρεία με το αρ. πρωτ. 104/24-07-2026 έγγραφό της, αιτείται πριν την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης ως προς την διάρκεια, να αλλαχτεί ο τρόπος καταβολής του μισθώματος ,από ετήσια καταβολή σε μηνιαία ,λόγω του ότι έχουν δρομολογήσει την απομάκρυνση του τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού από την συγκεκριμένη θέση .Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του από 11/09/2023 συμφωνητικού εκμίσθωσης.

Παρακαλούμε για την απόφασή σας.

Συν.1. Η ΑΔΣ 59/2026

2. Το αρ.πρωτ.104/24-07-2026 αίτημα .

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση εισηγείται στην Δ.Ε. να προβεί στην αλλαγή καταβολής του μισθώματος- ισόγειας αποθήκη εμβαδού 1,90 τ.μ. , προσθήκη δυτικής πλευράς Κοινοτικού Γραφείου Μαυροβουνίου- ,από ετήσια καταβολή σε μηνιαία και κάλεσε αυτή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή , αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- Την από 28-07-26 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Ταμείου Δήμου Πωγωνίου.
- Την αρ. 59/2026(ΑΔΑ: ΡΧΩΖΩ1Ω-ΕΜΠ)
- Το αρ.πρωτ.104/24-07-2026 αίτημα της COSMOTE TELEKOM TOWERS CTT
- Τον πλήρη φάκελλο της εν λόγω εκμίσθωσης
- Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 κ.λ.π.
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

Αποφασίζει ομόφωνα:

Η καταβολή στον Δήμο Πωγωνίου του μισθώματος - ισόγειας αποθήκη εμβαδού 1,90 τ.μ. , προσθήκη δυτικής πλευράς Κοινοτικού Γραφείου Μαυροβουνίου- από την μισθώτρια με την επωνυμία «ΟΤΕ Α.Ε» να τροποποιηθεί και από ετήσια να γίνει μηνιαία από 01-09-2026 και εφεξής κατόπι του με αρ. πρωτ. 104/24-07-2026 της COSMOTE TELEKOM TOWERS CTT.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **171/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ