



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/09-09-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 226/2026

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού Επιτροπής διαγωνισμού και κατακύρωση αποτελέσματος του έργου «Οριοθέτηση – διευθέτηση ρέματος οικισμού Κουκλιών (Α΄ Φάση)» προϋπολογισμού 230.000,00€ με ΦΠΑ 24%.

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **09^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση δια ζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 7116/04-09-26**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με τα άρθρα 142 και 143 του Ν.5314/2026 για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5314/26 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος και ο εντεταλμένος σύμβουλος κ. Δόνος Σταύρος υπεύθυνος για τα κληροδοτήματα του Δήμου Πωγωνίου.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4], ήτοι:**

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝΤΙΤΛΟΣ		ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΚΟΥΚΟΥΛΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 138 του Ν.5314/26 (ΦΕΚ 103/29-06-26 τεύχος Α΄): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης: Η δημοτική και η περιφερειακή επιτροπή, αντίστοιχα, είναι συλλογικά όργανα αρμόδια για τη διοικητική λειτουργία του δήμου και της περιφέρειας, αντίστοιχα. 2.Η δημοτική και η περιφερειακή επιτροπή, αντίστοιχα, έχουν αποφασιστικού, γνωμοδοτικού και

συντονιστικού χαρακτήρα αρμοδιότητες. Ειδικότερα: αη) Σε ό,τι αφορά τις αρμοδιότητες οι οποίες αναλύονται στο Μέρος ΣΤ' περί συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών, υπηρεσιών των δήμων, των περιφερειών και των νομικών προσώπων αυτών του Βιβλίου Τέταρτου:

i.αποφασίζουν για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών. Στις περιπτώσεις διαγωνισμών έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών αποφασίζουν και για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη τους ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή αντίστοιχα της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους,

ii.ασκούν όλα τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής, όπως αυτές ειδικότερα προσδιορίζονται στον ν. 4412/2016 (Α' 147), κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, προμηθειών, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, και γενικών υπηρεσιών.

Η Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών του έργου «**Οριοθέτηση – διευθέτηση ρέματος οικισμού Κουκλιών (Α' Φάση)**», μας διαβίβασε με το υπ. αρ. 6872/26-08-26 έγγραφό του, το κάτωθι πρακτικό του, ήτοι:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/16 λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:

" ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΚΛΙΩΝ (Α' ΦΑΣΗ) "
Εκτιμώμενης αξίας 230.000,00 € Ευρώ με ΦΠΑ 24%

και η υπ' αριθμ. 6662/13-07-2026 πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της παρ.2γ του άρθρου 32, Ν.4412/2016.

Σήμερα, στις 25-08-2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. οι υπογράφωντες:

1. Χρήστος Στάμος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ στο Δήμο Πωγωνίου ως πρόεδρος.
2. Νικόλαος Τζιμογιάννης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ στο Δήμο Πωγωνίου ως μέλος.
3. Ιωάννης Μουρεχίδης, Γεωπόνος στο Δήμο Πωγωνίου ως μέλος.

που αποτελούμε την Επιτροπή του ανοιχτού ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο της επικεφαλίδας, σύμφωνα με την αριθ. 197/2026 (ΑΔΑ: 95ΞΗΩ1Ω-9ΤΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου περί συγκρότησης επιτροπής διαγωνισμού έργου με τίτλο "**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΚΛΙΩΝ (Α' ΦΑΣΗ)**" σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021, συνήλθαμε σε συνεδρίαση προκειμένου να προβούμε στην διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου που υποβλήθηκαν στον Δήμο Πωγωνίου την 23 & 24 Αυγούστου 2026.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (Καλλικράτης) και τον κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006,
2. την Πρόσκληση του διαγωνισμού (ΑΔΑΜ : 26PROC0196650508),
3. την από 13/08/2026 πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών της αναθέτουσας αρχής σε τρεις προσκεκλημένους να υποβάλουν μέχρι την 24/08/2026 τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στις παραγράφους 1 – 9 της πρόσκλησης ενδιαφέροντος,
4. την από 23-24/08/26 ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΗ υποβολή των δικαιολογητικών των ενδιαφερομένων οι οποίες πήραν αριθμό πρωτ. 6828/25-08-2026 (ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΕΝΤΖΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΛΚΑΤΕΡ Α.Ε), 6830/25-08-2026 (ΔΗΜ. ΤΣΟΜΠΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.), 6832/25-08-2026 (ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.),

Αποσφράγισε όλες τις προσφορές και

1. Αρχικά έλεγξε όλες τις οικονομικές προσφορές, μετά τις αναγκαίες τυχόν διορθώσεις και καταχωρούνται στον πίνακα 1 κατά τη σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τη μικρότερη οικονομική προσφορά.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1
ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Σειρά κατάταξης μειοδότη	Επωνυμία εργοληπτικής επιχείρησης	Ποσό προσφοράς προ ΦΠΑ	Έκπτωση %
1	ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.	183.629,01	1
2	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΕΝΤΖΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΛΚΑΤΕΡ Α.Ε.	185.483,87	0
3	ΔΗΜ. ΤΣΟΜΠΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.	185.483,87	0

2. Ακολουθως, η επιτροπή διαγωνισμού ελέγχει κατά σειρά μειοδοσίας την ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει και της παραγωγής σχετικού αρχείου.
Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας χρησιμοποιείται η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν.4412/2016.
3. Στη συνέχεια, η επιτροπή διαγωνισμού ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής των παραγράφων 1-9 της οικείας πρόσκλησης κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη και αποφαινεται ότι για τις ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. και ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΕΝΤΖΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΛΚΑΤΕΡ Α.Ε. ήταν ορθώς συμπληρωμένα και γίνονται αποδεκτές, ενώ η εταιρία ΔΗΜ. ΤΣΟΜΠΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. δεν έχει υποβάλει αποσπάσματα ποινικού μητρώου (παρ. 1), Υπεύθυνες Δηλώσεις των παρ 3-4, δεν έχει υποβάλει το πιστοποιητικό εκπροσώπησης ΓΕΜΗ (παρ. 5), δεν έχει υποβάλει πιστοποιητικό μη διάπραξης επαγγελματικού παραπτώματος καθώς και βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο (παρ. 6), δεν έχει υποβάλει Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας (παρ. 7), δεν έχει υποβάλει αντίγραφο των Κωδικών Αριθμών Δραστηριοτήτων της εταιρίας (παρ. 8), και ως εκ τούτου κρίνεται μη αποδεκτή.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω ελέγχων η Ε.Δ:

- καταρτίζει τον κατωτέρω πίνακα (2) των διαγωνιζομένων που οι προσφορές τους κρίθηκαν **παραδεκτές**.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2
ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ
ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Σειρά κατάταξης μειοδότη	Επωνυμία εργοληπτικής επιχείρησης	Ποσό προσφοράς προ ΦΠΑ	Έκπτωση %
1	ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.	183.629,02	1
2	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΕΝΤΖΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΛΚΑΤΕΡ Α.Ε.	185.483,87	0

Η Ε.Δ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4412/16,

Εισηγείται

την κατακύρωση της σύμβασης του έργου: «**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΚΛΙΩΝ (Α' ΦΑΣΗ)**» στον προσωρινό ανάδοχο «ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 1 %, συνολικό ποσό προ Φ.Π.Α. 183.629,02 € και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον εν λόγω μειοδότη.

Κατόπιν αυτών η Επιτροπή ολοκληρώνει τη σύνταξη του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών και κατακύρωσης του διαγωνισμού, το οποίο συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα, υπογράφεται ως ακολούθως και θα κοινοποιηθεί στην Δημοτική Επιτροπή για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Καλπάκι , 25 Αυγούστου 2026

Η Επιτροπή Διαγωνισμού
Ο Πρόεδρος **Τα μέλη**
Χρήστος Στάμος **Νικόλαος Τζιμογιάννης**

Ιωάννης Μουρεχίδης

Ύστερα από τα ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανωτέρου έργου.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις διατάξεις Ν.5314/26 όπως ισχύουν σήμερα
- Τις σχετικές αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης του Δημάρχου.
- Την αρ.πρωτ. 6662/13-07-26 πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της παρ. 2γ του άρθρου 32 Ν.4412/16
- το από 25-08-26 ανωτέρω πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού,
- τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2026 Δήμου Πωγωνίου,
- Τις αρ. **01/2026 Α.Δ.Ε. (Α.Δ.Α. : 6ΥΚΔΩ1Ω-04Γ)** και **197/26 (ΑΔΑ:95ΞΗΩ1Ω-9ΤΓ)**
- τον πλήρη φάκελο του έργου,
- και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει ως έχει το ανωτέρω **Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «**Οριοθέτηση – διευθέτηση ρέματος οικισμού Κουκλιών (Α' Φάση)**» εκτιμώμενης αξίας **230.000,00€ με Φ.Π.Α.24%**, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 32 παρ.2γ του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης .

2. Την κατακύρωση του διαγωνισμού με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή του έργου: «Οριοθέτηση – διευθέτηση ρέματος οικισμού Κουκλιών (Α΄ Φάση)» στην εργοληπτική επιχείρηση **ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. με έδρα Ιωάννινα – Νικ. Δοσίου 8 με Α.Φ.Μ.: 801938201**, η οποία προσέφερε ποσοστό έκπτωσης **1,00% ένα επί τοις εκατό**, ήτοι συνολικό ποσό **183.629,02€ (προ Φ.Π.Α.24%)**, γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

3. Την κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες.

4. Κατά της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής η οποία θα εγκρίνει το παρόν πρακτικό σύμφωνα με τα άρθρα 360, 361 και 362 του Ν. 4412/2016 δύναται να ασκηθούν όλα τα ένδικα μέσα και βοηθήματα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 226/2026.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ